

**ZARZĄDZENIE NR 36/19**  
**BURMISTRZA CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ**

z dnia 27 marca 2019 r.

**w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej  
nr 2249 położonej w Czarnej Białostockiej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) w związku z art. 13 ust. 1 i 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204), zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie, za wynagrodzeniem, nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej:

- nr 2249 o pow. 0,0499 ha obręb geodezyjny Czarna Białostocka, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze BI1B/00064102/9,

stanowiącej własność Gminy Czarna Białostocka, na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, adres: 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, w imieniu którego działa: PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna Oddział Białystok z siedzibą w Białymstoku, adres: 15-950 Białystok, ul. Elektryczna 13, lub następców prawnych, stosownie do przepisu art. 305<sup>1</sup> k.c. polegającej na prawie posadowienia i utrzymywania na i w Nieruchomości obciążonej urządzenia elektroenergetycznego w postaci przyłącza kablowego nN o powierzchni zajęcia wraz z pasem technologicznym 53 m<sup>2</sup> (długości 53m i szerokości 1m).

2. Nieograniczona w czasie służebność przesyłu polegać będzie na:

- 1) znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń elektroenergetycznych w postaci przyłącza kablowego nN o łącznej powierzchni zajęcia 53 m<sup>2</sup>; służących do przesyłu energii elektrycznej i prowadzenia za pomocą tych urządzeń dystrybucji energii elektrycznej,
- 2) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w granicach służebności, w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w pkt 1, wraz z prawem nieograniczonego i niezakłóconego wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością,
- 3) utrzymywaniu w granicach służebności ograniczeń w zabudowie nieruchomości wynikających z obowiązujących przepisów prawa oraz nie sadzeniu w granicach służebności drzew i krzewów wraz z powstrzymaniem się z grodzeniem tego terenu.

2. Zakres służebności został przedstawiony na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Ustalam jednorazową opłatę za korzystanie ze służebności, o której mowa w § 1, w wysokości 447,00 zł netto + VAT = 549,81 zł brutto (słownie złotych: pięćset czterdzieści dziewięć złotych 81/100), płatną najpóźniej trzy dni przed zawarciem aktu notarialnego umowy ustanowienia służebności, na rachunek bankowy PKO BP SA I Oddział w Czarnej Białostockiej 39 1020 1332 0000 1602 0037 4298.

§ 3.

Koszty przygotowania dokumentacji niezbędnej do zawarcia umowy notarialnej, koszt sporządzenia aktu i koszty sądowe związane z ustanowieniem służebności przesyłu poniesie PGE Dystrybucja S.A.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
mgr Jacek Chrulski