

WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI
przeznaczonych do dzierżawy

Czarna Białostocka, dnia 16 lipca 2020 r.

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zgodnie z § 13 ust. 2 pkt. 7 uchwały Nr XXXVII/299/05 Rady Miejskiej w Czarniej Białostockiej z dnia 25.10.2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r., poz. 2016), pierwszeństwo dzierżawy poniższych nieruchomości mają dotychczasowi dzierżawcy, którzy posiadają umowę dzierżawy na okres do 3 lat, wywiązując się ze zobowiązań wobec Gminy i złożą wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy przed upływem terminu, na jaki została zawarta przedmiotowa umowa.

L.p.	Nr działki Księga wieczysta	Pow. działki w m ²	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości (cel dzierżawy)	Zagospodarow anie działki	Oznaczenie działki zgodnie z ewidencją gruntów	Termin oddania w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (zgodnie z Zarządzeniem nr 350/18 Burmistrza Czarniej Białostockiej z dnia 02 lipca 2018 r.)
1.	<u>1240</u> <u>B11B/00057150/8</u>	1052	Czarna Białostocka, ul. Białostocka	Cele rolnicze, poszerzenie nieruchomości sąsiedniej – przydomowy ogródek	Grunty orne	RVI	01.09.2020 r.	Opłata roczna: pierwsze 100 m ² – 0,33 zł/ m ² + 22 zł od umowy, następnie od 100 m ² do 500 m ² – 0,18 zł/ m ² , następnie powyżej 500 m ² – 0,14 zł/ m ²
2.	<u>2088</u> <u>B11B/00060865/7</u>	19	Czarna Białostocka, ul. Wiosenna	Cele magazynowe	Zabudowa garazowa	BrlSV	01.09.2020 r.	Opłata roczna: 4,70 zł/m ² netto (pow. działki) rocznie
3.	<u>1579/5</u> <u>B11B/00064469/9</u>	0,63	Czarna Białostocka ul. Wrzosowa	Umieszczenie i eksploatacja urządzeń infrastruktury technicznej	Teren przemysłowy, zabudowany budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	Ba	01.09.2020 r.	Opłata roczna: Grunty przeznaczone do umieszczenia i eksploatacji urządzeń infrastruktury technicznej poza granicami pasa drogowego 18,00 zł/m ² netto
4.	<u>1579/6</u> <u>B11B/00064470/9</u>	1,32	Czarna Białostocka ul. Wrzosowa	Umieszczenie i eksploatacja urządzeń infrastruktury technicznej	Teren przemysłowy, zabudowany budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	Ba	01.09.2020 r.	Opłata roczna: Grunty przeznaczone do umieszczenia i eksploatacji urządzeń infrastruktury technicznej poza granicami pasa drogowego 18,00 zł/m ² netto

5.	$\frac{1579/7}{\text{BIIIB}/00064471/6}$	1,32	Czarna Białostocka ul. Wrzosowa	Umieszczenie i eksploatacja urządzeń infrastruktury technicznej	Teren przemysłowy, zabudowany budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	Ba	01.09.2020 r.	Opłata roczna: Grunty przeznaczone do umieszczenia i eksploatacji urządzeń infrastruktury technicznej poza granicami pasa drogowego – 18,00 zł/m ² netto
6.	$\frac{1579/8}{\text{BIIIB}/00064472/3}$	2,78	Czarna Białostocka ul. Wrzosowa	Umieszczenie i eksploatacja urządzeń infrastruktury technicznej	Teren przemysłowy, zabudowany budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	Ba	01.09.2020 r.	Opłata roczna: Grunty przeznaczone do umieszczenia i eksploatacji urządzeń infrastruktury technicznej poza granicami pasa drogowego – 18,00 zł/m ² netto
7.	$\frac{1579/11}{\text{BIIIB}/}$	1,62	Czarna Białostocka ul. Wrzosowa	Umieszczenie i eksploatacja urządzeń infrastruktury technicznej	Teren przemysłowy, zabudowany budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	Ba	01.09.2020 r.	Opłata roczna: Grunty przeznaczone do umieszczenia i eksploatacji urządzeń infrastruktury technicznej poza granicami pasa drogowego – 18,00 zł/m ² netto
8.	$\frac{54/5}{\text{BIIIB}/00104588/2}$	2,32	Rudnia	Umieszczenie i eksploatacja urządzeń infrastruktury technicznej	Grunty rolne	ŁV	01.09.2020 r.	Opłata roczna: Grunty przeznaczone do umieszczenia i eksploatacji urządzeń infrastruktury technicznej poza granicami pasa drogowego – 18,00 zł/m ² netto
9.	$\frac{2190}{\text{BIIIB}/00060865/7}$	28,00	Czarna Białostocka, ul. Wiosenna	Cele magazynowe	Zabudowa garazowa	RV	01.09.2020 r.	Opłata roczna: 4,70 zł/m ² netto (pow. działki) rocznie
10.	$\frac{1066/6}{\text{BIIIB}/00069855/7}$	2,00	Czarna Białostocka ul. Piłsudskiego 60	Umieszczenie szyldu informacyjnego	Targowica Miejska	Bi	21.10.2020 r.	Opłata roczna 75,00 zł/m ² + VAT powierzchni reklamowanej rocznie