

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do najmu

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990.), właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zgodnie z § 13 ust. 2 pkt. 7 uchwały Nr XXXVII/299/05 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 25.10.2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r., poz. 2016), pierwszeństwo najmu poniższych nieruchomości mają dotychczasowi najemcy, którzy posiadają umowę najmu na okres do 3 lat, wywiązują się ze zobowiązań wobec Gminy i złożą wnioski o przedłużenie umowy najmu przed upływem terminu, na jaki została zawarta przedmiotowa umowa.

L.p.	Nr działki Księga wieczysta	Pow. lokalu w m ²	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości (cel dzierżawy)	Zagospodarowanie działki	Oznaczenie działki zgodnie z ewidencją gruntów	Termin oddania w najem	Wysokość opłat z tytułu najmu (zgodnie z Zarządzeniem nr 220/20 Burmistrza Czarnej Białostockiej z dnia 03 listopada 2020 r.)
1.	1058/5 BI1B/00115258/0	69	Czarna Białostocka, ul. Torowa 1	Lokal usługowy	Budynek użyteczności publicznej	Bi	01.01.2021	Opłata miesięczna: za wynajem lokali w budynkach wykorzystywanych do celów usługowych przyłączonych do sieci kanalizacyjnej i wodociągowej – 6,65 zł/m ² netto,
2.	1058/5 BI1B/00115258/0	12,30	Czarna Białostocka, ul. Torowa 1	Magazyn	Budynek użyteczności publicznej	Bi	01.01.2021 r.	Opłata miesięczna: za wynajem lokali magazynowych, gospodarczych i garażowych – 2,80 zł/m ²
3.	884/2 BI1B/00064594/4	58,50	Czarna Białostocka ul. Tartaczna	SPZOZ Stacja Pogotowia	Budynek użyteczności publicznej	Bi	01.01.2021 r.	Opłata miesięczna: za wynajem lokali w celu prowadzenia Stacji Pogotowia Ratunkowego – 3,08 zł/m ²

Sporządził:

data podpis
 19.11.2020r.
 PODINSPEKTOR
 ds. mienia komunalnego
 mgr Katarzyna Żółtko

20.11.2020r.
 KIEROWNIK REFERATU
 GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
 I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
 inż. Agata Onoszko

BURMISTRZ
 mgr Jacek Chruński