

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, warunki i sposób jego realizacji:**Część 1:** Wykonanie dokumentacji projektowej budowy ulic na os. Wschód w Czarnej Białostockiej

W ramach zadania należy opracować kompleksową, wielobranżową dokumentację projektową w zakresie rozwiązania drogowego, odwodnienia, oświetlenia ulicznego, usunięcia kolizji z istniejącym uzbrojeniem występującym na trasie inwestycji wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w czasie realizacji robót budowlanych. Długość projektowanych ulic: około 0,68 km.

W działkach przeznaczonych pod budowę znajdują się następujące urządzenia: kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, linia energetyczna kablowa, sieć teletechniczna podziemna. Brak sieci kanalizacji deszczowej. Należy przewidzieć przebudowę urządzeń obcych w zakresie usunięcia kolizji z projektowanymi rozwiązaniami w przypadku ich występowania. Zakres przełożenia urządzeń obcych uzgodnić z Zamawiającym. Należy w miarę możliwości dążyć do zminimalizowania kosztów. Projekty branżowe należy uzgodnić z gestorami sieci. Zamawiający nie wyklucza występowania innej infrastruktury technicznej, niż wymieniona wyżej. W przypadku stwierdzenia występowania kolizji z innymi urządzeniami/infrastrukturą techniczną, Wykonawca dokumentacji projektowej zobowiązany jest do opracowania, w ramach niniejszego zamówienia, projektów wykonawczych branżowych w zakresie niezbędnym do opracowania kompletnego projektu budowlanego.

Do obowiązku Wykonawcy dokumentacji projektowej należy uzyskanie warunków technicznych od gestorów sieci na usunięcie kolizji/zabezpieczenie istniejącej infrastruktury technicznej/urządzeń.

Szerokość pasów drogowych w liniach rozgraniczających wynosi ok. 5,50 m – 10,00 m.. Szerokość projektowanych dróg musi być spójna z szerokością wynikającą z ewidencji gruntów i budynków oraz zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (nie przewiduje się konieczności regulacji szerokości pasa drogowego poprzez podziały działek).

Jednostka projektowa zobowiązana jest do opracowania wielobranżowej, kompleksowej dokumentacji projektowej w stadium projektu budowlano - wykonawczego z decyzjami oraz ze wszystkimi opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami wraz z uzyskaniem **prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę**. Projekt należy opracować zgodnie z art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 1682 t. j.) oraz rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016, poz. 124 t. j. ze zmianami).

Wykonawca sporządzi dokumentację na przebudowę lub budowę infrastruktury technicznej w przypadku wystąpienia kolizji z projektowaną drogą.

Dokumentacja winna zawierać:

- 1) projekt budowlany – 3 egz.,
- 2) projekt wykonawczy drogowy – 3 egz.,
- 3) projekt wykonawczy odwodnienia ulicy – 3 egz.,
- 4) projekt wykonawczy przebudowy sieci wodociągowej – 3 egz. (o ile zajdzie taka konieczność),
- 5) projekt wykonawczy przebudowy branży telekomunikacyjnej – 3 egz. (o ile zajdzie taka konieczność),
- 6) projekt wykonawczy branży elektrycznej – 3 egz. (o ile zajdzie taka konieczność),
- 7) zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu – 2 egz.,
- 8) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - poszczególnych branż – po 2 egz.,
- 9) przedmiar robót dla poszczególnych branż – 2 egz.,
- 10) kosztorys inwestorski dla poszczególnych branż - 2 egz.,
- 11) badania geotechniczne - 2 egz. Wiercenia powinny być tak lokalizowane, aby zweryfikować możliwość wystąpienia gruntów organicznych w obniżeniach terenowych. Na odcinkach występowania gruntów organicznych niezbędne jest ustalenie zasięgu przestrzennego tych warstw i granic występowania na mapie (w tym celu odległości między otworami należy

lokalizować nie rzadziej jak 30-40 m).

Dodatkowo, w przypadku braku wolnych zasobów w istniejących kanalizacjach teletechnicznych bądź możliwością zlokalizowania kanału w istniejących granicach pasa drogowego, należy opracować projekt kanału technologicznego z częścią przedmiarowo-kosztorysową i ST lub uzyskać zgodę Ministra Cyfryzacji w formie decyzji administracyjnej, zwalniającej zarządcę drogi z obowiązku budowy kanału technologicznego w ramach realizacji przedmiotowej inwestycji.

Ww. dokumentację projektową należy również stworzyć w 1 egz. w wersji elektronicznej w plikach PDF i ath (w tym kosztorysy i przedmiary robót) zapisanej na nośniku CD lub USB pendrive.

Parametry projektowanych ulic:

Ulica Słoneczna oznaczona w MPZP (uchwała Nr X/72/07 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 16 stycznia 2008 r w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Cichej i Łąkowej w Czarnej Białostockiej) symbolami 3KD, 15KDx oraz 16KDx (dł. ok. 0,28 km): jezdnia 3KD z kostki brukowej szarej o szerokości 5,00 m, obustronne chodniki z kostki brukowej betonowej szarej o minimalnej dopuszczalnej szerokości. Ciągi pieszo-jezdne 15KDx oraz 16KDx z kostki brukowej szarej o szerokości 5,00 m. Zjazdy z kostki brukowej betonowej czerwonej.

Ulica Ciepła oznaczona w MPZP symbolem 4KD (dł. ok. 0,18 km): jezdnia 3KD z kostki brukowej szarej o szerokości 5,00 m, obustronne chodniki z kostki brukowej betonowej szarej o minimalnej dopuszczalnej szerokości. Zjazdy z kostki brukowej betonowej czerwonej.

Ulica Pogodna oznaczona w MPZP symbolami 5KD oraz 6KDx (dł. ok. 0,22 km): jezdnia 5KD oraz 6KD z kostki brukowej szarej o szerokości 5,00 m, obustronne chodniki z kostki brukowej betonowej szarej o minimalnej dopuszczalnej szerokości. Ciąg pieszo-jezdny 6KDx z kostki brukowej szarej o szerokości 5,00 m. Zjazdy z kostki brukowej betonowej czerwonej.

Szerokość projektowanych zjazdów do nieruchomości zabudowanych dostosować do istniejących bram wjazdowych. W pozostałych przypadkach – zaprojektować zjazdy normatywne.

Projektowane odwodnienie ciągów komunikacyjnych i terenów przyległych wg propozycji jednostki projektowej uzgodnionej z Zamawiającym.

W sięgaczach oraz w miejscach wskazanych przez Zamawiającego zaprojektować linię energetyczną oświetleniową kablową.

Zamawiający upoważni Wykonawcę do występowania w jego imieniu do innych organów o uzyskanie niezbędnych opinii i uzgodnień.

Zakres zamówienia obejmuje również pełnienie funkcji nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych oraz koszt aktualizacji kosztorysów inwestorskich, na życzenie Zamawiającego, co 6 miesięcy w okresie 3 lat od daty wykonania przedmiotu zamówienia.

Szczegółowe rozwiązania, dotyczące m.in. urządzeń bezpieczeństwa ruchu (wyniesione skrzyżowania, progi zwalniające itp.), zostaną ustalone pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą na etapie projektowania. Wykonawca przedłoży również koncepcję przebudowy do zatwierdzenia przez Zamawiającego w terminie 6 tygodni od podpisania umowy.

Przewidzieć do wycinki wszystkie drzewa zagrażające bezpieczeństwu ruchu i uniemożliwiające wykonanie przebudowy drogi. Drzewa przewidziane do wycinki należy ponumerować na mapie sytuacyjno-wysokościowej. Przewidzieć do wycinki zbędne zakrzaczenie.