

Projekt

**UCHWAŁA NR XXVIII/...../21
RADY MIEJSKIEJ W CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ**

z dnia 13 maja 2021 r.

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji
o dochodach gospodarstwa domowego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i poz. 1378) w związku z art. 7 ust. 1, ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 oraz z 2021 r. poz. 11) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, stanowiący załącznik Nr 1 oraz wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czarnej Białostockiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r. po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXVIII/...../21
Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej
z dnia 13 maja 2021 r.

**WNIOSEK
O PRYZYCNANIE DODATKU MIESZKANIOWEGO**

1. Wnioskodawca
PESEL¹
2. Adres zamieszkania
3. Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny:
.....
4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:
- najem
 - podnajem
 - spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
 - własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
 - własność innego lokalu mieszkalnego
 - własność domu jednorodzinnego
 - własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal
 - inny tytuł prawny
 - bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego albo najem socjalny lokalu
5. Powierzchnia użytkowa lokalu w tym:
- a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni
 - b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę
w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu
6. Liczba osób niepełnosprawnych:
- a) poruszających się na wózku inwalidzkim
 - b) innych, których niepełnosprawność wymaga
zamieszkiwania w oddzielnym pokoju
7. Techniczne wyposażenie zajmowanego lokalu:
- a) sposób ogrzewania lokalu centralne ogrzewanie
 - jest
 - brak
 - b) sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda
 - jest
 - brak
 - c) instalacja gazu przewodowego:
 - jest
 - brak
8. Liczba osób w gospodarstwie domowym na dzień składania wniosku

¹ Albo numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL.

9. Razem dochody gospodarstwa domowego według deklaracji.....
10. Łączna kwota wydatków na mieszkanie za miesiąc²..... t.j. miesiąc poprzedzający dzień
złożenia wniosku wynosi

Pkt 2-5, 7a,b,c potwierdza zarządca domu

(podpis i pieczęć zarządcy)

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(podpis wnioskodawcy)

² Zgodnie z art. 6 ust. 3 – 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych, wydatkami poniesionymi przez osobę ubiegającą się o dodatek mieszkaniowy są świadczenia okresowe ponoszone przez gospodarstwo domowe w związku z zajmowaniem lokalu mieszkalnego.

Wydatkami, o których mowa w ust. 3, są: 1) czynsz; 1a) koszty, o których mowa w art. 28 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego; 2) opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej; 3) zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną; 4) odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego; 5) inne niż wymienione w pkt 1–4 opłaty za używanie lokalu mieszkalnego; 6) opłaty za energię ciepłą, wodę, ścieki, odpady i nieczystości ciekłe; 7) wydatek stanowiący podstawę obliczania ryczałtu na zakup opału.

Nie stanowią wydatków, o których mowa w ust. 4, wydatki poniesione z tytułu: 1) ubezpieczeń, podatku od nieruchomości, opłat za wieczyste użytkowanie gruntów; 1a) rocznych opłat przekształceniowych, o których mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXVIII/...../21
Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej
z dnia 13 maja 2021 r.

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy) (miejscowość i data)
.....
.....
(adres zamieszkania)

Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego

za okres
(pełnych trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko....., data urodzenia.....;
- wnioskodawca,
2. Imię i nazwisko....., data urodzenia,
stopień pokrewieństwa
3. Imię i nazwisko, data urodzenia,
stopień pokrewieństwa
4. Imię i nazwisko....., data urodzenia,
stopień pokrewieństwa
5. Imię i nazwisko....., data urodzenia,
stopień pokrewieństwa
6. Imię i nazwisko....., data urodzenia,
stopień pokrewieństwa
7. Imię i nazwisko....., data urodzenia,
stopień pokrewieństwa
8. Imię i nazwisko....., data urodzenia,
stopień pokrewieństwa
9. Imię i nazwisko....., data urodzenia,
stopień pokrewieństwa
10. Imię i nazwisko....., data urodzenia,
stopień pokrewieństwa

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹⁾	Miejsce pracy lub nauki	Źródło dochodu ²⁾	Wysokość dochodu w zł
Razem dochody gospodarstwa domowego			

¹⁾ Należy podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą

²⁾ Należy wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

Średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi zł,

to jest miesięcznie zł.

Jestem świadoma/v odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(podpis wnioskodawcy)

POUCZENIE

1. Za dochód uważa się dochód w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych.
2. W przypadku posiadania tytułu prawnego do gospodarstwa rolnego dochód z tego gospodarstwa ustala się na podstawie powierzchni gruntów w hektarach przeliczeniowych i wysokości przeciętnego dochodu z pracy w indywidualnych gospodarstwach rolnych z 1 ha przeliczeniowego, ostatnio ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 18 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym.
3. Wysokość dochodu z pozarolniczej działalności gospodarczej, w przypadku prowadzenia działalności opodatkowanej na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, ustala się na podstawie oświadczenia wnioskodawcy lub zaświadczenia wydanego przez naczelnika właściwego urzędu skarbowego.
4. W przypadku ustalania dochodu z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów ustawy z dnia 20 listopada 1998 r. o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne, przyjmuje się dochód miesięczny w wysokości 1/12 dochodu ogłaszanego corocznie, w drodze obwieszczenia ministra właściwego do spraw rodziny, o którym mowa w art. 5 ust. 7a ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych.