

UMOWA (wzór)

Zawarta w dniu lipca 2023 roku w Czarnej Białostockiej, pomiędzy nabywcą: **GMINĄ CZARNA BIAŁOSTOCKA** NIP: 966-177-17-33 Regon: 050659036 16-020 Czarna Białostocka, ul Torowa 14A zwanej dalej ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowanym przez:

Jacka Chruńskiego – Burmistrza Czarnej Białostockiej

Odbiorca: Urząd Miejski w Czarnej Białostockiej: 16-020 Czarna Białostocka, ul. Torowa 14A

a

.....

z siedzibą:

NIP:

zwanym dalej WYKONAWCĄ, reprezentowanym przez

zgodnie z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy została zawarta umowa o następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie w postaci: **„Opracowanie projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Czarna Białostocka z perspektywą do 2040r.”** zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022 r., poz. 1385 ze zm.).

1. Projekt założeń ma określać i zawierać założenia wynikające z art. 19 ust. 3 ustawy Prawo energetyczne.

2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia zobowiązuje się m.in. do:

a) przygotowania i zebrania wytycznych i materiałów źródłowych,
b) analizy miejscowego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz inwentaryzacji terenów inwestycyjnych wraz z określeniem ich funkcji z oceną potencjalnych potrzeb energetycznych, cieplnych oraz tempa ich narastania w kolejnych latach,

c) opracowania projektu założeń w oparciu o zebrane materiały, w tym uzyskanie własnym staraniem i na własny koszt danych niezbędnych do opracowania przedmiotu zamówienia, w tym m.in. uzyskania od przedsiębiorstw energetycznych planów rozwoju w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zaopatrzenia na paliwa gazowe lub energię, na okres nie krótszy niż 3 lata, w zakresie terenu gminy Czarna Białostocka,

d) uzyskania niezbędnych uzgodnień i opinii, w tym uzyskania pozytywnej opinii samorządu województwa w zakresie koordynacji współpracy z innymi gminami oraz w zakresie zgodności z polityką energetyczną państwa,

e) udziału w przygotowaniu i wyłożeniu dokumentu do publicznego wglądu, przygotowanie stosownych obwieszczeń powiadamiających o powyższym oraz rozpatrzenie

wniosków, zastrzeżeń i uwag do projektu założeń jak również wprowadzania ewentualnych poprawek i uzupełnień,

f) opracowania prognozy oddziaływania na środowisko i przeprowadzenie strategicznej oceny, w przypadku nałożenia takiego obowiązku przez właściwe organy oraz uzyskanie wymaganych przepisami prawa uzgodnień właściwych organów, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029 ze zm.); opracowanie projektu dokumentu wraz z podsumowaniem zawierającym dane, o których mowa w ww. ustawie,

g) przygotowania projektu uchwały wraz z uzasadnieniem do przyjęcia dokumentu przez Radę Gminy Czarna Białostocka, udział w komisjach, rozpatrzenie uwag Rady, udział podczas sesji Rady Gminy,

h) przeniesienia autorskich praw majątkowych do dzieł wykonanych w ramach realizacji umowy zgodnie z ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2509 ze zm.).

3. Do zadań Wykonawcy należy uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich, wymaganych prawem decyzji i uzgodnień niezbędnych do uchwalenia „Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Czarna Białostocka w perspektywie do 2040 r.”.

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy rzetelnie, terminowo, bez nieuzasadnionych opóźnień i przerw, z należytą starannością, zgodnie z wymaganą w tym zakresie wiedzą i obowiązującymi przepisami, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne.

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i przekazać Zamawiającemu przedmiot umowy, o którym mowa w §1 niniejszej umowy w terminie do 6 miesięcy od dnia podpisania umowy lecz nie dłużej niż do **30 listopada 2023 r.**

2. Przekazanie przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego i zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym. Wraz z protokołem Wykonawca złoży również oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa i została przekazana w stanie pełnym, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.

3. W przypadku gdy przedmiot umowy zawiera wady Wykonawca je usunie na własny koszt w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

4. Nieusunięcie wad we wskazanym terminie przez Zamawiającego, skutkuje naliczeniem przez Zamawiającego kar umownych, a Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia ich usunięcia podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

5. Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć opracowaną dokumentację w wersji drukowanej, trwale połączonej w ilości 4 egzemplarzy i w wersji elektronicznej na płycie CD w ilości 4 egzemplarzy w formacie Microsoft Word oraz PDF.

§3

1. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy posiadane materiały, dokumenty i dane niezbędne do prawidłowego wykonania zadania, w terminie do 14 dni roboczych po pisemnym wystąpieniu Wykonawcy o ich udostępnienie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) zachowania poufności danych związanych z realizowaną usługą, zgromadzonych w systemach informatycznych, z uwzględnieniem przepisów ustawy o ochronie danych osobowych.
 - 2) zapewnienia na swój koszt wszystkich materiałów i urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.

§4

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy osobie trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego (wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności).
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób trzecich, którymi posługuje się przy wykonaniu niniejszej umowy jak za własne działania lub zaniechania.

§5

1. Za wykonywanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości zł (słownie:)
- w tym podatek VAT 23% w kwocie zł.
2. Wynagrodzenie płatne będzie jednorazowo po wykonaniu całości przedmiotu zamówienia.
3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi na rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze w terminie 21 dni licząc od daty przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy.
5. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
6. Fakturę VAT za wykonanie umowy należy wystawić na Nabywcę: Gminę Czarna Białostocka, 16-020 Czarna Białostocka ul. Torowa 14A, NIP: 966-177-17-33, wskazując Odbiorcę: Urząd Miejski w Czarnej Białostockiej, ul. Torowa 14A, 16-020 Czarna Białostocka.

§6

1. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 ust. 1, majątkowe prawa autorskie do przedmiotu umowy, przechodzą na Zamawiającego, co następuje bez dodatkowego wynagrodzenia, na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie używania oraz wykorzystania w całości lub części;
 - b) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania treści — dla potrzeb realizowanych spraw;
 - c) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami — wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;

d) w zakresie rozpowszechniania — publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, a także publiczne udostępnianie, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

2. Wykonawca akceptuje to Wynagrodzenie i nie będzie żądał żadnego dodatkowego wynagrodzenia w tym zakresie.

3. Strony postanawiają, iż w przypadku rozwiązania umowy Zamawiający nabędzie autorskie prawa majątkowe oraz inne prawa własności intelektualnej w zakresie określonym w niniejszym paragrafie do wszelkich utworów lub innych przedmiotów własności intelektualnej wykonanych do czasu zakończenia współpracy Stron, niezależnie od tego na jakim etapie realizacji nastąpi rozwiązanie umowy – po zapłaceniu za stan zaawansowania prac (bez wad) na dzień rozwiązania umowy.

§7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 2% za każdy dzień zwłoki, licząc od kwoty brutto wskazanej w § 5 ust. 1 umowy.

2) Za zwłokę w naniesieniu przez Wykonawcę poprawek, w terminie określonym przez Zamawiającego w wezwaniu, o którym mowa w §2 ust. 4, w wysokości 2% za każdy dzień zwłoki, licząc od kwoty brutto wskazanej w §5 ust. 1 umowy.

3) W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy w wysokości 40% wartości brutto wskazanej w §5 ust 1 niniejszej umowy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

3. Kary umowne Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy.

§8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:

1) Wykonawca nie rozpoczął prac w terminie 30 dni od podpisania umowy bez uzasadnionej przyczyny oraz nie reaguje na złożone na piśmie wezwanie Zamawiającego do rozpoczęcia prac.

2) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub też nienależyście wykonuje swoje zobowiązania umowne.

3) Nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy.

4) Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.

5) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za dotychczas wykonaną część umowy.

§9

Wszelkie zmiany umowy wymagają, pod rygorem nieważności, formy pisemnej w postaci aneksu.

§10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§11

Ewentualne spory powstałe na tle wykonania obowiązków wynikających z treści niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.

§12

1. Z zastrzeżeniem ust. 2 Wykonawca zobowiązuje się w czasie obowiązywania niniejszej umowy, a także po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, do traktowania jako poufnych wszelkich informacji, które zostaną mu udostępnione lub przekazane przez Zamawiającego w związku z wykonaniem niniejszej umowy, nie udostępniania ich w jakikolwiek sposób osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego i wykorzystania ich tylko do celów określonych w umowie.

2. Obowiązek zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1, nie dotyczy informacji, które:

- 1) w czasie ich ujawnienia były publicznie znane,
- 2) których obowiązek ujawnienia wynika z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, orzeczenia sądu lub decyzji innego uprawnionego organu władzy, z zastrzeżeniem niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o takim obowiązku i zabezpieczenia poufności tych informacji.

§13

Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

Integralną częścią umowy jest.

1. Zapytanie Ofertowe.
2. Oferta Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

OŚWIADCZENIE

Jako wykonawca umowy dotyczącej opracowania „Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Czarna Białostocka w perspektywie do 2040 r.”, zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022 r., poz. 1385 ze zm.), oświadczam, że opracowanie jest wykonane zgodnie z:

1. Umową Nr..... z dnia 2023 r.
2. Obowiązującymi przepisami prawa krajowego i wspólnotowego, planami, programami i dokumentami strategicznymi Gminy Czarna Białostocka, województwa podlaskiego, jak również, że zostało ono wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

.....
(miejscowość, data)

.....
(pieczęć i podpis upoważnionych przedstawicieli firmy)