

ZARZĄDZENIE NR 26/19
BURMISTRZA CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ

z dnia 01 marca 2019 r.

**w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na działkach nr 229/15
i nr 239/7 położonych w Czarnej Białostockiej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432 i poz. 2500) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 i z 2019 r. poz. 270), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, poz. 1104, poz. 1629, poz. 2073 i poz. 2244 z 2019 r. poz. 80) oraz § 11 ust. 1 pkt 2 uchwały nr XXXVII/299/05 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 25 października 2005 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r., poz. 2016), zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie, za wynagrodzeniem, nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze BI1B/00068666/8, składającej się z działek:

- nr 229/15 o pow. 0,2654 ha obręb geodezyjny Czarna Białostocka,
- nr 239/7 o pow. 0,3989 ha obręb geodezyjny Czarna Białostocka,

stanowiących własność Gminy Czarna Białostocka, na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie lub następców prawnych, stosownie do przepisu art. 305¹ k.c. polegającej na:

- 1) prawie dostępu, wejścia, przechodu i przejazdu niezbędnym sprzętem (w tym ciężkim) przez pracowników Przedsiębiorstwa oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo posługuje się w związku z prowadzoną działalnością, w celu dokonywania czynności związanych z eksploatacją, konserwacją, remontem, modernizacją, przebudową i usuwaniem awarii urządzeń i instalacji elektroenergetycznych posadowionych na nieruchomości obciążonej, w tym wymianą słupów lub innych elementów linii,
- 2) zakazie wznoszenia w pasie technologicznym budynków mieszkalnych, budowli, zakazie wykonywania nasadzeń w pasie technologicznym drzew, krzewów i roślinności oraz zobowiązania właściciela do korzystania z nieruchomości w sposób zgodny z aktualnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi linii elektroenergetycznych, ochrony zdrowia i życia ludzkiego oraz ochrony środowiska, prawie wycinki istniejących na nieruchomości drzewostanu i krzewostanu w zakresie niezbędnym do eksploatacji linii.

2. Zakres służebności został przedstawiony na mapach (2 szt.) stanowiących załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Ustalam jednorazową opłatę za korzystanie ze służebności, o której mowa w § 1, w wysokości 1.682,00 zł netto + VAT (słownie złotych: jeden tysiąc sześćset osiemdziesiąt dwa 00/100), płatną najpóźniej trzy dni przed zawarciem aktu notarialnego umowy ustanowienia służebności, na rachunek bankowy PKO BP SA I Oddział w Czarnej Białostockiej 39 1020 1332 0000 1602 0037 4298.

§ 3.

Koszty przygotowania dokumentacji niezbędnej do zawarcia umowy notarialnej, koszt sporządzenia aktu i koszty sądowe związane z ustanowieniem służebności przesyłu poniesie PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Jacek Chrulski