

ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY**§ 1****Przedmiot Umowy**

Przedmiotem umowy jest sprzedaż na rzecz Zamawiającego ciągnika wraz z osprzętem do bieżącego utrzymania terenów zielonych wokół zalewu „Czapielówka” w Czarnej Białostockiej marki, modelu i o parametrach spełniającym wymogi opisane w SIWZ, zgodnych ze specyfikacją techniczną stanowiącą załącznik nr 1 do umowy oraz opisem przedmiotu zamówienia – stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.

§ 2**Wzajemne zobowiązania Stron**

- 1 W ramach Umowy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu ciągnik wraz z osprzętem, które w chwili wydania Zamawiającemu spełniać będą następujące warunki łącznie:
 - 1) będą odpowiada parametrom technicznym, które zostały określone w Załączniku nr 1 i 2 do Umowy,
 - 2) będą wolne od wad fizycznych i wad prawnych,
 - 3) będą stanowi przedmiot własności Wykonawcy,
 - 4) nie będą obciążone prawami osób trzecich, w szczególności ograniczonym prawem rzeczowym,
 - 5) będą spełniać wszelkie warunki dopuszczenia do ruchu drogowego na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz Unii Europejskiej, potwierdzone świadectwem homologacji,
 - 6) będą posiadały potwierdzenie wykonania przeglądu zerowego, udokumentowanego w książce gwarancyjnej pojazdu, bez wnoszenia dodatkowych opłat przez Zamawiającego.
- 1 Przy wydaniu przedmiotu umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszelkie dokumenty i przedmioty dostarczone przez producenta wraz z ciągnikiem i osprzętem oraz dokumenty niezbędne do zarejestrowania ciągnika na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności:
 - 1 kartę pojazdu,
 - 1 książkę serwisową,
 - 1 świadectwo homologacji,
 - 1 dokument gwarancyjny - warunki gwarancji,
 - 1 oryginalne części i akcesoria,
 - 1 fabryczną instrukcję obsługi,
 - 1 fakturę,
 - 1 komplet kluczy.
- 1 Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy, gdy:
 - 1 stwierdzi wady przedmiotu umowy uniemożliwiające jego użytkowanie,
 - 1 przedmiot umowy nie będzie odpowiadał wymaganiom określonym w ust. 1 i 2 .
- 1 W przypadku stwierdzenia okoliczności, o których mowa w ust. 3, Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia wady przedmiotu umowy albo do dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad w terminie 10 dni od dnia odmowy przyjęcia przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
 - 1 Po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający będzie miał prawo odstąpić od Umowy w całości.
 - 1 W ramach Umowy Zamawiający zobowiązuje się, z zastrzeżeniem ust. 3-5 do odbioru przedmiotu umowy oraz do zapłaty wynagrodzenia wskazanego w § 4 ust. 1, po spełnieniu przez Wykonawcę wszystkich warunków wskazanych w Umowie.
 - 1 Wykonawca dostarczy przedmiot umowy na własny koszt do siedziby zamawiającego na adres: ul. Torowa 14A 16-020 Czarna Białostocka Przedmiot umowy zostanie wydany na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego osobie upoważnionej przez Zamawiającego do odbioru przedmiotu zamówienia.
 - 1 Prawo własności do ciągnika wraz z osprzętem oraz ryzyko uszkodzenia, zniszczenia, a także utraty przechodzi na Zamawiającego z chwilą podpisania przez obie Strony protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu umowy.
 - 1 Do chwili podpisania przez obie Strony protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu zamówienia, Wykonawca odpowiada za jego zabezpieczenie w zakresie technicznym i jakościowym oraz ma obowiązek magazynowania go na własny koszt i ryzyko.

§ 3**Termin dostarczenia przedmiotu umowy**

- 1 Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu przedmiot Umowy w terminie: 15.02.2021r.
- 1 Na co najmniej 4 dni przed planowanym terminem odbioru przedmiotu umowy, Strony uzgodnią szczegółowo miejsce, datę i godzinę wydania przedmiotu umowy.

§ 4

Wynagrodzenie

- 1 Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie równe kwocie wskazanej w ofercie w wysokości netto: PLN +% podatek VAT w kwocie PLN, co daje wynagrodzenie brutto PLN (słownie:).
- 2 Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem zamówienia na warunkach niniejszej umowy, w tym koszty transportu, serwisu gwarancyjnego w okresie gwarancyjnym oraz jest ceną niezmienną do końca realizacji zamówienia.
- 3 Wykonawcy nie przysługuje żadne inne roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie, nie przewidziane w Umowie, ani roszczenie o zwrot kosztów poniesionych w związku z wykonaniem Umowy, nie przewidziane w Umowie.

§ 5

Sposób dokonania płatności

- 1 Podstawą rozliczenia za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie cena zgodna z ofertą Wykonawcy.
- 1 Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne przelewem na rachunek wskazany na fakturze Wykonawcy, do którego bank prowadzi rachunek VAT w terminie do 30 dni od daty otrzymania w oparciu o poprawną pod względem formalnym i rachunkowym fakturę przez Zamawiającego. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień wydania polecenia przelewu.
- 1 Podstawa wystawienia faktury jest podpisany przez upoważnione Strony umowy protokół zdawczo-odbiorczy przedmiotu umowy bez uwag.
- 1 Faktury należy wystawiać na:
Nabywca: Gmina Czarna Białostocka, 16-020 Czarna Białostocka, NIP 966 177 17 33 ,
Odbiorca: Urząd Miejski w Czarnej Białostockiej, 16-020 Czarna Białostocka, ul. Torowa 14a
- 1 Wykonawca nie może dokonać cesji swoich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.

§ 6

Warunki gwarancji

1. Wykonawca udziela bezpłatnej gwarancji na:
 - 1na okres.....;
 - 1na okres.....;
 - 1na okres.....;liczony od daty podpisania przez upoważnionych pracowników stron protokołu odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
2. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji obejmuje wady ujawnione w okresie, o którym mowa w ust. 1.
- 3 Uprawnienia z tytułu gwarancji nie regulowane niniejszą umową nie mogą być mniej korzystne niż gwarancje producenta.
- 4 Wykonawca zapewnia następujące warunki serwisu w ramach gwarancji:
 - 1 Usterka lub awaria, która nastąpi w okresie gwarancji, będzie usunięta przez Wykonawcę bezpłatnie, łącznie z dojazdem/transportem ciągnika/osprzętu do serwisu, kosztami części i robocizny, diagnostyki za wyjątkiem materiałów i części eksploatacyjnych podlegających naturalnemu zużyciu ponosi wykonawca.
 - 1 Miejsce wykonania naprawy: w pierwszej kolejności u Zamawiającego, jeżeli nie jest to możliwe w serwisie autoryzowanym Wykonawcy, w przypadku konieczności naprawy przedmiotu umowy w serwisie autoryzowanym Wykonawcy, koszt ewentualnego transportu do serwisu i z serwisu do Zamawiającego pokrywa Wykonawca.
 - 1 Wykonawca zapewni usunięcie awarii w czasie max. 14 dni, roboczych od dnia zgłoszenia. Czas usunięcia awarii to okres jaki minie od momentu zgłoszenia awarii do momentu jej usunięcia i dostarczenia ciągnika/osprzętu do siedziby Zamawiającego. Jeśli naprawa przekroczy ten okres Wykonawca zapewni bezpłatnie ciągnik/osprzęt zastępczy o nie gorszych parametrach. Za dni robocze uważa się dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy;
 - 1 Czas reakcji na zgłoszenie serwisowe – maksymalnie 24 godziny od dnia zgłoszenia usterki;
 - 1 W przypadku wystąpienie max. 3 awarii tego samego elementu/podzespołu/modułu – wymagana wymiana całego elementu/podzespołu/modułu na nowy; wykonawca wymieni cały sprzęt na nowy w przypadku braku możliwości wymiany elementu/podzespołu/modułu;
 - 1 Bezpłatnego pierwszego przeglądu gwarancyjnego z dojazdem, transportem przedmiotu umowy do serwisu, materiałami eksploatacyjnymi ;
 - 1 Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas naprawy;
 - 1 Okres gwarancji biegnie na nowo dla sprzętu bądź elementu/ podzespołu/modułu wymienionego;

- 5 Zgłoszenia awarii i usterek przekazywane będą na nr telefonu e-mail lub nr faxu
- 6 Wykonawca nie może odmówić wymiany sprzętu wadliwego, jeżeli był już on naprawiany co najmniej 3 razy w związku z jednego typu usterką/awarią lub, gdy wada jest tego rodzaju, że nie rokuje doprowadzenia przedmiotu umowy do jakości, jaką powinien on posiadać w warunkach eksploatacji.
- 7 Wykonawca jest zwolniony z odpowiedzialności z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże, że wady powstały z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności z powodu niezgodnego z przeznaczeniem używania przedmiotu umowy.
- 8 W razie zniszczenia lub zgubienia dokumentu gwarancyjnego Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże za pomocą innego dowodu – w szczególności niniejszej umowy – istnienie zobowiązania z tytułu gwarancji.
- 9 Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia niniejszych warunków gwarancji przez producenta, jeżeli producent wystawi również dokument gwarancyjny.
- 10 Jeżeli wykonując swoje obowiązki Wykonawca dokonał istotnych napraw lub wymiany ciągnika/osprzętu na nowy, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej, a w innym wypadku termin ten ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wady przedmiotu umowy Wykonawca nie mógł z nich korzystać

§ 7 Podwykonawcy

1. Wykonawca następującą część zamówienia powierzy do wykonania podwykonawcy:
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia z podwykonawcami umów w formie pisemnej.
3. Kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, poświadczoną za zgodność z oryginałem, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w terminie 3 dni od jej zawarcia.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury, potwierdzającej wykonanie zleconej podwykonawcy części zamówienia.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
6. Wykonawca powierzając część zamówienia podwykonawcy musi mieć na względzie fakt, że oferowany ciągnik oraz pozostały osprzęt wymieniony w specyfikacji mają być ze sobą kompatybilne, przystosowane do współpracy.

§ 8

Kary umowne

- 1 Za nieterminową realizację zamówienia objętego umową, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za każdy dzień przekroczenia terminu realizacji umowy określonego w § 3 ust. 1 umowy, karę w wysokości 0,3% wartości brutto ciągników/osprzętu, których dotyczy zwłoka, z tym że wysokość kary umownej nie może przekroczyć 20% wartości brutto ciągników/osprzętu,
- 1 Za nieusunięcie stwierdzonych wad, niedokonanie napraw i czynności wynikających z warunków gwarancji określonych w § 6 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,05% ceny jednostkowej brutto ciągnika/osprzętu, którego dotyczy zwłoka, za każdy dzień przekroczenia terminu wykonania czynności gwarancyjnych lub serwisowych.
- 1 Za niewykonanie umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 20% wartości umowy brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy. Niewykonaniem umowy będzie opóźnienie w dostawie przedmiotu umowy przekraczające 15 dni. Po upływie tego terminu Zamawiający może odstąpić od umowy.
- 1 Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1.
- 1 Należność z tytułu kar umownych określonych w niniejszym paragrafie może zostać w pierwszej kolejności potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy (faktura VAT). Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych określonych w niniejszym paragrafie z należnego wynagrodzenia. Jeżeli kwota dokonanych potrąceń nie pokryje należnych kar umownych, Wykonawca zobowiązuje się do wpłacenia brakującej kwoty na konto Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia wezwania, mającego formę noty księgowej.
- 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 15 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy. Kary nie obowiązują jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 9 ust. 3 niniejszej umowy.
- 1 Niezależnie od zastrzeżonej kary umownej w przypadku określonym w ust. 2, w razie nieusunięcia wady w terminie określonym w § 6 ust. 4 pkt. 3 umowy lub usunięciu wady w sposób nienależyty, Zamawiający może na koszt i ryzyko Wykonawcy zlecić osobie trzeciej wykonanie prac polegających na usunięciu wad. Realizacja uprawnienia Zamawiającego nie spowoduje utraty bądź ograniczenia uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości lub rękojmi za wady.
- 1 W wypadku opisanym w ust. 7 Wykonawca zobowiązany jest pokryć koszty usunięcia wady w terminie 30 dni od dnia przedłożenia przez Zamawianego dowodu stwierdzającego wysokość poniesionych kosztów przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.

1 Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści na zasadach ogólnych ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. -Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2019 r., poz. 1145, z późn. Zm.).

1 Wykonawca nie może dokonać potrącenia swoich wierzytelności bez wcześniejszego ich uznania przez Zamawiającego.
1 Zamawiający ma prawo potrącić swoje wierzytelności z wierzytelności Wykonawcy choćby jedna z nich lub obie nie były wymagalne i zaskarżalne.

§ 9

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy, w przypadkach, gdy:
 - 1) Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób uchylający postanowieniom niniejszej Umowy lub przepisom prawa i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie następuje w określonym terminie zmiana sposobu ich wykonywania,
 - 2) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części;
 - 3) zostanie złożony wniosek do sądu, o ogłoszenie upadłości lub zostanie wszczęta likwidacja firmy Wykonawcy;
2. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od chwili gdy powziął wiadomość o okolicznościach, wskazanych w ust. 1 powyżej.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. Odstąpienie od Umowy powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy, rozliczenie Stron nastąpi na zasadzie zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy za dostawy rzeczywiście wykonane do dnia odstąpienia.

§ 10

Zmiany Umowy

- 1 Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza wprowadzenie istotnych zmian do niniejszej umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy dotyczących:
 - 1.1 terminu wykonania umowy,
 - 1.1 jakości lub parametrów zaoferowanego ciągnika/osprzętu.
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 mogą być dokonane w następujących przypadkach:
 - 1 konieczność zmiany terminu wykonania zamówienia z powodu:
 - a działania siły wyższej, tj. nadzwyczajnego zdarzenia lub okoliczności, których nie można było przewidzieć ani im zapobiec;
 - a zaistnienia okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy, gdy wykonywanie zamówienia nie było możliwe lub Wykonawca miał w istotny sposób utrudnione możliwości w spełnianiu świadczenia (Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z uzasadnionym wnioskiem o przedłużenie terminu wykonania zamówienia);
 - a z przyczyn zależnych od Zamawiającego;
 - a jeżeli zmiany są niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
 - 1 gdy zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
 - 1 zmian przepisów prawa (w tym przepisów podatkowych) mających wpływ na warunki realizacji umowy.
- 3 Do wprowadzenia jakichkolwiek zmian niezbędne jest wyrażenie zgody przez Strony w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
- 3 Zmiany mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę, z tym zastrzeżeniem, że żaden z powyższych zapisów nie obciąża Zamawiającego do wprowadzenia jakiejkolwiek zmiany, a jedynie wprowadza taką możliwość. Strona wnioskująca o zmianę Umowy, przedkłada drugiej stronie pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do Umowy.
- 3 Zmiana musi być uzasadniona prawidłową realizacją przedmiotu umowy.

§ 11

Osoby odpowiedzialne za realizację Umowy i adresy do doręczeń

1 Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu Umowy ze strony Zamawiającego jest Beata Baciocha, tel. 695917328, e-mail: bbaciocha@czarnabialostocka.pl

1 Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu Umowy ze strony Wykonawcy jest:, tel., e-mail:@.....

1 Zmiana przez którąkolwiek ze Stron Umowy osób odpowiedzialnych za realizację Umowy, o których mowa w ust. 1 i 2 nie stanowi zmiany Umowy; wymagane jest jednak pisemne niezwłoczne poinformowanie o tym fakcie drugiej Strony Umowy.

§ 12

Postanowienia końcowe

- 1 W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy z dnia 23 kwietnia 1964 r. -Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2019 r., poz. 1145, z późn. zm.), ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843z późn. zm.).
- 1 Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 1 Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Zamawiającego oraz 1 egz. dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

Oferta Wykonawcy + specyfikacje techniczne

SIWZ z załącznikami

Zamawiający

Wykonawca