



**Projektowane postanowienia umowy
UMOWA NR**

**na: Budowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 2 w Czarnej Białostockiej-
dostawa i montaż wyposażenia ruchomego.**

zawarta w dniu 2021 r. w Czarnej Białostockiej, pomiędzy nabywcą:
Gminą Czarna Białostocka NIP: 966 177 17 33, REGON: 050659036 16-020 Czarna
Białostocka, ul. Torowa 14A Odbiorcą: Urząd Miejski w Czarnej Białostockiej 16-020
Czarna Białostocka ul. Torowa 14 A zwanej dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym
przez:

Pana Jacka Chrulskiego – Burmistrza Czarnej Białostockiej

a

.....

.....

NIP

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

.....

zwanym w dalszej części **Wykonawcą**.

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w
postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, o następującej
treści:

§1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji dostawę przedmiotu zamówienia w ramach zadania Budowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 2 w Czarnej Białostockiej- dostawa i montaż wyposażenia ruchomego.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy znajduje się w specyfikacji warunków zamówienia oraz ofercie wykonawcy i stanowi jej integralną treść.
3. Wszystkie wyroby stanowiące przedmiot umowy muszą być fabrycznie nowe, wolne od wad i uszkodzeń, niebędące przedmiotem praw osób trzecich oraz spełniające parametry techniczne, użytkowe oraz warunki szczegółowo opisane w Specyfikacji Warunków Zamówienia (opis przedmiotu zamówienia).
4. Do przedmiotu umowy, najpóźniej w dzień dostawy zamówienia, wykonawca zobowiązuje się dołączyć: instrukcję użytkowania, certyfikaty oceny, aktualne świadectwo dopuszczenia do użytkowania przedmiotu umowy.

§2.

1. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia przedmiotu umowy na swój koszt i swoje ryzyko do siedziby zamawiającego tj. Urzędu Miejskiego w Czarnej Białostockiej ul. Torowa 14A 16-020 Czarna Białostocka.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy do 20.12.2021r.



3. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia dokładnego terminu realizacji dostawy z osobami, o których mowa w par. 4 ust. 3 Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować własnymi siłami pełen zakres rzeczowy zamówienia.
5. Przekazanie wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę osobie trzeciej w całości lub części wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

§3.

1. Wykonawca w okresie gwarancji jakości zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek na własny koszt.
2. Wykonawca gwarantuje, iż użyte w przedmiocie umowy materiały posiadają parametry techniczne spełniające wymagania zawarte w obowiązujących normach i zgodne z określonymi w zatwierdzeniu i udziela zamawiającemu na cały przedmiot umowy miesięcznej gwarancji oraz rękojmi.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnej wymiany wadliwego przedmiotu umowy.
4. Okres gwarancji na dostarczony przedmiot umowy zgodny z wykazem od daty podpisania przez Kupującego protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
4. Całkowity koszt obsługi gwarancyjnej (usługa, koszty transportu, ubezpieczenia, koszty dojazdu i pracy osób wykonujących czynności w imieniu Wykonawcy) ponosi Wykonawca.
5. Zakres świadczeń gwarancyjnych obejmuje:
 - a) naprawę gwarancyjną tj. przywrócenie przedmiotom umowy utraconych wartości w terminie wskazanym w pkt. 7.
 - b) zwrot kosztów takiej naprawy realizowanej przez Kupującego w przypadku, gdy dwukrotnie bezskutecznie wzywał Sprzedawcę do jej wykonania.
 - c) wymianę wadliwego przedmiotu umowy na wolny od wad po bezskutecznych dwóch naprawach.
 - d) Wymianę wadliwego przedmiotu na wolny od wad.
6. W przypadku określonym w pkt.5 (b) Zamawiający zachowuje prawa wynikające z gwarancji.
7. Organizacja obsługi gwarancyjnej:

Wykonujący świadczenia gwarancyjne realizować będzie:

- a) czas przystąpienia do naprawy: 7 dni od momentu zgłoszenia uszkodzenia.
- b) czas naprawy: 7 dni od terminu ustalonego zgodnie z pkt. a.
- c) łącznie czas przystąpienia do naprawy i czas naprawy lub wymiany nie mogą przekroczyć 14 dni.
- d) w przypadku wymiany sprzętu lub jego części na wolne od wad, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia wolnego od wad lub zwrócenia naprawionego przedmiotu umowy.
- e) w przypadku istotnej naprawy okres gwarancji biegnie na nowo od chwili zwrócenia lub naprawienia przedmiotu umowy.



f) w innych przypadkach nie określonych w pkt. d-e, termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas w ciągu, którego wskutek wady przedmiotu umowy Zamawiający nie mógł z niego korzystać.

8. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Kupującego wynikających z przepisów o rękojmi za wady rzeczy sprzedanej.

9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą gwarancją stosuje się przepisy kodeksu cywilnego dotyczące gwarancji przy sprzedaży.

§4.

1. Przedmiotem odbioru jest zakres zamówienia określony w załączonej ofercie.
2. Odbiór przez Zamawiającego zostanie dokonany po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do przekazania przedmiotu umowy.
3. Koordynatorem dostaw z ramienia Zamawiającego będzie: Wojciech Pyżyk.
4. Z ramienia Wykonawcy dostawy nadzorować będzie:

§5.

1. Strony ustaliły wynagrodzenie ryczałtowe brutto za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości **brutto** (słownie.....), w tym podatek VAT 23% w wysokości:

2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbiorczy, o którym mowa w **§6 ust. 2** umowy.

3. Ustala się, że zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy będzie odbywała się na podstawie faktury VAT po zrealizowaniu przez Wykonawcę zamówienia. Faktura będzie płaćta przelewem na rachunek Wykonawcy nr, w terminie do 30 dni od daty dostarczenia jej przez Wykonawcę. Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu pieniędzy na rachunek Wykonawcy, do którego bank prowadzi rachunek VAT.

4. Wykonawca nie może dokonać cesji swoich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.

5. Faktura wystawiona będzie na :

Nabywca: Gminą Czarna Białostocka NIP: 966 177 17 33, 16-020 Czarna Białostocka, ul. Torowa 14A

Odbiorca: Urząd Miejski w Czarnej Białostockiej 16-020 Czarna Białostocka ul. Torowa 14 A

§6.

1. Miejscem odbioru zamówienia będzie Urząd Miejski w Czarnej Białostockiej ul. Torowa 14A, 16-020 Czarna Białostocka.

2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego przedmiotu umowy będzie protokół odbiorczy.

3. Usunięcie ewentualnych wad i błędów w dostarczonym przedmiocie zamówienia powinno nastąpić w przeciągu 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę uwag na piśmie, chyba że strony postanowią inaczej.

§7.

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie:



- a. odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający - w wysokości 10% wartości umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie:
 - a. zwłoki w wykonaniu umowy lub usunięcia wad i usterek w tym wymiany wadliwego sprzętu w wysokości 0,2% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
 - b. odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 10% wartości umowy.
3. Łączna wysokość kar umownych, które naliczyć może Zamawiający w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto określonego w par. 5 ust. 1 umowy.
4. W razie wystąpienia szkody, Zamawiający może domagać się oprócz kary umownej odszkodowania na zasadach ogólnych ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. -Kodeks Cywilny (Dz. tj. z2020 r., poz. 1740, z późn.zm.).
5. Wykonawca nie może dokonać potrącenia swoich wierzytelności bez wcześniejszego ich uznania przez Zamawiającego.
6. Zamawiający ma prawo potrącić swoje wierzytelności z wierzytelności Dostawcy choćby jedna z nich lub obie nie były wymagalne i zaskarżalne.

§8.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawca może żądać tylko wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy. Nie może żądać od Zamawiającego zapłaty kar umownych, ani też odszkodowania.
2. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) Dostawca nie realizuje przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje realizacji pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie z podaniem ostatecznego terminu;
 - 2) Dostawca nie realizuje przedmiotu umowy zgodnie z wymogami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia oraz innymi postanowieniami i umowy;
 - 3) zostanie złożony wniosek do sądu, o ogłoszenie upadłości lub zostanie wszczęta likwidacja firmy Wykonawcy;
 - 4) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części;
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy może nastąpić w formie pisemnej w ciągu 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach o których mowa w ust. 2.

§9.

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§10.

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają obowiązywać przepisy ustawy z dnia



23 kwietnia 1964 r. -Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2020 r., poz. 1740, z późn. zm.).

2. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem niniejszej umowy strony będą dążyć do rozwiązania go w drodze ugody. W razie braku możliwości polubownego załatwienia sprawy wszelkie spory rozstrzygać będzie Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej i muszą być akceptowane przez obie strony umowy.

4. Umowa niniejsza sporządzona została w 3 egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla wykonawcy.

Załącznikami do umowy są :

1. Złożona Oferta.
2. SWZ.

Zamawiający

Wykonawca