

GMINA



CZARNA BIAŁOSTOCKA

Przedmiot zamówienia:

**przeprowadzenie kontroli okresowej, rocznej obiektów
budowlanych należących do Gminy Czarna Białostocka
w roku 2024**

Czarna Białostocka, dnia 16 stycznia 2024 roku

§ 1

Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego

Gmina Czarna Białostocka reprezentowana przez Pana Jacka Chrułskiego- Burmistrza Czarnej Białostockiej;
ul. Torowa 14A; 16-020 Czarna Białostocka; NIP: 9660591437
tel./fax (85) 713-13-40
www.czarnabialostocka.pl; https://www.czarnabialostocka.pl
Adres poczty elektronicznej: um@czarnabialostocka.pl.

§ 2

Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.). Wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130.000 zł (art. 2 ust.1 ustawy).

§ 3

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie kontroli okresowej, rocznej obiektów budowlanych należących do gminy Czarna Białostocka według wykazu obiektów z zał. nr 2
2. Przeglądy roczne budynków obejmować będą badanie:
 - elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy warunków atmosferycznych oraz niszczący wpływ czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
 - instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
 - instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych)

Po przeprowadzonej kontroli Wykonawca sporządzi protokół pokontrolny, zawierający opis stanu technicznego obiektu oraz wnioski i zalecenia.

3. Protokół zostanie przekazany Zamawiającemu nie później niż w terminie 4 tygodni od daty zakończenia kontroli.

§ 4

Opis sposobu przygotowania ofert

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
2. W zapytaniu ofertowym mogą wziąć udział oferenci, którzy posiadają niezbędne uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności.
3. Cenę w ofercie należy podać w złotych z obowiązującym podatkiem Vat. Przedstawiona cena powinna obejmować wszystkie koszty niezbędne do realizowania zamówienia. Cenę w ofercie należy podać za całość zamówienia.
4. Ofertę należy przedłożyć w zamkniętej kopercie opatrzonej informacją:
 - oferta na „Przeprowadzenie kontroli okresowej, rocznej obiektów budowlanych należących do Gminy Czarna Białostocka w roku 2024”
 - pieczęć z nazwą firmy/dane podmiotu składającego ofertę

§ 5

Miejsce, termin i sposób złożenia oferty

1. Oferta powinna być przesłana pocztą tradycyjną, kurierem lub też dostarczona osobiście na adres : Urząd Miejski w Czarnej Białostockiej, ul. Torowa 14A, 16-020 Czarna Białostocka do dnia **10.02.2024 r do godziny 14:00**
2. Dopuszcza się składanie ofert w formie elektronicznej na adres : um@czarnabialostocka.pl - w takim przypadku oferta powinna być opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym albo podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP i zawierać elektroniczne kopie dokumentów wymaganych jako załączniki oferty. Ofertę wraz z załącznikiem należy spakować (zip), następnie zabezpieczyć hasłem. Hasło do złożonej elektronicznie oferty należy przesłać odrębną wiadomością.
3. Oferty składane po terminie nie będą rozpatrywane.
4. **Termin otwarcia ofert : 10.02.2024 r. godz. 14:30, w pokoju 202 Urzędu Miejskiego w Czarnej Białostockiej.**

§ 6

Ocena ofert

1. Przypadku złożenia oferty przez więcej niż jednego Wykonawcę, Zamawiający dokona oceny ważnych ofert kierując się następującym kryterium oceny: **cena brutto 100%**
2. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie negocjacji cenowych z Wykonawcą

§7

Dodatkowe informacje

Dodatkowych informacji udziela się pod numerem telefonu 695917328 oraz pod adresem e-mail: mkasperuk@czarnabialostocka.pl

§8

Załączniki

Załącznik nr 1 - wzór umowy

Załącznik nr 2 - wykaz obiektów budowlanych, w których będzie przeprowadzona kontrola okresowa, roczna

Załącznik nr 3 - formularz ofertowy

Załącznik nr 4 -oświadczenie osoby fizycznej nie będącej płatnikiem Vat

Załącznik nr 5 - wzór umowy powierzenia danych osobowych do przetwarzania

Załącznik nr 6 - klauzula informacyjna