

**Przedmiar Robót Ogólnobudowlanych**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane Roboty w zakresie burzenia Fundamentowanie  
45111100-9 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne  
45262210-6 Roboty izolacyjne  
45111200-0 Betonowanie  
45320000-6 Roboty rozbiórkowe  
45262300-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej  
45111300-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45421000-4 Ochrona odgromowa  
45400000-1 Elektryczne tablice rozdzielcze  
45312310-3 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego  
31214500-4 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych  
45311100-1 Roboty instalacyjne elektryczne  
45311200-2 Instalowanie wentylacji  
45310000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne  
45331210-1  
45332000-3 NAZWA INWESTYCJI : Remont generalny budynku remizy OSP w Zdrojach  
ADRES INWESTYCJI : OSP Zdroje 28, 16-020 Czarna Białostocka  
INWESTOR : Urząd Miejski w Czarnej Białostockiej  
ADRES INWESTORA : ul. Torowa 14A; 16-020 Czarna Białostocka  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marek Hryniewicz (budowlana, elektryczna, sanitarna)

DATA OPRACOWANIA : 2020-11-30

Poziom cen : IV kw. 2020

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

**Słownie: zero i 00/100 zł**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2020-11-30

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont generalny remizy OSP we wsi Zdroje</b>					
1	4500000-7	<b>Roboty budowlane (wiatrolap, świetlica, aneks kuchenny, WC, elewacja budynku podjazd do świetlicy)</b> <b>CPV: 4500000-7;</b>			
1.1	45111100-9	<b>Roboty w zakresie burzenia; CPV:45111100-9;</b>			
1	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
d.1.1	0535-05	3,5*4	m	14,000	
				RAZEM	14,000
5	KNR 4-01	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.1.1	0354-13	3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
1.2	45262210-6	<b>Sciany fundamentowe; C PV :45262210-6;</b>			
1.2.1	45111200-0	<b>Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne; CPV: 45111200-0;</b>			
11	KNR 3	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szer.dna do 1.5 m o głęb.do 1.5 m w gruncie suchym kat. IV z zasypaniem wykopu ziemią z ukopu - wykopy wokół budynku do wykonania docieplenia fundamentów - zsynchronizować prace ułożenia uziomu fundamentowego branży elektrycznej <ściany zewnętrzne> (50)*1*1*2	m <sup>3</sup>		
d.1.1	0101-05		m <sup>3</sup>	100,000	
2.1				RAZEM	100,000
1.2.2	45320000-6	<b>Roboty izolacyjne; CPV: 45320000-6</b>			
12	ZKNR C-1	- Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża.	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0301-01	(50*0,8)+197	m <sup>2</sup>	237,000	
2.2				RAZEM	237,000
13	ZKNR C-1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Przygotowanie podłoża pod izolacje bitumiczne - ręczne uzupełnienie ubytków o głębokości do 5 mm na powierzchni ponad 30 % - naprawa uszkodzonych powierzchni zewnętrznych 197*0,1	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0301-04		m <sup>2</sup>	19,700	
2.2				RAZEM	19,700
14	ZKNR C-1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie. Gruntowanie podłoża bardzo nasiąkliwego - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0302-04	197+(40*0,8)	m <sup>2</sup>	229,000	
2.2				RAZEM	229,000
15	ZKNR C-1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie . Wykonanie izolacji przeciw wodzie bez ciśnienia emulsją bitumiczną na powierzchni pionowej	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0304-05	40*0,8*2	m <sup>2</sup>	64,000	
2.2				RAZEM	64,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	64,000
16	ZKNR C-1 d.1.0304-08	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie. Wykonanie izolacji emulsją bitumiczną. Wklejenie siatki z włókna szklanego na powierzchni pionowej	m2		
2.2		197	m2	197,000	
				RAZEM	197,000
17	ZKNR C-1 d.1.0306-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie . Docieplenie ścian fundamentowych płytami styropianowymi gr. 15 cm EPS 100 mocowanymi punktowo	m2		
2.2		(50*0,8)+21,2	m2	61,200	
				RAZEM	61,200
18	ZKNR C-1 d.1.0305-05	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Wykonanie izolacji przy użyciu folii kubelkowej - przyklejanie na powierzchni pionowej.	m2		
2.2	analogia	50*1+21,2	m2	71,200	
				RAZEM	71,200
19	ZKNR C-1 d.1.0301-12	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie . Przygotowanie podłoża Wykonanie wyoblen faset przy użyciu masy bitumicznej	m		
2.2		(50*0,8)+21,2	m	61,200	
				RAZEM	61,200
<b>1.3</b>	<b>45320000-6</b>	<b>Roboty izolacyjne - docieplenie elewacji; CPV: 45320000-6;</b>			
23	KNR 4-01 d.1.30623-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą opryskiwania z przerwami	m2		
	analogia	197,2	m2	197,200	
				RAZEM	197,200
24	KNR 19-01 d.1.30311-06	Naprawa pęknięć o gł. pęknięcia 1 cegły w murach z cegły budowlanej - PRZYJETO 2% POWIERZCHNI ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH	m2		
	analogia	2%*poz.23	m2	3,944	
				RAZEM	3,944
25	ZKNR C-1 d.1.30408-02	Uzupełnienie ubytków ścian zewnętrznych	m2		
	analogia	poz.23	m2	197,200	
				RAZEM	197,200
26	KNR 0-17 d.1.32608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie poz.23	m2		
			m2	197,200	
				RAZEM	197,200
27	KNR AT-31 d.1.30101-05	Przyklejanie płyt styropianowych EPS70 kl. E o gr. 20 cm na ścianach (z kapslowaniem)	m2		
	analogia	197,2-21,2	m2	176,000	
				RAZEM	176,000
28	KNR AT-31 d.1.30704-02	Mocowanie płyt styropianowych łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły 197,2-21,2	m2		
			m2	176,000	
				RAZEM	176,000
29	KNR AT-31 d.1.30702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
		102,2	m	102,200	
				RAZEM	102,200
30	KNR AT-31 d.1.30101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach	m2		
		poz.27	m2	176,000	
				RAZEM	176,000
31	KNR AT-31 d.1.30102-04	Wykonanie warstwy zbrojonej na ościeżach	m2		
		14,1	m2	14,100	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	14,100
32	KNR AT-31 d.1.3 0703-01	Montaż listwy cokołowej 50,02	m m	50,020	
				RAZEM	50,020
33	KNR AT-31 d.1.3 0503-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy Baumit SilikatTop lub równoważny -wykonany ręcznie na ścianach 197,2	m2 m2	197,200	
				RAZEM	197,200
34	KNR AT-31 d.1.3 0503-04	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy Baumit SilikatTop -wykonany ręcznie na ościeżach 14,1	m2 m2	14,100	
				RAZEM	14,100
35	KNR AT-31 d.1.3 0601-02	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłonna poz.33+poz.34	m2 m2	211,300	
				RAZEM	211,300
36	KNR 2-02 r. d.1.3 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (poz.:23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35)			
<b>2.45310000-3 Instalacje elektryczne (wiatrolap, świetlica, aneks kuchenny, WC, nowe przyłącze energetyczne) CPV: 45310000-3;</b>					
<b>2.145310000-3 Demontaż instalacji elektrycznej; CPV: 45310000-3;</b>					
95	KNNR 9 d.2.1 0202-05	Demontaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych do 10 kg - demontaż skrzynek rozdzielnic głównej i istniejącego układu pomiarowego 3	szt. szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
96	KNNR 9 d.2.1 0306-12	Demontaż linii zasilających prowadzonych w rurach instalacyjnych winidurowych pod tynkiem wykonanych przewodami kabelkowymi o łącznym przekroju żył 12.5-30 mm2 - demontaż istniejącej linii zasilającej od istniejącego słupa do ist. RG 23	m m	23,000	
				RAZEM	23,000
<b>2.245312310-3 Instalacja odgromowa i połączenia wyrównawcze ; CPV: 45312310-3;</b>					
10	KNNR 5 d.2.2 0602-04	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach ułożone luzem, uziom otokowy - bednarka FeZn 30x4mm - układać w momencie gdy br. budowlana odsłoni fundamenty do ich zaizolowania i ocieplenia, prace zsynchronizować między branżowo 65	m m	65,000	
				RAZEM	65,000
10	KNNR 5 d.2.2 0404-05	Obudowy o powierzchni do 0.1 m2 - ZK - obudowa złącza kontrolnego np. SKRZYNKA KONTROLNA DO ELEWACJI BIAŁA [96801408] lub równoważna - mocować na rogach elewacji w warstwie styropianu 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
10	KNNR 5 d.2.2 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik - złącze kontrolne montowane w puszcze odgromowej - złącza kontrolne (np.: 91400301 - Elko-Bis lub równow.) montowane w skrzynkach kontrolnych do elewacji na h = 1 m - lub uzgodnić z Inwestorem 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
10	KNNR 5 d.2.2 0113-01	Rury ochronne z PCW o śr.do 80 mm - rura instalacyjna odgromowa - np. RURA INSTALACYJNA ODGROMOWA 20/12 2 mb [10400208] ELBO-BIS 104.12PL + OC UCHWYT METALOWY UD-20 [94800301] ELKO-BIS 48.3 OC lub równoważny 4*3,5	m m	14,000	
				RAZEM	14,000
10	KNNR 5 d.2.2 0612-06 pozycja za- stępcza	Złącza do rurek odgromowych - np. złączka giętka do rur I-O 20/12 [10500208] ELKO-BIS 1.1 OC lub równoważne 7	szt. szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
10	KNNR 5 d.2.2 0713-01 pozycja za- stępcza	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych - wciąganie drutu FeZn fi 8mm do rur odgromowych na elewacji budynku	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4*3,5	m	14,000	
				RAZEM	14,000
108 d.2.2	KNNR 5 0602-02	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach mocowane na wspornikach ściennych na podłożu innym niż drewno - bednarka FeZn 30x4mm - uziemienie ZKP z uziomem otokowym 3	m m	 3,000	
				RAZEM	3,000
109 d.2.2	KNNR 5 0612-01	Złącza do rynny okapowej w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych montowane na dachu - montaż złącz rynnowych np. złącze rynnowe skręcane /90300201/ ELKO-BIS 3.1/S OC lub równoważne 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
<b>2.3</b>	<b>31214500-4</b>	<b>Rozdzielnice Nn i ZKP i uzgodnienia; CPV: 31214500-4;</b>			
110 d.2.3	kalk. własna	Uzgodnienie schemat przebudowy zasilania z lokalnym OSD - Operator systemów Dystrybucyjnych (zwiększenie mocy przyłączeniowej do 16kW w związku z ogrzewaniem elektrycznym budynku remizy) - zmiana na taryfy sprzedaży energii na C12A u sprzedawcy energii elektrycznej (różnicowana cena energii elektryczne w godzinach dziennych i nocny, zastosowane do ogrzewania piece akumulacyjne będą pobierały energie elektryczną w godzinach w tańszej taryfie zakupu) R=40r/g 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
111 d.2.3	KNNR 5 0401-02	Złącza kablowo pomiarowe ZKP - montowane na elewacji budynku przystosowane do montażu układu pomiarowego z zabezpieczeniem przedlicznikowym 25A przystosowanym do plombowania w obudowie termoutwardzalnej 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
112 d.2.3	KNNR 5 0404-07	Obudowy o powierzchni do 0.5 m2 - obudowa rozdzielnicy n/ł 4x18 - w pomieszczeniu wiatrołapu 1,000	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
113 d.2.3	KNNR 5 0407-01	Wyłącznik nadprądowy 1 -biegunowy w rozdzielnicach - grzejnik garaż - B16/1; grzejnik OSP - B16/1; grzejnik oSP - B16/1; grzejnik kuchnia - B16/1; Grzejnik WC - B16/1; gniazda świetlica + wiatrołap - B16/1; gn nadblatowe kuchnia - B16/1; gn piekranik - B16/1; gn pozsotale kuchnia - B16/1; rezerwa - B16/1; 10	szt. szt.	 10,000	
				RAZEM	10,000
114 d.2.3	KNNR 5 0407-01	Wyłącznik nadprądowy 1 -biegunowy w rozdzielnicach - oświetlenie świetlica - B10/1; wiatrołap + zew. ośw. - B10/1; oświetlenie kuchnia WC i AW - B10/1; rezerwa - B10/1; 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
115 d.2.3	KNNR 5 0407-02	Wyłącznik nadprądowy 3-biegunowy w rozdzielnicach - kuchnia elektryczna - B16/3 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
116 d.2.3	KNNR 5 0407-04	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 3 (4)-biegunowy w rozdzielnicach - RCD40A/4 - ob. grzejników i obwody gniazdowe 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
117 d.2.3	KNNR 5 0407-03	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach - RCD 25A/2 oświetlenie 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
118 d.2.3	KNNR 5 0407-03	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach - rozłącznik izolacyjny 100/4 - RG 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
119 d.2.3	KNNR 5 0407-03	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach - rozłącznik izolacyjny 63/4 - rozdzielnica OSP garaż 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
120 d.2.3	KNNR 5 0407-04	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 3 (4)-biegunowy w rozdzielnicach - ogranicznik przepięć iskiernikowy T1+T2 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
121 d.2.3	KNNR 5 0408-02	Dodatkowe wyposażenie rozdzielnic modułowych - listwa przyłączowa (zaciskowa) - blok rozdzielczy 100A 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
158 d.2.6	KNR 5-06 1006-01	Montaż i podwieszenie przyłącza antenowego o długości 10 m - aktywna antena zewnętrzna DVB-T2, UHF z wbudowanym wzmacniaczem aktywna antena zewnętrzna DVB-T 2, UHF z wbudowanym wzmacniaczem np. Telmor ASR Classic LTE Protected 1	przy- łąc.  przy- łąc.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>2.7</b>	<b>45310000-3</b>	<b>Pomiary i badania elektryczne - wraz z garażem OSP (cały budynek); CPV: 45310000-3;</b>			
166 d.2.7	KNP 18 1301-01.03	Pomiary rozdzielnic prądu zmiennego lub stałego niskiego napięcia do 20 pól 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
167 d.2.7	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
168 d.2.7	KNNR 5 1304-02	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar) 3	szt. szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
169 d.2.7	KNNR 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
170 d.2.7	KNNR 5 1304-06	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar) 30	szt. szt.	30,000	
				RAZEM	30,000
171 d.2.7	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy) 1	pomiar pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000
172 d.2.7	KNNR 5 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar) 16	pomiar pomiar	16,000	
				RAZEM	16,000
173 d.2.7	KNNR 5 1303-03	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 3-fazowy (pomiar pierwszy) 1	pomiar pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000
174 d.2.7	KNNR 5 1303-04	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 3-fazowy (każdy następny pomiar) 5	pomiar pomiar	5,000	
				RAZEM	5,000
<b>3.1</b>	<b>45331210-1</b>	<b>Instalacja wentylacji sanitariatów, kuchni, modernizacja pom. świetlicy</b>			
Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
177 d.3.1	KNR 2-17 0137-01	Kratka kontaktowa ścienna 200x150mm, świetlica - 2szt.; WC - 1; kuchnia - 1szt. 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
178 d.3.1	KNR 7-28 0205-09 analogia	Przebicie otworów wentylacja kuchni i WC 2	otw. otw.	2,000	
				RAZEM	2,000