

ZARZĄDZENIE NR 58/19
BURMISTRZA CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ

z dnia 27 czerwca 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia prawa użytkowania wieczystego działek nr 1578/119, 1578/120, 1578/122 i 1578/123 obręb Czarna Białostocka oraz własności posadowionych na nich budynków, budowli i urządzeń

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) w związku z art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 oraz art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r., poz. 2348 i z 2019 r., poz. 270, poz. 492 i poz. 801) oraz mając na uwadze Uchwałę Nr VII/57/19 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie zbycia prawa użytkowania wieczystego działek nr 1578/119, nr 1578/120, nr 1578/122 i nr 1578/123 położonych w Czarnej Białostockiej, zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczam do zbycia w trybie bezprzetargowym, na rzecz dzierżawcy - firmy DOMINOWOOD Spółka Akcyjna, prawo użytkowania wieczystego działek nr 1578/119, nr 1578/120, nr 1578/122 i nr 1578/123 obręb Czarna Białostocka oraz własność posadowionych na nich budynków, budowli i urządzeń, dla której to nieruchomości w Wydziale IX Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Białymstoku jest prowadzona księga wieczysta KW BI1B/00120740/4.
2. Ustalam cenę sprzedaży prawa użytkowania wieczystego działek nr 1578/119, nr 1578/120, nr 1578/122 i nr 1578/123 obręb Czarna Białostocka w wysokości 681.544,00 zł + 23 % podatku VAT.
3. Nakłady w postaci budynków, budowli i urządzeń o łącznej wartości 12.973.656,00 zł, na nieruchomości gruntowej wymienionej w ust. 1, stanowią własność dzierżawcy - firmy DOMINOWOOD Spółka Akcyjna.
4. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 4 zarządzenia, wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czarnej Białostockiej, a także zamieszcza się na stronie internetowej <http://bip.um.czarnabialostocka.wrotapodlasia.pl/> Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Jacek Chrułski