

ZARZĄDZENIE NR 39/03

ZARZĄDZENIE NR 39/03
BURMISTRZA CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ
z dnia 29 lipca 2003 roku.

w sprawie udzielenia pełnomocnictwa dyrektorowi Przedsiębiorstwa Komunalnego w Czarnej Białostockiej.

Na podstawie art. 47 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, poz. 1806 z 2003r. Nr 80, poz. 717/ zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Upoważniam Pana Piotra Skiepkę- dyrektora Przedsiębiorstwa Komunalnego w Czarnej Białostockiej do wykonywania w moim imieniu następujących czynności z zakresu spraw związanych z gospodarowaniem mieszkaniowym zasobem gminy:

- 1) poboru czynszu i innych opłat za wynajmowanie lokalu oraz windykację zaległości czynszowych,
 - 2) sporządzanie i doręczanie pisemnych upomnień związanych z używaniem lokalu w sposób sprzeczny z umową , lub niezgodnie z przeznaczeniem albo z zaniedbywaniem przez najemcę obowiązków powodujących szkodę oraz w pozostałych wypadkach przewidzianych w art.11 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,
 - 3) wypowiedzanie umów najmu w okolicznościach ustalonych art. 11 ust. 2 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,
 - 4) zawieranie ugód dotyczących zapłaty zaległości i bieżących należności w zakresie ustalonym art. 12 ust. 2 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,
 - 5) wytaczanie powództw o rozwiązanie przez sąd stosunku prawnego uprawniającego do używania lokalu i nakazanie jego opróżnienia (art. 13 ust. 1 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego),
 - 6) dokonywanie wszelkich czynności procesowych w zakresie określonym art. 94 kpc. w sprawach wskazanych niniejszym pełnomocnictwem przed sądami powszechnymi i innymi organami i instytucjami publicznymi.
2. Zobowiązuję Pana Piotra Skiepkę- dyrektora Przedsiębiorstwa Komunalnego w Czarnej Białostockiej do składania kwartalnych sprawozdań z realizacji czynności objętych niniejszym pełnomocnictwem.
3. Niniejsze pełnomocnictwo nie narusza zobowiązań upoważnionego wynikających z odrębnych pełnomocnictw i umów dotyczących Zarządzania nieruchomością wspólną .

§ 2. Pełnomocnictwo niniejsze zostaje udzielone od dnia podpisania niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony i może być w każdym czasie odwołane.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Metryka strony

Udostępniający: **Urząd Miejski w Czarnej Białostockiej**
Wytwarzający/odpowiadający: **Tadeusz Matejko**
Wprowadzający: **Tadeusz Matejko**
Data modyfikacji: **2009-12-08**
Opublikował: **Administrator Systemu**
Data publikacji: **2009-12-08**