

GMINA



CZARNA BIAŁOSTOCKA

ZAPYTANIE OFERTOWE

Przedmiot zamówienia:

**Modernizacja budynku OSP w Zdrojach**

Czarna Białostocka, dnia 14 czerwca 2022 roku



## § 1

### *Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego*

Gmina Czarna Białostocka reprezentowana przez Pana Jacka Chrulskiego- Burmistrza Czarnej Białostockiej;

ul. Torowa 14A; 16-020 Czarna Białostocka

NIP: 966-177-17-33.

tel./fax (85) 713-13-40

www.czarnabialostocka.pl; <https://bip.um.czarnabialostocka.wrotapodlasia.pl>;

adres poczty elektronicznej: [um@czarnabialostocka.pl](mailto:um@czarnabialostocka.pl).

## § 2

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, 1598, 2054, 2269, z 2022 r. poz. 25, 872, 1079. Wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130.000 zł (art. 2 ust.1 ustawy).

## § 3

### *Opis przedmiotu zamówienia*

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego robót budowlanych:

**1. Modernizacja budynku OSP w Zdrojach- docieplenie ścian zewnętrznych budynku, wyniesienie układu pomiarowego na zewnątrz budynku oraz wykonanie instalacji odgromowej.**

**2. Aktualny stan budynku.**

#### **a) Bilans powierzchni:**

- powierzchnia użytkowa łącznie: ok. 104 m<sup>2</sup>

Ilość kondygnacji nadziemnych - 1

Wysokość budynku liczona od poziomu terenu wejścia głównego: - ok. 6,57m

Wysokość okapu części niskiej (kukułka) -ok. 4,34m

Wysokość okapu części wysokiej (ściany szczytowe kalenica) -ok. 7,11m

#### **b) Opis budynku:**

Budynek położony jest we wsi Zdroje w gminie Czarna Białostocka. Budynek przeznaczony jako remiza OSP oraz na potrzeby świetlicy wiejskiej. Budynek jest obiektem wolnostojącym 1-kondygnacyjnym, nie podpiwniczonym, o konstrukcji murowanej z poddaszem nie użytkowym. Budynek posadowiony jest na fundamentach betonowych. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne wykonane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej. Grubość ścian zewnętrznych: 44cm (odpowiednio: 1,5 cegły wraz z warstwami wykończeniowymi i termomodernizacyjnymi), zaś ścian wewnętrznych i wiatrołapu: 27 cm (odpowiednio: 1 cegła wraz z warstwami wykończeniowymi). Stropy w budynku wykonane jako, żelbetonowe wypełnieniem na poddaszu trocinami jako izolacja między belkami. Dach budynku dwuspadowy z kukułką od strony frontowej, wykonany w konstrukcji drewnianej, pokryty blachodachówką.

#### **3) Wymagania Zamawiającego w stosunku do budynku:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie izolacji termicznej ścian zewnętrznych (w tym fundamentu) oraz wyniesienie układu pomiarowego na zewnątrz budynku świetlicy i OSP w miejscowości Zdroje.

Dotychczasowo zakupione materiały, które należy wykorzystać podczas wykonywania prac:

- Styropian Genderka EPS 70 038 Fasada Grubość styropianu: 20cm – 80 opakowań,
- Kołek do styropianu Amex Starfix LDK GZN z trzpieniem z tworzyw poliamid Rozmiar: 10x260 op. 100 szt , 7 opakowań,
- Styropian Genderka Hydrostyr 100 Grubość styropianu: 15cm, 31 opakowań,
- Zaśleпки styropianowe 65x15 białe 300 szt. 3 opakowania,

- Folia kubelkowa na fundament Rozmiar: 1,00 m, 4 opakowania.

**Pozostałe materiały należy zakupić we własnym zakresie.**

**Szczegółowy opis wymaganych do wykonania prac znajduje się w przedmiarze robót.**

#### § 4

Termin realizacji zamówienia: **do dnia 15.12.2022 r.**

#### § 5

*Opis sposobu przygotowania ofert oraz załączników do ofert*

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
2. Ofertę stanowi prawidłowo wypełniony Formularz Ofertowy.
3. Formularz Ofertowy należy sporządzić na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 1.
4. Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia. Uprawnienie osoby/osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty.
5. Wraz z ofertą należy złożyć:
  - a) stosowne Pełnomocnictwo/Pełnomocnictwa - w przypadku, gdy oferta lub inne dokumenty podpisane są przez Pełnomocnika/Pełnomocników Wykonawcy,
  - b) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dokument/dokumenty ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.
  - c) podpisaną klauzulę informacyjną załącznik nr 3.
6. Oświadczenia i dokumenty składane przez Wykonawcę wraz z ofertą, dla których Zamawiający określił wzory w niniejszych warunkach zamówienia, powinny zostać sporządzone z ich wykorzystaniem lub być z nimi zgodne co do treści.
7. Oferta i załączniki do oferty muszą być sporządzone w języku polskim, w jednym egzemplarzu i muszą mieć formę pisemną.
8. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
9. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści, muszą być podpisane lub parafowane przez osobę/osoby uprawnioną do podpisania oferty.
10. Pełnomocnictwa składane przez Wykonawcę wraz z ofertą muszą być przedstawione w formie oryginałów lub notarialnie poświadczonych kopii. Treść pełnomocnictwa powinna wskazywać rodzaj czynności, do których upoważniony jest Pełnomocnik, tj. np.: podpisanie oferty, potwierdzanie za zgodność z oryginałem kopii dokumentów, składania oświadczeń woli i wiedzy, składania wyjaśnień, parafowania dokumentów, itp.
11. W zapytaniu ofertowym mogą wziąć udział oferenci, którzy posiadają niezbędne uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności.

#### § 6

*Miejsce, termin i sposób złożenia oferty oraz termin otwarcia ofert*

1. Miejsce, termin i sposób złożenia ofert
  - a) Ofertę należy złożyć do **dnia 23.06.2022 r. do godz. 12<sup>00</sup>**.
  - b) Otwarcie ofert nastąpi **dnia 23.06.2022 r. o godz. 13<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Miejskiego przy ul. Torowej 14A w Czarnej Białostockiej.

- c) Ofertę wraz z pozostałymi wymaganymi dokumentami należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, przesyłając ją na adres Zamawiającego wskazany w § 1 lub przesłać na adres e-mail: bbaciocha@czarnabialostocka.pl
- d) Koperta / opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane do Zamawiającego i opatrzone nazwą, dokładnym adresem Sprzedającego oraz oznaczone w sposób następujący:  
**„Modernizacja budynku OSP w Zdrojach”.**

## § 7

### *Opis sposobu obliczenia ceny*

Oferta powinna zawierać cenę netto jak i brutto za realizację całości zadania. Cena ryczałtowa brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, zgodnie z zapytaniem ofertowym, w tym m. in. podatek VAT, ewentualne opusty, rabaty, dostawę i rozładunek.

## § 8

### *Wybór najkorzystniejszej oferty*

1. Kryterium wyboru oferty:
  - Cena: 100%
2. Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji cen z Wykonawcą.
3. Po wybraniu najkorzystniejszej oferty zostanie podpisana umowa.
4. Oferty, które nie spełniają wymogów zapytania ofertowego będą odrzucane.
5. Informacja o wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty będzie zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Czarnej Białostockiej oraz na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu w Czarnej Białostockiej, ul. Torowa 14A.

## § 9

### *Postanowienie końcowe*

1. Osobą ze strony Zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest Pani: Beata Baciocha tel: /85/713-13-46, kom. 695-917-328, e-mail: bbaciocha@czarnabialostocka.pl
2. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Wykaz załączników do zapytania ofertowego:

1. Załącznik nr 1 – formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 – przedmiar robót
3. Załącznik nr 3 – inwentaryzacja budynku
4. Załącznik nr 4-8 – inwentaryzacja budynku część rysunkowa
5. Załącznik nr 9 – klauzula informacyjna dot. ochrony danych osobowych.

BURMISTRZ

*mgr Jacek Chrulski*