

**Ogłoszenie o zamówieniu**  
**Roboty budowlane**  
**Modernizacja budynków szkół na terenie Gminy Czarna Białostocka**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Czarna Białostocka

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 050659036

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Torowa 14 A

**1.5.2.) Miejscowość:** Czarna Białostocka

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 16-020

**1.5.4.) Województwo:** podlaskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL841 - Białostocki

**1.5.7.) Numer telefonu:** 857131340

**1.5.8.) Numer faksu:** 857131349

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** um@czarnabialostocka.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://bip-umczarnabialostocka.wrotapodlasia.pl/>

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Modernizacja budynków szkół na terenie Gminy Czarna Białostocka

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-2a33ada6-c48f-11ec-aa46-6a814e8de928

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00134091/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-04-25 17:04

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00022519/02/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.5 Modernizacja budynków szkół na terenie Gminy Czarna Białostocka

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

#### 3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://bip-umczarnabialostocka.wrotapodlasia.pl/>

#### 3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

#### 3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

#### 3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: [przetargi@czarnabialostocka.pl](mailto:przetargi@czarnabialostocka.pl) <https://epuap.gov.pl/wps/portal> <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

#### 3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu miniPortalu, który dostępny jest pod adresem:

<https://miniportal.uzp.gov.pl/> (dotyczy składania ofert), ePUAPu dostępnego pod adresem: <https://epuap.gov.pl/wps/portal>, (adres ESP Zamawiającego: /czarna/SkrytkaESP) oraz poczty elektronicznej: [przetargi@czarnabialostocka.pl](mailto:przetargi@czarnabialostocka.pl).

2. Wnioski, zawiadomienia oraz informacje (zwanymi dalej ogólnie „korespondencją”) Zamawiający i Wykonawcy przekazują powołując się numerem ogłoszenia (BZP) lub numerem referencyjnym postępowania tj. Or.271.6.2022

1) za pośrednictwem dedykowanego formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku udostępnionego przez miniPortal.

2) drogą elektroniczną na adres: [przetargi@czarnabialostocka.pl](mailto:przetargi@czarnabialostocka.pl), przy czym sposób komunikacji wskazany w pkt 2.2) nie jest właściwy dla oferty oraz dokumentów składanych wraz z ofertą (wymagających szyfrowania), które należy składać w sposób wskazany w pkt 2.1).

3. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do formularzy: złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku oraz do formularza do komunikacji.

4. Zamawiający wymaga aby komunikacja między zamawiającym a wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane były w formie elektronicznej.

5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z SWZ.

6. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z systemu miniPortal oraz Warunkach korzystania z elektronicznej platformy usług administracji publicznej (ePUAP).

7. Zamawiający przekazuje link do postępowania oraz ID postępowania jako załącznik do niniejszej SWZ. Dane postępowanie można wyszukać również na Liście wszystkich postępowań w miniPortalu klikając wcześniej opcję „Dla Wykonawców” lub ze strony głównej z zakładki Postępowania.

8. Za datę i godzinę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na ePUAP lub datę ich przekazania za pomocą poczty elektronicznej z zastrzeżeniem, iż ofertę wraz z załącznikami określonymi w rozdziale X. SWZ, pod rygorem odrzucenia oferty na podstawie art 226 ust. 1 pkt 6 Pzp, można przekazać wyłącznie na ePUAP. Dokumenty składane w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej muszą być opatrzone podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (zgodnie z art. 63 ust. 2 Pzp). Ofertę, oświadczenia o których mowa w art. 125 ust. 1 Pzp., podmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwa sporządza się w postaci elektronicznej, w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach .txt,.rtf,.pdf,.doc,.docx,.odt. Zalecany przez Zamawiającego format danych - .pdf.

9. Dokumenty elektroniczne, składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem “Formularza komunikacji” jako załączniki. Zamawiający dopuszcza również możliwość składania dokumentów elektronicznych za pomocą poczty elektronicznej, na wskazany w pkt. 1 adres e-mail. Sposób sporządzania dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

#### 3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

#### 3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

#### 3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

#### 3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgod z art. 13 ust. 1 i 2 roz Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem dan osob i w sprawie swobodnego przepływu takich dan oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozp o ochronie dan) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „Rozporząd”, informuję, że:

1.Admin Pani/a danych osob jest Gmina Cz B reprezentowana przez Burmistrza CzB z siedzibą: ul. Torowa 14A, 16-020 Cz B, tel.: 85 713 13 40, e-mail: [um@czarnabialostocka.pl](mailto:um@czarnabialostocka.pl).

2.W sprawach z zakresu ochrony dan oso może się Pan/ kontaktować się z IOD pod adr e-mail: [inspektor@cbi24.pl](mailto:inspektor@cbi24.pl)

3.Dane osob będą przetwarzane w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zam publi.

4. Dane osob będą przechowywane przez okres zgodnie z art. 78 ust. 1 i 4 ustawy z dnia z dnia 11.09.2019 r.– Pzp (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129), zwanej dalej PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas obowiązywania umowy.

5. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozw w związku z przepisami PZP.

6. Odbiorcami Pani/a danych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokoła postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 4 PZP.

7. Obowiązek podania przez Pani/a danych osob bezpośrednio Pani/a dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związek z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z PZP.

8. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:

- dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania,  
- w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów Rozw służy prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa UODO, ul. Stawki 2, 00-193 Wa-wa,

9. Osobie, której dane dotyczą nie przysługują:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e Rozw prawo do usunięcia danych osob

- prawo do przenoszenia danych osob, o których mowa w art. 20 Rozw;

- na podstawie art. 21 Rozw prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osob.

10. W przypadku gdy wykonanie obowiązku, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozw, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Admin może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

11. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osob, o których mowa w art. 16 Rozw, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z PZP.

12. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozw, nie ogranicza przetwa danych osob do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

13. W przypadku danych osob zamieszczonych przez Admin w Biuletynie ZP prawa, o których mowa w art. 15 i art. 16 Rozzp, są wykonywane w drodze żądania skierowanego do Admin.

14. Od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku gdy wniesienie żądania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozzp, spowoduje ograniczenie przetwa danych osob zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, Admin nie udostępnia tych danych zawartych w protokole i w załącznikach do protokołu, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 Rozzp.

15. W przypadku gdy wykonanie obowiązku, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozzp, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Admin może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.

16. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osob, o których mowa w art. 16 Rozzp, nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

17. Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/a danych osob nie podlega Pan/i decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwa, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 Rozzp.

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.**

**4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**4.1.2.) Numer referencyjny:** Or.271.6.2022

**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Tak

**4.1.9.) Liczba części:** 3

**4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części**

**4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy:** Nie

**4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

### Część 1

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Modernizacja II piętra budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Czarnej Białostockiej w ramach modernizacji budynków szkół na terenie Gminy Czarna Białostocka.

W ramach zadania I należy wykonać modernizację pomieszczeń II piętra budynku Szkoły Podstawowej nr 2 ( 7 sal dydaktycznych, 3 łazienek, korytarza, 2 magazynków przy salach i przedsionka) wraz z klatkami schodowymi nr 1 i nr 2 do poziomu parteru po wcześniejszym wykonaniu wymiany instalacji zasilania, sterowania oraz oświetlenia a także instalacji

niskoprądowej.

**A Roboty budowlane:**

W ramach robót budowlanych zadania ww. pomieszczeniach należy wykonać rozebranie posadzek z paneli podłogowych - laminowanych, okładzin z płytek PCV, terakoty, skucia podkładów betonowych (szlichty), po oczyszczeniu ułożyć folię budowlaną i wykonać warstwę wyrównawczą z zaprawy cementowej (jastrych) wraz z niezbędnymi dylatacjami i gruntowaniem. Wykonać nowe posadzki z linoleum, okładzin PCV na klej. Wykonać demontaż starej i montaż nowej stolarki drzwiowej oraz krętek wentylacyjnych, usunąć odspojone tynki, uzupełnić ubytki, osadzić profile narożnikowe aluminiowe z siatką na narożnikach ścian, sufity i ściany wyrównać gładzią gipsową, zagruntować i pomalować co najmniej dwukrotnie farbami emulsyjnymi akrylowymi łatwo zmywalnymi, w miejscach występowania umywalk skucie glazury ułożenie nowych fartuchów z okładzin PCV, dokonać wymiany elementów sanitarnych (zlewy, umywalki, baterie, miski ustępowe ze spłuczkami, podejścia itp.), wymiana dwóch szafek hydrantowych, wnękowych ppoż. wraz z wyposażeniem, tapetowanie ścian fototapetą lateksową, wykonanie lamperii z okładzin ściennych PCV, malowanie istniejącej instalacji c.o., czyszczenie, odtuszczenie, renowacja oraz malowanie emalią akrylową podokienników lastrykowych, dostawa i montaż odbojnic, dostawa i montaż relingów naściennych, dostawa i montaż rolet okiennych w kasetach, dostawa i montaż tablic białych sucho ściernalnych, dostawa i montaż manualnych ekranów projekcyjnych, dostawa i montaż tablic korkowych, dostawa i montaż obudów z płyt MDF grzejników klatek schodowych, demontaż istniejących oraz dostawa, montaż i zabezpieczenie farbą chlorokauczukową lub metodą proszkową balustrad schodowych, krat zabezpieczających, balustrady wyposażyć w pochwyty drewniane z kulami uniemożliwiającymi zjeżdżanie oraz zabezpieczyć bezbarwną lakierobejcą.

**B. Roboty elektryczne:**

W ramach robót elektrycznych wewnętrznych należy dokonać demontażu istniejących instalacji elektrycznych w tym opraw oświetleniowych, łączników, gniazd wtykowych, instalacji dzwonekowej. Wykonać dostawę i montaż nowych instalacji oświetlenia podstawowego, dodatkowego (strefa tablic) i awaryjnego, gniazd wtykowych, łączników w nowo przygotowanym podłożu (bruzdy, rury ochronne) z przewodów kabelkowych wraz z dostawą i montażem opraw oświetleniowych typu LED (natynkowych) oświetlenia podstawowego i awaryjnego (z 1h modułami awaryjnymi i auto testem oraz wyposażonych w piktogramy), dzwonek szkolnych, gniazd dedykowanych DATA do zasilania urządzeń informatycznych. Wykonać połączenia wyrównawcze. Wykonać nowe WLZ-y zasilające od rozdzielni głównej na parterze z doposażeniem RG obiektu w rozłącznik bezpiecznikowy modułowy z wkładkami D02 50A oraz ochronnik przepięciowy, wykonać dwie nowe rozdzielnice podtynkowe wyposażone i zasilane zgonie ze schematami zasilania. Wykonane obwody elektryczne zasilic z nowych rozdzielnic. Wykonać sprawdzenia i pomiary obwodów elektrycznych wraz z pomiarem natężenia oświetlenia.

**C. Roboty elektryczne niskoprądowe:**

W ramach robót elektrycznych niskoprądowych wewnętrznych należy wykonać okablowanie strukturalne w standardzie kategorii 6 w wersji nieekranowanej. Na I piętrze obiektu wykonać 2 punkty przyłączeniowe 2xRJ45 UTP kategorii 6 dla instalacji telefonicznej i komputerowej oraz 9 punktów przyłączeniowych 2xRJ45 UTP kategorii 6. Przewody kabelkowe prowadzić w rurach winidurowych z ich osadzeniem w bruzdach z podłączeniem do wykonanej w ramach zadania do nowej szafy lokalnego punktu dystrybucyjnego w postaci wiszącej, dzielonej szafy 19"/10U zainstalowanej w pomieszczeniu radiowęzła. LPD wyposażyć osprzęt pasywny i aktywny. LPD połączyć kablem światłowodowym z GPD zlokalizowanym w Sali informatycznej na poziomie I pietra. Wykonać instalację AV przewodami audio 2x0,22mm<sup>2</sup>, przewodami video VGA oraz HDMI w rurach winidurowych osadzonych w bruzdach. Po stronie odbiorników zakończyć instalację montażem gniazd video VGA D-sub HD15, 2M + Audio RCA oraz gniazd Audio-Video HDMI, 2M. Wykonać instalację nagłośnieniową piętra w postaci kablowania zasilania głośników przewodami OMY2x2,5mm, dostarczyć i zamontować głośniki panelowe w obudowie metalowej, o mocy 6 W każdy o efektywnym paśmie przenoszenia od 65Hz do 18 kHz, wyposażyć radiowęzeł we wzmacniacz 6 strefowy o mocy 120W ALL In one DVD/Tuner FM/MP3, 3 wejścia (1 szt.) oraz źródło tła muzycznego SD/USB/Tuner FM o mocy 10W (1 szt.). Dokonać konfiguracji i sprawdzenia działania wykonanej instalacji.

Uwaga:

- wskazane w dokumentacji wzory-motywy fototapet przewidzianych do wykonania we wskazanych lokalizacjach sal dydaktycznych uzgodnić przed zakupem z zarządcą obiektu,
- miejsce montażu przewidzianych projektem tablic białych, interaktywnych, korkowych oraz relingów uzgodnić z zarządcą obiektu,
- wskazana w projekcie wykonawczym kolorystyka sal dydaktycznych jest przykładowa, a faktyczne kolory ścian, wypraw posadzek i ścian, skrzydeł drzwiowych, rolet itp. elementów uzgodnić przed zakupem i montażem z zarządcą obiektu.

**4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45312000-7 - Instalowanie systemów alarmowych i anten

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45442000-7 - Nakładanie powierzchni kryjących

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 4 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Zamawiający dokona oceny ofert przyznając w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert.

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** gwarancja

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## Część 2

### 4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Modernizacja parteru Szkoły Podstawowej nr 1 w Czarnej Białostockiej w ramach modernizacji budynków szkół na terenie Gminy Czarna Białostocka.

W ramach zadania II należy wykonać modernizację pomieszczeń parteru budynku Szkoły Podstawowej nr 1 ( boksy szatniowe, stołówka pomieszczenia administracyjne, kuchnia, sekretariat, gabinety, archiwum, magazynki, łazienki, hole, korytarze wraz z klatkami schodowymi, salka gimnastyczna i pozostałe) po wcześniejszym wykonaniu wymiany instalacji zasilania, sterowania oraz oświetlenia a także instalacji niskoprądowej wraz z rozbudową instalacji c.o. polegającą na dostawie i montażu 5 szt. grzejników z osprzętem i dedykowaną instalacją w gabinecie terapeutycznym oraz archiwum i pomieszczeniu magazynowym.

A Roboty budowlane:

W ramach robót budowlanych zadania ww. pomieszczeniach należy wykonać rozebranie posadzek z lastriko, z wykładzin z tworzyw sztucznych lub gres bądź pozostałości po fundamentach betonowych oraz oczyścić posadzki z gruzu, piachu i innych luźnych elementów, wykonać stosowne izolacje przeciwwilgociowe i termiczne wraz z płytami betonowymi i mas samopoziomujących, gruntowania podłoża, przygotowania posadzek masami naprawczo wyrównującymi, posadzki (przejścia przez drzwi bez progowe) i cokoliki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej i obiektowych wykładzin welurowych, demontaż starej i montaż nowej stolarki drzwiowej i kratki wentylacyjnych. W obrębie ścian należy wykonać usunięcie tynków, w miejscach występowania umywalk skucie glazury i ułożenie nowych fartuchów z płytek ceramicznych, tynkowanie i szpachlowanie z gruntowaniem i min. dwukrotne malowanie ścian i sufitów, malowanie istniejącej instalacji c.o., dostawa i montaż nakładek parapetów - renowacyjnych PCV, wymiana wypełnień krat rozdzielających szatnie i zintegrowanych wieszaków na wypełnienia z siatki zgrzewanej, ocynkowanej, o rozmiarze oczka 2x2 cm wraz z oczyszczaniem i przemalowaniem słupów i ram boksów oraz, dostawą wieszaków ubraniowych - 100 szt/boks. Wykonać dostawę i montaż systemowych odbojnic szerokości min. 20 cm na ściany i narożniki drzwi, dokonać demontażu oraz dostawy i montażu nowej stolarki okiennej i drzwiowej sal gimnastycznej, dostawy i montażu obudów z płyt MDF grzejników klatek schodowych.

B. Roboty elektryczne:

W ramach robót elektrycznych należy dokonać demontażu istniejących instalacji elektrycznych w tym opraw oświetleniowych, łączników, gniazd wtykowych, instalacji dzwonek. Wykonać dostawę i montaż nowych instalacji oświetlenia podstawowego, dodatkowego (strefa tablic) i awaryjnego, gniazd wtykowych, łączników w nowo przygotowanym podłożu (bruzdy, rury ochronne) z przewodów kabelkowych wraz z dostawą i montażem opraw oświetleniowych typu LED (na ściennych, sufitowych i wpuszczanych) oświetlenia podstawowego i awaryjnego (z 1h modułami awaryjnymi i auto testem oraz wyposażonych w piktogramy), dzwonek szkolnych, gniazd dedykowanych DATA do zasilania urządzeń informatycznych. Wykonać połączenia wyrównawcze. Wykonane obwody elektryczne zasilic z projektowanych rozdzielnic RO1, RO2, TSO, TKO1 oraz RK przez doposażoną w elementy zabezpieczające istniejącą rozdzielnicę główną RG. Wykonać instalacje uziemiające oraz instalację wyrównania potencjałów w postaci szyny z bednarki FeZn25x4 z

podłączeniem do istniejącego uziomu. Wykonać sprawdzenia i pomiary obwodów elektrycznych wraz z pomiarem natężenia oświetlenia.

W ramach robót elektrycznych niskoprądowych wewnętrznych należy wykonać okablowanie strukturalne w standardzie kategorii 6 w wersji nieekranowanej. Na parterze obiektu wykonać 3 punkty przyłączeniowe 2xRJ45 UTP kategorii 6 dla instalacji telefonicznej i komputerowej oraz wpusty przewodu skrętkowego U/UTP kategorii 6 do podłączenia istniejących urządzeń systemu CCTV i SSWiN. Przewody kabelkowe prowadzić w rurach winidurowych z ich osadzeniem w bruzdach z podłączeniem do istniejącej szafy głównego punktu dystrybucyjnego odpowiednio adaptowanego do potrzeb wykonywanej instalacji LAN poprzez montaż paneli rozdzielczych – krosowych 24 portowych RJ45, panelu porządkującego, urządzeń aktywnych i kabli krosowych. Instalacje po stronie odbiorczej zakończyć dostawą i montażem gniazd RJ45 w gnieździe abonenckim osadzonych w puszkach bakelitowych. Dokonać konfiguracji i sprawdzenia działania wykonanej instalacji.

**C. Roboty sanitarne:**

W ramach robót sanitarnych wewnętrznych należy wykonać demontaż istniejących pionów kanalizacji sanitarnej, montaż nowych do poziomu stropu I piętra z włączeniem wszystkich istniejących podłączeń wraz z wykonaniem nowych leżaków w piwnicach z przyłączeniem instalacji w obrębie budynku do istniejących przyłączy kanalizacji sanitarnej. Należy wykonać dostawę i montaż 5 szt. stalowych, płytowych grzejników wraz z niezbędnym osprzętem oraz głowicami termostatycznymi i instalacjami co z odpowietrzeniem z rur stalowych na zaciski do podłączenia ww. elementów grzejnych w dwóch pomieszczeniach piwnic i jednym parteru, a także montażu 3 wentylatorów łazienkowych uruchamianych wraz z oświetleniem obsługiwanych pomieszczeń sanitarnych. Udrożnić mechanicznie kanały wentylacyjne obsługujące pomieszczenia 0.2,0.3 i 1.9. Dokonać wymiany dwóch zestawów hydrantowych ppoż. wraz ze skrzynkami podtynkowymi oraz dostarczyć i zabudować pojemnościowy podgrzewacz wody pojemności 50 l z podłączeniem do istniejącej instalacji wodnej z wymianą wskazanych baterii umywalkowych. Wykonane instalacje poddać próbom szczelności.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45312000-7 - Instalowanie systemów alarmowych i anten

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45442000-7 - Nakładanie powierzchni kryjących

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 4 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Zamawiający dokona oceny ofert przyznając w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert.

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** gwarancja

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

**Część 3****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Szkoły Podstawowej w Czarnej Wsi Kościelnej w ramach modernizacji budynków szkół na terenie Gminy Czarna Białostocka

W ramach zadania III należy wykonać wymianę stolarki okiennej i drzwiowej budynku Szkoły Podstawowej w Czarnej Wsi Kościelnej polegającej na demontażu istniejących okien, drzwi zewnętrznych i jednego zestawu drzwi wewnętrznych, dostawie i montażu nowej stolarki okiennej z PVC i drzwiowej z aluminium wraz z niezbędnymi obróbkami i malowaniem wykonanych wypraw.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 4 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Zamawiający dokona oceny ofert przyznając w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert.

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** gwarancja

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

**SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW**

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Nie

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak

**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale IX SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają niżej określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu:

1) W zakresie kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Zamawiający uzna, że warunek jest spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

2) W zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną min.:

Część 1

Zadanie: Modernizacja II piętra budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Czarnej Białostockiej w ramach modernizacji budynków

szkół na terenie Gminy Czarna Białostocka: 800.000,00 zł

#### Część 2

Zadanie: Modernizacja parteru Szkoły Podstawowej nr 1 w Czarnej Białostockiej w ramach modernizacji budynków szkół na terenie Gminy Czarna Białostocka: 600.000,00 zł

#### Część 3

Zadanie: Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Szkoły Podstawowej w Czarnej Wsi Kościelnej w ramach modernizacji budynków szkół na terenie Gminy Czarna Białostocka: 850.000,00 zł

#### 3) W zakresie zdolności technicznej lub zawodowej

a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonać co najmniej dwa zamówienia :

b) dla Części 1 i Części 2 - polegające na realizacji remontów budynków użyteczności publicznej, mieszkaniowych lub produkcyjnych,

c) dla Części 3 – polegające na wymianie stolarki okiennej i drzwiowej w budynkach użyteczności publicznej lub mieszkaniowej.

d) dla Części 1, Części 2 i Części 3 - dysponują jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami branży budowlanej bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub równoważne im uprawnienia wydane według wcześniejszych przepisów (kierownik budowy) oraz posiadającym aktualną przynależność do właściwej Izby Inżynierów i Techników Budownictwa zgodnie z obowiązującymi przepisami. Jeżeli potwierdzenie przynależności traci ważność w okresie obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedstawić nowe potwierdzenie, ważne na czas trwania umowy lub wskaże inną osobę posiadającą przynajmniej takie same uprawnienia (aktualną przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa). Ilekroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych, rozumie przez to uprawnienia wydane na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. e) Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 t. j.) jak również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów oraz równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r., 220 t. j.).

oraz

e) dla Części 1 i Części 2 - jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami branży elektrycznej bez ograniczeń w specjalności: elektroenergetyczne lub równoważne im uprawnienia wydane według wcześniejszych przepisów (kierownik robót elektrycznych) zgodnie z obowiązującymi przepisami wskazanymi powyżej.

Wymagane jest również wskazanie przez Wykonawcę dysponowanie kierownikami robót branży elektroenergetycznej i telekomunikacyjnej posiadającymi odpowiednie uprawnienia do wykonywania tego typu zadań, zgodnie z obowiązującymi przepisami wskazanymi powyżej.

#### UWAGA

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, warunek dotyczący uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej jest spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje roboty budowlane, dostawy lub usługi, do których realizacji te uprawnienia są wymagane. (art. 117 pzp)

3. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej - dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.

4. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

#### 5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:** Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych:

1) Oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy,

o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2021 r. poz. 275),

z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek

o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 7 do SWZ.

2) W celu potwierdzania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu Wykonawca składa:

a) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 8 do SWZ,

b) wykaz robót budowlanych wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy –w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, zgodnie z wzorem



stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty; Zamawiający zastrzega weryfikację potwierdzenia należytego wykonania prac bezpośrednio u podmiotu, na rzecz którego były wykonane. Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz dotyczy robót budowlanych, w których wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.

c) dokument/y potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną min:

Część 1 – 800.000,00 zł

Część 2 – 600.000,00 zł

Część 3 – 850.000,00 zł

5. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

6. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw wykluczenia z postępowania, którego wzór stanowi Załącznik nr 5 i 6 do SWZ. Oświadczenia te składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

2. Informacje zawarte w oświadczeniach, o których mowa w pkt. 1 stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

3. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.

## SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Tak

### 6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

Wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości:

1) Część 1 - 13.000,00 PLN (słownie: trzynaście tysięcy złotych 00/100 PLN)

2) Część 2 - 11.000,00 PLN (słownie: jedenaście tysięcy złotych 00/100 PLN )

3) Część 3 - 14.000,00 PLN (słownie: czternaście tysięcy złotych 00/100 PLN )

2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:

1) pieniądzu;

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;

3) gwarancjach bankowych;

4) gwarancjach ubezpieczeniowych;

5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2020 r. poz. 299)

3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego: Nr 35 1020 1332 0000 1102 0280 9606.

4. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu, zamawiający uzna wadium, które znajdzie się na rachunku bankowym zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

5. W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja musi być gwarancją nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, sporządzoną zgodnie z obowiązującymi przepisami i powinna zawierać następujące elementy:

1) nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,

2) kwotę gwarancji,

3) termin ważności gwarancji w formule: „od dnia .....r. – do dnia .....r.”,

4) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze żądanie zamawiającego w sytuacjach określonych w art. 98 ust. 6 p.z.p.

6. W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniężna, oryginał dokumentu wadialnego (gwarancji lub poręczenia) w postaci elektronicznej należy dołączyć do oferty.

7. Wadium musi zabezpieczać ofertę przez cały okres związania ofertą, począwszy od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

8. Zasady wnoszenia wadium określone w niniejszym Rozdziale dotyczą również przedłużania ważności wadium oraz

wnoszenia nowego wadium w przypadkach określonych w ustawie.

9. Zamawiający dokona zwrotu wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem punktu poniżej.

10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust 1 p.z.p., oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust.2 pkt 3 p.z.p co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.

11. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

12. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana utraci wadium wraz z odsetkami na rzecz Zamawiającego, jeżeli:

- 1) odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
- 2) nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, którego oferta została wybrana.

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak**

**6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

2. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia o których mowa w rozdziale X pkt. 1 SWZ składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają, brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

3. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenia, z których wynika, które usługi wykonują poszczególni wykonawcy. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 11 do SWZ

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie**

## SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Tak**

**7.2.) Informacje na temat zaliczek:**

Zamawiający może udzielić zaliczki w kwocie do 5% wynagrodzenia, pozostałą część wynagrodzenia wypłacana po zakończeniu realizacji inwestycji.

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak**

**7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

3. Zamawiający przewiduje możliwości zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454 – 455 pzp oraz wskazanym w projektowanych postanowieniach umowy, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.

4. Zmiana umowy wymaga dla swojej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

5. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zmiana będzie dotyczyła następujących zdarzeń:

- 1) Wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
- 2) Wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony.
- 3) Wystąpienia konieczności zmian osób Wykonawcy, w przypadku gdy zamawiający uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób, na inne spełniające na dzień składania ofert warunki określone w specyfikacji, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku zamawiającego,
- 4) Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy a także z np. wystąpienia zwłoki w wydaniu przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń,
- 5) Wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
  - a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze szczegółowym opisem,

- b) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana numeru rachunku bankowego),  
 c) zmiany danych teleadresowych,  
 d) zmiana obowiązującej stawki VAT,  
 6. W przypadku wystąpienia któregośkolwiek ze zdarzeń wymienionych w pkt.5 termin realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.  
 7. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian w zakresie powierzenia części lub całości wykonania przedmiotu zamówienia podwykonawcom, poprzez:  
 1) w przypadku nie przewidzenia podwykonawców w momencie składania oferty, wprowadzenie ich podczas realizacji zamówienia,  
 2) rozszerzenie kręgu podwykonawców,  
 3) zmianę lub wykreślenie podwykonawcy,  
 4) zmianę zakresu prac powierzonych podwykonawcy,  
 8. Warunki zmian:  
 1) inicjowanie zmian – na wniosek wykonawcy lub Zamawiającego,  
 2) uzasadnienie zmian – prawidłowa realizacja przedmiotu umowy,  
 3) forma zmian – aneks do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Nie

## SEKCJA VIII – PROCEDURA

**8.1.) Termin składania ofert:** 2022-05-10 10:00

**8.2.) Miejsce składania ofert:** 7. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem „Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” dostępnego na miniPortalu i udostępnionego również na ePUAP.

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2022-05-10 10:30

**8.4.) Termin związania ofertą:** do 2022-06-08

## SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Modernizacja budynków szkół na terenie Gminy Czarna Białostocka.

Przedsięwzięcie współfinansowane z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych - Nr 01/2021/3065/PolskiŁad.

1. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów postępowania.
  2. Zamawiający nie wymaga wizji lokalnej.
  3. Dla przedmiotowego postępowania nie ma zastosowania żadna z sytuacji określonych w art. 65 ust 1, art. 66 i art. 69 pzp. W związku z powyższym nie zachodzi konieczność komunikowania się z Wykonawcą w sposób inny niż przewidziany w niniejszej SWZ.
  4. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy.
  5. Stosownie do treści art. 95 ustawy Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w rozumieniu przepisów art. 22 ust.1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeksu Pracy (Dz.U. z 2020 r., poz. 1320 z późn.zm.), osób wykonujących niezbędne czynności dla realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia, które wskazano w SWZ oraz załącznikach do SWZ tj. osoby wykonujące prace fizyczne związane z robotami budowlanymi w szczególności związane z obsługą maszyn budowlanych, montowaniem urządzeń, robotami nie wymagającymi kwalifikacji, za wyjątkiem osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202.), osób wykonujących czynn wymagających posiadania uprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii w rozumieniu ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2052) oraz osób prowadzących działal gosp. Pozostałe wymogi wynikające z art. 95 ustawy zostały określone w istotnych postanowieniach przyszłej umowy, które stanowią załącznik do SWZ. Ustalenie wymiaru czasu pracy oraz liczby osób Zamawiający pozostawia w gestii Wykonawcy.
- 1) Sposób weryfikacji zatrudnienia osób:
    - a) Wykonawca w terminie 14 dni od podpisania umowy przekaże Zamawiającemu, ujęte w formie wykazu informacje o osobach zatrudnionych, wykonujących czynności wskazane w pkt 1). Wykaz powinien zawierać imię i nazwisko pracownika, wymiar zatrudnienia oraz informację o wykonywanych czynnościach/stanowisko pracy. Wraz z wykazem Wykonawca przekazuje ośw, że wymienione osoby zatrudnione są na podstawie umowy o pracę.
    - 2) Uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnieniem osób:  
 Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania zamów, przez cały okres realizacji wykonywanych przez Wykonawcę czynności, w celu weryfikacji, czy osoby wykonujące czynności przy realizacji zamówienia są osobami wskazanymi przez Wykonawcę. W celu weryfikacji zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w pkt. 1) Zamawiający może żądać przedłożenia :
      - a) ośw zatrudnionego pracownika
      - b) ośw Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
      - c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,

d) innych dokumentów zawierających inf niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podst umowy o pracę w tym zawierających dane osobowe- w szczegól imię i nazwisko zatrudnionego pracow, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

3) Sankcje z tytułu niespełnienia wymagań, o których mowa w art. 95 ust 1 pzp:

a) Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo naliczenia Wykonawcy kar umownych w wysokości 0,1% ceny ofertowej brutto w każdym przypadku stwierdzenia uchybienia;

b) Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonych przez Zamawiającego term żądanych dowodów, w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podst umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przy realizacji zamówienia wskazane w pkt 1) czynności