

**ZARZĄDZENIE NR 197/20**  
**BURMISTRZA CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ**

z dnia 24 sierpnia 2020 r.

**w sprawie rozpatrzenia wniosków zgłoszonych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Fabrycznej w Czarnej Białostockiej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), w związku z art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm <sup>1</sup>) oraz art. 42 pkt 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2020, poz. 283<sup>2</sup>) zarządzam, co następuje:

**§ 1. Uwzględnia się wnioski zgłoszone przez:**

- 1) PKP PLK S.A., Centrala Biuro Nieruchomości i Geodezji Kolejowej, Wydział Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych, ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa

Dotyczące uwzględnienia, na terenach sąsiadujących z linią kolejową wymogów wynikających z ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1043) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 07 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2016 poz. 563).

- 2) PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok, Zakład Sieci Białystok Teren ul. Elektryczna 13, 15-950 Białystok

Dotyczące uwzględnienia:

- dostosowania istniejących urządzeń do zwiększonego obciążenia,
- w przypadku braku technicznych i ekonomicznych możliwości zasilenia projektowanych obiektów z istniejących urządzeń należy zaprojektować nowe linie średniego i niskiego napięcia i stacje transformatorowe SN/nn
- trasy pod linie elektroenergetyczne i stacje transformatorowe w ilości dostosowanej do potrzeb planowanych obiektów,
- stref ochronnych wzdłuż istniejących i projektowanych linii elektroenergetycznych zgodnie z normami i od rębny i przepisami,
- w przypadku kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi i projektowanymi urządzeniami elektroenergetycznymi należy ww. urządzenia dostosować do projektowanego zagospodarowania przestrzennego terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2020 r. poz. 471, 782 i poz. 1086

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2020 r. poz. 284, 322, 471.

- wyłączenia z zalesienia tras istniejących i projektowanych linii elektroenergetycznych, przy zachowaniu wymaganych odległości z uwzględnieniem pięcioletnich przyrostów drzew,
- w celu realizacji poszczególnych założeń dotyczących energetyki wnioskodawcy powinni z wyprzedzeniem wystąpić do PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok o określenie warunków (...) i zawrzeć stosowne umowy (...).

3) osobę prywatną:

Dotyczący: zwiększenia powierzchni zabudowy do 70% na działce nr 1571/6 przy ul. Fabrycznej.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
mgr Jacek Chruński