

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, warunki i sposób jego realizacji:**Część 5:** Wykonanie dokumentacji projektowej budowy ul. Parkowej w Czarnej Białostockiej

W ramach zadania należy opracować kompleksową, wielobranżową dokumentację projektową w zakresie rozwiązania drogowego, odwodnienia, usunięcia kolizji z istniejącym uzbrojeniem występującym na trasie inwestycji wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w czasie realizacji robót budowlanych. Długość projektowanej drogi: około 0,75 km.

W ulicach znajdują się następujące urządzenia: sieć wodociągowa, linia energetyczna, sieć teletechniczna podziemna. Brak kanalizacji deszczowej. Należy przewidzieć przebudowę urządzeń obcych w zakresie usunięcia kolizji z projektowanymi rozwiązaniami w przypadku ich występowania. Zakres przełożenia urządzeń obcych uzgodnić z Zamawiającym. Należy w miarę możliwości dążyć do zminimalizowania kosztów. Projekty branżowe należy uzgodnić z gestorami sieci. Zamawiający nie wyklucza występowania innej infrastruktury technicznej, niż wymieniona wyżej. W przypadku stwierdzenia występowania kolizji z innymi urządzeniami/infrastrukturą techniczną, Wykonawca dokumentacji projektowej zobowiązany jest do opracowania, w ramach niniejszego zamówienia, projektów wykonawczych branżowych w zakresie niezbędnym do opracowania kompletnego projektu budowlanego.

Do obowiązku Wykonawcy dokumentacji projektowej należy uzyskanie warunków technicznych od gestorów sieci na usunięcie kolizji/zabezpieczenie istniejącej infrastruktury technicznej/urządzeń.

Szerokość pasów drogowych w liniach rozgraniczających 7,00 m – 13,00 m. Miejscami – z uwagi na brak wydzielonego pasa drogowego – zachodzi konieczność podziału gruntów przy uwzględnieniu minimalnej ilości miejsca potrzebnego do realizacji inwestycji.

Jednostka projektowa wykona we własnym zakresie mapę do celów projektowych, sporządzi dokumentację niezbędną do wydania decyzji na realizację inwestycji w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 162 t. j.) w tym przygotowanie wniosków do poszczególnych organów o wydanie opinii przewidzianych ustawą, pozwolenia wodnoprawnego i zezwolenia na wycinkę drzew. Wykonawca ma obowiązek przygotowania niezbędnej dokumentacji wymaganej prawem do opinii o które występuje zarządca drogi do innych organów.

Na potrzeby budowy ulicy jednostka projektowa dokona podziałów geodezyjnych i sporządzi dokumentację geodezyjno - kartograficzną do wprowadzenia zmian w operacie ewidencji gruntów. Przewiduje się podział ok 2 działek.

Wykonawca sporządzi dokumentację na przebudowę lub budowę infrastruktury technicznej w przypadku wystąpienia kolizji z projektowaną drogą.

Dokumentacja winna zawierać:

- 1) projekt budowlany – 4 egz.,
- 2) projekt wykonawczy drogowy – 3 egz.,
- 3) projekt wykonawczy odwodnienia ulicy – 3 egz.,
- 4) projekt wykonawczy przebudowy sieci wodociągowej – 3 egz. (o ile zajdzie taka konieczność),
- 5) projekt wykonawczy branży telekomunikacyjnej – 3 egz. (o ile zajdzie taka konieczność),
- 6) projekt wykonawczy branży elektrycznej – 3 egz.,
- 7) zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu – 3 egz.,
- 8) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - poszczególnych branż – po 2 egz.,
- 9) przedmiar robót dla poszczególnych branż – 2 egz.,
- 10) kosztorys inwestorski dla poszczególnych branż - 2 egz.,
- 11) badania geotechniczne - 2 egz. (badania geotechniczne podłoża nawierzchni w projektowanej jezdni drogi od strony działki leśnej nr 1574 wykonać co 100 m, a w przypadku gruntów wątpliwych z częstotliwością umożliwiającą opracowanie przekroji geotechnicznych). Wiercenia powinny być tak lokalizowane, aby zweryfikować możliwość wystąpienia gruntów organicznych w

obniżeniach terenowych. Na odcinkach występowania gruntów organicznych niezbędne jest ustalenie zasięgu przestrzennego tych warstw i granic występowania na mapie. W tym celu odległości między otworami należy lokalizować nie rzadziej jak 30-40 m.

- 12) operaty wodnoprawne wg aktualnie obowiązujących przepisów – 2 egz.,
- 13) plan wyrębu drzew i krzewów z ewentualnym projektem zieleni – 2 egz.,
- 14) projekt kanału technologicznego – 3 egz. (w przypadku konieczności opracowania).

W przypadku braku wolnych zasobów w istniejących kanalizacjach teletechnicznych bądź możliwością zlokalizowania kanału w istniejących granicach pasa drogowego, należy opracować projekt kanału technologicznego z częścią przedmiarowo-kosztorysową i ST lub uzyskać zgodę Ministra Cyfryzacji w formie decyzji administracyjnej, zwalniającej zarządcę drogi z obowiązku budowy kanału technologicznego w ramach realizacji przedmiotowej inwestycji.

Jednostka projektowa zobowiązana jest do opracowania wielobranżowej kompleksowej dokumentacji projektowej w stadium projektu budowlano - wykonawczego wraz z dokumentacją geodezyjno-prawną, decyzjami oraz z wszystkimi uzgodnieniami i opiniami, warunkami, umożliwiającymi uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (decyzja ZRID) w trybie Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 162 t. j.) wraz z uzyskaniem wymaganych opinii do wniosku, jego przygotowaniem ze stosownymi dokumentami oraz **uzyskaniem ostatecznej decyzji na realizację inwestycji drogowej**.

Ww. dokumentację projektową należy również stworzyć w 1 egz. w wersji elektronicznej w plikach PDF i atch (w tym kosztorysy i przedmiary robót) zapisanej na nośniku CD lub USB pendrive.

Parametry projektowanej ulicy Parkowej (ok. 0,34 km – dz. nr 159/25 oraz fragment dz. nr 159/23): jezdnia z kostki brukowej szarej o szerokości 5,50 m, od strony zabudowań jednostronny chodnik z kostki brukowej betonowej szarej o minimalnej dopuszczalnej szerokości oraz nieutwardzone pobocze z drugiej strony jezdni. Zjazdy z kostki brukowej betonowej czerwonej.

Parametry projektowanej ulicy w obrębie działki nr 159/33 ob. Czarna Białostocka (ok. 0,09 km): ciąg pieszo-jezdny z kostki brukowej szarej o szerokości 6,50 m. Zjazdy z kostki brukowej betonowej czerwonej.

Parametry projektowanej ulicy w obrębie działki nr 159/23 na odcinku od ul. Czajkowskiego do granicy dz. nr 159/25 (ok. 0,18 km): jezdnia z kostki brukowej szarej o szerokości 5,50 m, od strony zabudowań jednostronny chodnik z kostki brukowej betonowej szarej o minimalnej dopuszczalnej szerokości oraz nieutwardzone pobocze z drugiej strony jezdni. Zjazdy z kostki brukowej betonowej czerwonej.

Na dz. nr 159/34 należy również zaprojektować ciąg pieszo-jezdny o długości ok. 0,13 km z kostki brukowej wraz z miejscami postojowymi.

W przypadku braku możliwości realizacji chodnika o zalecanej szerokości Zamawiający dopuszcza lokalne zawężenia zgodne z obowiązującymi przepisami. Szerokość projektowanych zjazdów do nieruchomości zabudowanych dostosować do istniejących bram wjazdowych. W pozostałych przypadkach – zaprojektować zjazdy normatywne.

Projektowane odwodnienie ciągów komunikacyjnych i terenów przyległych wg propozycji jednostki projektowej uzgodnionej z Zamawiającym. Jeśli ukształtowanie drogi na to pozwala, zaleca się odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo na tereny przyległe.

Wzdłuż projektowanych ulic zaprojektować linię energetyczną oświetleniową kablową.

Zamawiający upoważni Wykonawcę do występowania w jego imieniu do innych organów o uzyskanie niezbędnych opinii i uzgodnień.

Szczegółowe rozwiązania, dotyczące m.in. urządzeń bezpieczeństwa ruchu (wyniesione skrzyżowania, progi zwalniające itp.), zostaną ustalone pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą na etapie projektowania. Wykonawca przedłoży również koncepcję przebudowy dróg gminnych do zatwierdzenia przez Zamawiającego w terminie 6 tygodni od podpisania umowy.

Przewidzieć do wycinki wszystkie drzewa zagrażające bezpieczeństwu ruchu i uniemożliwiające wykonanie przebudowy drogi. Drzewa przewidziane do wycinki należy ponumerować na mapie sytuacyjno-wysokościowej. Przewidzieć do wycinki zbędne zakrzaczenie.

W działce nr geodezyjny 159/23 znajduje się część torowiska kolejki wąskotorowej, wpisanego do rejestru zabytków, dla którego Wykonawca dokumentacji projektowej będzie zobowiązany uzyskać zalecenia konserwatorskie.

Zakres zamówienia obejmuje również pełnienie funkcji nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych oraz koszt aktualizacji kosztorysów inwestorskich, na życzenie Zamawiającego, co 6 miesięcy w okresie 3 lat od daty wykonania przedmiotu zamówienia.