

AG.7021.88.2020

OGŁOSZENIE

Urząd Miejski w Czarnej Białostockiej ogłasza sprzedaż w formie przetargu ustnego (licytacji ustnej) drewna pozyskanego z wycinki drzew rosnących na działkach Gminy Czarna Białostocka i składowanego na działce o nr 1581/5 przy ul. Fabrycznej 3 w Czarnej Białostockiej (siedziba firmy „Złoty Sęk”) w ilości 15 m³ drewna pozyskanego w 2020 r. – drewno średniowymiarowe iglaste-sosna.

I. Osoby zainteresowane zakupem drewna mogą dokonać jego oględzin w terminie od dnia 26.11.2020 r. do dnia 10.12.2020 r. w godzinach od 9:00 do 14:00, w miejscu jego składowania, tj. na działce nr 1581/5 przy ul. Fabrycznej 3 w Czarnej Białostockiej (siedziba firmy „Złoty Sęk”) po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu z Panią Beatą Baciocha pod numerem tel. (0 85) 713-13-46 lub 695 917 328.

II. Wysokość ceny wywoławczej drewna opałowego:

- cena wywoławcza 15 m³ drewna pozyskanego w 2020 wynosi 1005,00 zł

brutto (słownie: tysiąc pięć złotych brutto)

III. Warunkiem przystąpienia do przetargu (licytacji) jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej:

- 100,50 zł brutto (słownie: sto złotych pięćdziesiąt groszy) dla drewna pozyskanego w 2020 r.

Wadium w określonej powyżej kwocie należy wpłacić na konto banku PKO BP SA Oddział w Białymstoku I Oddział w Czarnej Białostockiej nr:

39 1020 1332 0000 1602 0037 4298 do dnia 11.12.2020 r. do godz. 10:00

IV. Termin i miejsce Przetargu ustnego (licytacji):

W dniu 11.12.2020 r., o godzinie 11:45 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czarnej Białostockiej, ul. Torowa 14A, 16-020 Czarna Białostocka, w sali konferencyjnej – p.102. Licytacja jest jawna.

V. Komisja 1.Licytację drewna przeprowadzi Komisja powołana przez Burmistrza Czarnej Białostockiej.

2. Do obowiązków Komisji należy prawidłowe przeprowadzenie licytacji, w tym: zamieszczenie ogłoszenia o licytacji, udzielanie wyjaśnień, poprowadzenie licytacji oraz sporządzenie protokołu z jej przebiegu.

VI. Inne informacje dotyczące niniejszego postępowania:

1. W licytacji nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji oraz ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby, które pozostają członkami komisji w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji.

2. Uczestnicy przystępujący do licytacji akceptują stan drewna, regulamin licytacji (Załącznik Nr 1) oraz warunki umowy kupna -sprzedaży (Załącznik Nr 2) do niniejszego ogłoszenia.

3. Wszelkie koszty związane z odbiorem drewna, ponosi Nabywca.

4. Nabywca w ciągu 5 dni od dnia licytacji zawrze umowę kupna - sprzedaży oraz zapłaci Urzędowi Miejskiemu wylicytowaną cenę, przelewem na nr konta podany w fakturze.

5. Wydanie Nabywcy przedmiotu sprzedaży nastąpi w ustalonym przez obie strony terminie po zapłaceniu ceny zakupu, o której mowa w pkt 4.

6. Burmistrz Czarnej Białostockiej unieważni licytację, jeżeli zajdzie którakolwiek z następujących okoliczności:

a) jeżeli oferenci, którzy wpłacili wadium nie przystąpią do licytacji,

b) jeżeli Nabywca drewna uchyli się od podpisania umowy kupna - sprzedaży lub nie uiszczy ceny nabywca w terminie określonym w pkt 4,

c) wystąpienie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że sprzedaż nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.

Od decyzji nie przysługują środki odwoławcze.

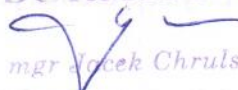
8. Pełna treść ogłoszenia o licytacji wraz z załącznikami dostępna jest na Tablicy Ogłoszeń w Siedzibie Urzędu Miejskiego w Czarnej Białostockiej, ul. Torowa 14A oraz na stronie internetowej www.bip.um.czarnabialostocka.wrotapodlasia.pl w zakładce „AKTUALNOŚCI”.

Załączniki:

1. Załącznik Nr 1 – Regulamin licytacji.

2. Załącznik Nr 2 – Wzór umowy kupna – sprzedaży.

BURMISTRZ


mgr Jacek Chrulski

Czarna Białostocka, dnia 25.11.2020 r.

AG.7021.88.2020

REGULAMIN PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI)

§ 1

Przedmiotem licytacji jest sprzedaż drewna pozyskanego z wycinki drzew rosnących na działkach Gminy Czarna Białostocka i składowanego na działce o nr 1581/5 przy ul. Fabrycznej 3 w Czarnej Białostockiej (siedziba firmy „Złoty Sęk”) w ilości 15 m³ drewna pozyskanego w 2020 r. – drewno średniowymiarowe iglaste- sosna.

§ 2

1. Niniejszy regulamin określa zasady uczestnictwa w przetargu (licytacji) dotyczącej drewna wymienionego w §1, sprzedawanego przez Urząd Miejski w Czarnej Białostockiej.
2. Licytacja odbędzie się, w dniu 11.12.2020 r., w sali konferencyjnej p.102 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czarnej Białostockiej, ul. Torowa 14A, 16-020 Czarna Białostocka.

§ 3

1. Licytacja drewna ma formę publicznego przetargu ustnego (licytacji ustnej).
2. Warunkiem uczestnictwa w przetargu (licytacji) jest wpłacenie przelewem na konto nr 39 1020 1332 0000 1602 0037 4298 wadium wynoszącego 10% ceny wywoławczej, o której mowa w § 4, tj. w wysokości 100,50 zł brutto dla drewna pozyskanego w 2020 r.
3. Uczestnicy przystępujący do przetargu (licytacji) akceptują niniejszy regulamin, stan drewna oraz warunki umowy stanowiącej załącznik do niniejszego regulaminu.

§ 4

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu (licytacji), o której mowa w § 1 została ustalona przez Komisję do przeprowadzenia przetargu ustnego (licytacji) na sprzedaż drewna opałowego na posiedzeniu w dniu 24.11.2020 r. w wysokości 1000,50 zł brutto dla drewna pozyskanego w 2020 r.

§ 5

1. Przetarg (licytację) drewna, przeprowadzi Komisja powołana przez Burmistrza Czarnej Białostockiej.
2. Do obowiązków Komisji należy prawidłowe przeprowadzenie przetargu (licytacji), w tym: zamieszczenie ogłoszenia o przetargu (licytacji), udzielenia

wyjaśnień, poprowadzenie przetargu (licytacji) oraz sporządzenie protokołu z jej przebiegu.

3. W przetargu (licytacji) nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji oraz ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby, które pozostają z członkami komisji w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji.

§ 6

1. Przetarg (licytację) rozpoczyna przewodniczący komisji lub osoba przez niego wskazana wchodząca w skład komisji, podając do publicznej wiadomości informacje: dotyczące przedmiotu licytacji, jego cenę wywoławczą, minimalną wysokość postąpienia oraz termin uiszczenia ceny nabycia.
2. Przetarg (licytacja) odbywa się poprzez podniesienie ręki i wskazanie sumy, za którą uczestnik licytacji chce nabyć jej przedmiot.
3. Zaoferowana cena przestaje wiązać uczestnika przetargu (licytacji), jeżeli inny uczestnik licytacji zaoferował cenę wyższą, zwaną „postąpieniem”.
4. Minimalna wysokość postąpienia w stosunku do licytowanego drewna wynosi 50 zł.
5. Po ustaniu postąpień prowadzący przetarg (licytacji) uprzedzając obecnych, po trzecim ogłoszeniu oferowanej ceny zamyka przetarg (licytację) i udziela przybiccia licytantowi, który zaoferował najwyższą cenę. Z chwilą przybiccia następuje sprzedaż przedmiotu przetargu (licytacji) na rzecz Nabywcy.
6. Wylicytowana cena jest ceną brutto.
7. Stawienie się jednego licytanta wystarcza do przeprowadzenia licytacji pod warunkiem, że zgłosi on chęć nabycia przedmiotu licytowanego po cenie wywoławczej, o której mowa w § 4.
8. Komisja sporządza protokół z przeprowadzonej licytacji, w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla Urzędu Miejskiego, a jeden dla osoby ustalonej jako Nabywca.
Protokół stanowi podstawę do zawarcia umowy kupna - sprzedaży.
9. Nabywca w ciągu 5 dni od dnia licytacji zawrze umowę kupna – sprzedaży (załącznik Nr 2 do ogłoszenia o licytacji) oraz zapłaci Urzędowi Miejskiemu wylicytowaną cenę, przelewem na nr konta w fakturze.

§ 7

1. Wadium wniesione przez uczestnika, który wygrał licytację zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia, a wadium wpłacone przez pozostałych uczestników licytacji zwraca się w pełnej wysokości na numer konta, z którego dokonano wpłaty, niezwłocznie po jej zamknięciu, odwołaniu lub unieważnieniu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania lub unieważnienia licytacji.
2. Wadium przepada na rzecz Urzędu Miejskiego, gdy uchyli się od podpisania umowy kupna - sprzedaży lub nie uiszczy ceny nabycia w terminie określonym w § 6 ust. 5.

3. Wydanie drewna nastąpi w ustalonym przez obie strony po zapłaceniu ceny nabycia, o której mowa w § 6 ust. 5.
4. Wszelkie koszty związane z odbiorem drewna, ponosi Nabywca.

§ 8

Burmistrz Urzędu Miejskiego unieważni licytację, jeżeli zajdzie którakolwiek z następujących okoliczności:

- a) Jeżeli oferenci, którzy wpłacili wadium nie przystąpią do licytacji,
- b) Jeżeli Nabywca drewna uchyli się od podpisania umowy kupna - sprzedaży lub nie uiszczy ceny nabycia w terminie określonym w § 6 ust. 9,
- c) Wystąpienie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że sprzedaż nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.

Od decyzji nie przysługują środki odwoławcze.

§ 9

Pełna treść ogłoszenia o licytacji, regulamin licytacji oraz wzór umowy kupna - sprzedaży dostępne są na Tablicy Ogłoszeń w Urzędzie Miejskiego w Czarnej Białostockiej, ul. Torowa 14A oraz na stronie www.bip.um.czarnabialostocka.wrotapodlasia.pl w zakładce „AKTUALNOŚCI”.

BU RMIS T OS
mgr. Dariusz Cichy

UMOWA KUPNA-SPRZEDAŻY

zawarta w dniu 2020 r. w Czarnej Białostockiej, pomiędzy:
Burmistrzem Czarnej Białostockiej, ul Torowa 14A, 16-020 Czarna Białostocka, NIP 966-177-17-33, zwanym dalej Sprzedającym reprezentowanym przez:

1. Pana Jacka Chrułskiego – Burmistrza Czarnej Białostockiej przy kontrasygnacie Skarbnik Gminy Czarna Białostocka,

a

.....
zwanym/ą w treści umowy Nabywcą, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Sprzedający oświadcza, że jest właścicielem drewna pozyskanego z wycinki drzew rosnących na działkach Gminy Czarna Białostocka i składowanego na działce 1581/5 przy ul. Fabrycznej 5 w Czarnej Białostockiej (siedziba firmy „Złoty Sęk”)

§2

1. Sprzedający sprzedaje, a Nabywca kupuje wymienione w § 1 niniejszej umowy drewno.
2. Nabywca oświadcza, że znany jest mu stan drewna określonego w § 1 niniejszej umowy.

§ 3

1. Nabywca drewna wymienionego w § 1 zapłaci Sprzedającemu cenę wylicytowaną, w wysokości zł brutto (słownie: zł brutto).
2. Nabywca oświadcza, iż wyraża zgodę na zaliczenie wpłaconego wadium na poczet ceny zakupu.
3. Nabywca w ciągu 5 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu/licytacji ureguje należność za przedmiotowe drewno przelewem na konto nr 39 1020 1332 0000 1602 0037 4298.

§ 4

Wydanie drewna Nabywcy nastąpi w ustalonym przez obie strony terminie po zapłaceniu ceny nabycia, o której mowa w § 3.

§ 5

Wszelkie koszty związane z realizacją postanowień niniejszej umowy obciążają Nabywcę.

§ 6

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egzemplarze dla każdej ze Stron.

Sprzedający:

Nabywca:

.....

.....