

RM.0050.43.2019

ZARZĄDZENIE NR 51/19
BURMISTRZA CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ

z dnia 21 maja 2019 r.

w sprawie rozpatrzenia wniosków zgłoszonych do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Białostocka

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), w związku z art. 11 pkt. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) oraz art. 42 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2018, poz. 2081 ze zm.) stwierdza się, że w wyniku ogłoszenia i zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia projektu zmiany studium wpłynęły wnioski od 5 instytucji, które rozstrzygnięto w następujący sposób:

§ 1

1. Uwzględnia się wnioski zgłoszone przez:

PKP PLK S.A., Centrala Biuro Nieruchomości i Geodezji Kolejowej, Wydział Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych
ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa

Dotyczące uwzględnienia, na terenach sąsiadujących z linią kolejową, ograniczeń wynikających z uciążliwości transportu kolejowego poprzez:

1) wykluczenia (poza już istniejącą):

- zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej;
- zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży;
- domów opieki społecznej;
- zamieszkania zbiorowego;
- zabudowy zagrodowej

-funkcji rekreacyjno-wypoczynkowych;

2) wyznaczenie obszarów, dla których nie jest wymagane dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu, przeznaczonych pod:

- zabudowę usługową;

- obiekty produkcyjne, w tym składy i magazyny;

- komunikację drogową, parkingi, infrastrukturę techniczną;

- zieleni;

3) przy wyznaczaniu terenów pod zabudowę, które są uznawane za chronione akustycznie lub prowadzeniu prac ziemnych w sąsiedztwie terenów kolejowych - uwzględnienie przepisów wynikających ustawy o transporcie kolejowym oraz aktów wykonawczych.

2. Wykaz złożonych wniosków stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie stanowi element dokumentacji prac planistycznych.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Jacek Chrulski