

Znak sprawy: Or.271.6.2022

Załącznik nr 1 OPZ

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, warunki i sposób jego realizacji dla Części 1
Zadanie: Modernizacja II piętra budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Czarnej Białostockiej w ramach modernizacji budynków szkół na terenie Gminy Czarna Białostocka.

W ramach zadania I należy wykonać modernizację pomieszczeń II piętra budynku Szkoły Podstawowej nr 2 (7 sal dydaktycznych, 3 łazienek, korytarza, 2 magazynków przy salach i przedsionka) wraz z klatkami schodowymi nr 1 i nr 2 do poziomu parteru po wcześniejszym wykonaniu wymiany instalacji zasilania, sterowania oraz oświetlenia a także instalacji niskoprądowej.

A Roboty budowlane:

W ramach robót budowlanych zadania ww. pomieszczeniach należy wykonać rozebranie posadzek z paneli podłogowych - laminowanych , okładzin z płytek PCV, terakoty, skucia podkładów betonowych (szlichty), po oczyszczeniu ułożyć folię budowlaną i wykonać warstwę wyrównawczą z zaprawy cementowej (jastrych) wraz z niezbędnymi dylatacjami i gruntowaniem. Wykonać nowe posadzki z linoleum, okładzin PCV na klej. Wykonać demontaż starej i montaż nowej stolarki drzwiowej oraz kratki wentylacyjnych, usunąć odspojone tynki, uzupełnić ubytki, osadzić profile narożnikowe aluminiowe z siatką na narożnikach ścian, sufity i ściany wyrównać gładzią gipsową, zagruntować i pomalować co najmniej dwukrotnie farbami emulsyjnymi akrylowymi łatwo zmywalnymi, w miejscach występowania umywalek skucie glazury ułożenie nowych fartuchów z okładzin PCV, dokonać wymiany elementów sanitarnych (zlewy, umywalki, baterie, miski ustępowe ze spłuczkami, podejścia itp.), wymiana dwóch szafek hydrantowych, wewnętrznych ppoż. wraz z wyposażeniem, tapetowanie ścian fototapetą lateksową, wykonanie lamperii z okładzin ściennych PCV, malowanie istniejącej instalacji c.o., czyszczenie, odtłuszczenie, renowacja oraz malowanie emalią akrylową podokienników lastrykowych, dostawa i montaż odbojnic, dostawa i montaż relingów naściennych, dostawa i montaż rolet okiennych w kasetach, dostawa i montaż tablic białych sucho ściernalnych, dostawa i montaż manualnych ekranów projekcyjnych, dostawa i montaż tablic korkowych, dostawa i montaż obudów z płyt MDF grzejników klatek schodowych, demontaż istniejących oraz dostawa, montaż i zabezpieczenie farbą chlorokauczukową lub metodą proszkową balustrad schodowych, krat zabezpieczających, balustrady wyposażyć w pochwyty drewniane z kulami uniemożliwiającymi zjeżdżanie oraz zabezpieczyć bezbarwną lakierobejcą.

B. Roboty elektryczne:

W ramach robót elektrycznych wewnętrznych należy dokonać demontażu istniejących instalacji elektrycznych w tym opraw oświetleniowych, łączników, gniazd wtykowych, instalacji dzwonek. Wykonać dostawę i montaż nowych instalacji oświetlenia podstawowego, dodatkowego (strefa tablic) i awaryjnego, gniazd wtykowych, łączników w nowo przygotowanym podłożu (bruzdy, rury ochronne) z przewodów kabelkowych wraz z dostawą i montażem opraw oświetleniowych typu LED (natynkowych) oświetlenia podstawowego i awaryjnego (z 1h modułami awaryjnymi i auto testem oraz wyposażonych w piktogramy), dzwonek szkolnych, gniazd dedykowanych DATA do zasilania urządzeń informatycznych. Wykonać połączenia wyrównawcze. Wykonać nowe WLZ-y zasilające od rozdzielni głównej na parterze z doposażeniem RG obiektu w rozłącznik bezpiecznikowy

modułowy z wkładkami D02 50A oraz ochronnik przepięciowy, wykonać dwie nowe rozdzielnice podtynkowe wyposażone i zasilane zgonie ze schematami zasilania. Wykonane obwody elektryczne zasilic z nowych rozdzielnic. Wykonać sprawdzenia i pomiary obwodów elektrycznych wraz z pomiarem natężenia oświetlenia.

C. Roboty elektryczne niskoprądowe:

W ramach robót elektrycznych niskoprądowych wewnętrznych należy wykonać okablowanie strukturalne w standardzie kategorii 6 w wersji nieekranowanej. Na I piętrze obiektu wykonać 2 punkty przyłączeniowe 2xRJ45 UTP kategorii 6 dla instalacji telefonicznej i komputerowej oraz 9 punktów przyłączeniowych 2xRJ45 UTP kategorii 6. Przewody kabelkowe prowadzić w rurach winidurkowych z ich osadzeniem w bruzdach z podłączeniem do wykonanej w ramach zadania do nowej szafy lokalnego punktu dystrybucyjnego w postaci wiszącej, dzielonej szafy 19"/10U zainstalowanej w pomieszczeniu radiowęzła. LPD wyposażyc osprzęt pasywny i aktywny. LPD połączyć kablem światłowodowym z GPD zlokalizowanym w Sali informatycznej na poziomie I pietra. Wykonać instalację AV przewodami audio 2x0,22mm², przewodami video VGA oraz HDMI w rurach winidurkowych osadzonych w bruzdach. Po stronie odbiorników zakończyć instalację montażem gniazd video VGA D-sub HD15, 2M + Audio RCA oraz gniazd Audio-Video HDMI, 2M. Wykonać instalację nagłośnieniową piętra w postaci kablowania zasilania głośników przewodami OMY2x2,5mm, dostarczyć i zamontować głośniki panelowe w obudowie metalowej, o mocy 6 W każdy o efektywnym paśmie przenoszenia od 65Hz do 18 kHz, wyposażyc radiowęzeł we wzmacniacz 6 strefowy o mocy 120W ALL In one DVD/Tuner FM/MP3, 3 wejścia (1 szt.) oraz źródło tła muzycznego SD/USB/Tuner FM o mocy 10W (1 szt.). Dokonać konfiguracji i sprawdzenia działania wykonanej instalacji.

Uwaga:

- wskazane w dokumentacji wzory-motywy fototapet przewidzianych do wykonania we wskazanych lokalizacjach sal dydaktycznych uzgodnić przed zakupem z zarządcą obiektu,
- miejsce montażu przewidzianych projektem tablic białych, interaktywnych, korkowych oraz relingów uzgodnić z zarządcą obiektu,
- wskazana w projekcie wykonawczym kolorystyka sal dydaktycznych jest przykładowa, a faktyczne kolory ścian, wypraw posadzek i ścian, skrzydeł drzwiowych, rolet itp. elementów uzgodnić przed zakupem i montażem z zarządcą obiektu.