

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
 przeznaczonych do dzierżawy**

Zgodnie z § 13 ust. 2 pkt. 7 uchwały Nr XXXVII/299/05 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 25.10.2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r., poz. 2016), pierwszeństwo dzierżawy poniższych nieruchomości mają dotychczasowi dzierżawcy, którzy posiadają umowę dzierżawy na okres do 3 lat, wywiązując się ze zobowiązań wobec Gminy i złożą wnioski o przedłużenie umowy dzierżawy przed upływem terminu, na jaki została zawarta przedmiotowa umowa.

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz.121 ze zm.), wykaz zostaje wywieszony na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czarnej Białostockiej na okres 21 dni oraz ogłoszony w prasie lokalnej.

L.p.	Nr działki Księga wieczysta	Pow. działki w m ²	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości (cel dzierżawy)	Zagospodarowanie działki	Oznaczenie działki zgodnie z ewidencją gruntów	Termin od- dania w dzierżawę	Termin skła- dania wnio- sków	Wysokość opłat z tytułu dzier- żawy na podstawie Zarządzenia Burmistrza Czarnej Białostockiej Nr 350/18 z dnia 02 lipca 2018 r.
1	2117 BI1B/00060865/7	51	Czarna Białostocka ul. Wiosenna	Zabudowa gara- żowa	Zabudowa gara- żowa	Tr	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Opłata roczna: 4,70 zł/m ² + VAT
2	1069/61 BI1B/00073432/7	19	Czarna Białostocka ul. Sienkiewicza	Zabudowa gara- żowa	Zabudowa gara- żowa	Bi	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Opłata roczna: 4,70 zł/m ² + VAT
3	153/1 BI1B/00135025/4	40,40	Czarna Białostocka ul. Leśna	Cele magazynowe	Składowanie materiałów - wiaty	B	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Opłata miesięczna: 0,55 zł/m ² + VAT
4	1579/8 BI1B/00064472/3	28	Czarna Białostocka ul. Wrzosowa	Cele magazynowe	Składowanie materiałów - wiaty	Ba	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Opłata miesięczna: 0,55 zł/m ² + VAT
5	155/6 BI1B/00059858/8	10	Czarna Białostocka ul. Leśna	Cele magazynowe	Składowanie materiałów - wiaty	B	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Opłata miesięczna: 0,55 zł/m ² + VAT
6	171/4 BI1B/00060859/2	41	Czarna Białostocka ul. Marszałkowska	Cele magazynowe	Składowanie materiałów (wiaty)	B	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Opłata miesięczna: 0,55 zł/m ² + VAT
7	171/5 BI1B/00060859/2	50	Czarna Białostocka ul. Marszałkowska	Cele magazynowe	Składowanie materiałów (wiaty)	B	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Opłata miesięczna: 0,55 zł/m ² + VAT
8	155/4 BI1B/00060859/2	77	Czarna Białostocka ul. Czajkowskiego	Cele magazynowe	Składowanie materiałów - wiaty	B	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Opłata miesięczna: 0,55 zł/m ² + VAT
9	1579/6 BI1B/00064470/3	62,59	Czarna Białostocka ul. Wrzosowa	Cele magazynowe	Składowanie materiałów - wiaty	Ba	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Opłata miesięczna: 0,55 zł/m ² + VAT

10	<u>173/10</u> BIIB/00113648/7	20	Czarna Białostocka ul. Marszałkowska	Cele magazynowe	Składowanie materiałów - wiaty	Ba	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Oplata miesięczna: 0,55 zł/m ² + VAT
11	<u>159/32</u> BIIB/00115569/3	18	Czarna Białostocka ul. Parkowa	Cele magazynowe	Składowanie materiałów - wiaty	B	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Oplata miesięczna: 0,55 zł/m ² + VAT
12	<u>1579/13</u> BIIB/00089970/5	10,15	Czarna Białostocka ul. Wrzosowa	Cele magazynowe	Składowanie materiałów - wiaty	Ba	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Oplata miesięczna: 0,55 zł/m ² + VAT
13	<u>1138/15</u> BIIB/00060011/6	460	Czarna Białostocka ul. Sosnowa	Poszerzenie nie- ruchomości są- siedniej	Przydomowe ogródki	B	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Oplata roczna: za pierwsze 100 m ² – 0,33 zł/m ² + 22 zł od umowy, następne od 100 m ² do 500 m ² - 0,18 zł/m ² , następne powyżej 500 m ² – 0,14 zł/m ²
14	<u>536</u> BRAK	45	Czarna Białostocka ul. E. Orzeszkowej	Poszerzenie nie- ruchomości są- siedniej	Przydomowe ogródki	dr	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Oplata roczna: za pierwsze 100 m ² – 0,33 zł/m ² + 22 zł od umowy, następne od 100 m ² do 500 m ² - 0,18 zł/m ² , następne powyżej 500 m ² – 0,14 zł/m ²
15	<u>1781/13</u> BIIB/00037371/7	2450	Czarna Białostocka Osiedle Zielone	Poszerzenie nie- ruchomości są- siedniej	Przydomowe ogródki	dr	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Oplata roczna: za pierwsze 100 m ² – 0,33 zł/m ² + 22 zł od umowy, następne od 100 m ² do 500 m ² - 0,18 zł/m ² , następne powyżej 500 m ² – 0,14 zł/m ²
16	<u>628</u> BRAK	103	Czarna Białostocka ul. Gęsia	Poszerzenie nie- ruchomości są- siedniej	Przydomowe ogródki	dr	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Oplata roczna: za pierwsze 100 m ² – 0,33 zł/m ² + 22 zł od umo- wy, następne od 100 m ² do 500 m ² - 0,18 zł/m ² , następne powyżej 500 m ² – 0,14 zł/m ²
17	<u>1705</u> BRAK	166	Czarna Białostocka Osiedle Zielone	Poszerzenie nie- ruchomości są- siedniej	Przydomowe ogródki	dr	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Oplata roczna: za pierwsze 100 m ² – 0,33 zł/m ² + 22 zł od umowy, następne od 100 m ² do 500 m ² - 0,18 zł/m ² , następne powyżej 500 m ² – 0,14 zł/m ²
18	<u>1665</u> BRAK	241,25	Czarna Białostocka Osiedle Zielone	Poszerzenie nie- ruchomości są- siedniej	Przydomowe ogródki	dr	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Oplata roczna: za pierwsze 100 m ² – 0,33 zł/m ² + 22 zł od umowy, następne od 100 m ² do 500 m ² - 0,18 zł/m ² , następne powyżej 500 m ² – 0,14 zł/m ²

19	<u>624</u> BRAK	137	Czarna Białostocka ul. Orzeszkowej	Poszerzenie nie- ruchomości są- siedniej	Przydomowe ogródki	dr	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Oplata roczna: za pierwsze 100 m ² – 0,33 zł/m ² + 22 zł od umowy, następne od 100 m ² do 500 m ² - 0,18 zł/m ² , następne powyżej 500 m ² – 0,14 zł/m ²
20	<u>626</u> BRAK	108	Czarna Białostocka ul. Gęsia	Poszerzenie nie- ruchomości są- siedniej	Przydomowe ogródki	dr	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Oplata roczna: za pierwsze 100 m ² – 0,33 zł/m ² + 22 zł od umowy, następne od 100 m ² do 500 m ² - 0,18 zł/m ² , następne powyżej 500 m ² – 0,14 zł/m ²
21	<u>1138/11</u> BIIB/00060011/6	718	Czarna Białostocka Osiedle Zielone	Poszerzenie nie- ruchomości są- siedniej	Przydomowe ogródki	B	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Oplata roczna: za pierwsze 100 m ² – 0,33 zł/m ² + 22 zł od umowy, następne od 100 m ² do 500 m ² - 0,18 zł/m ² , następne powyżej 500 m ² – 0,14 zł/m ²
22	<u>994</u> BRAK	50	Czarna Białostocka ul. Spółdzielcza	Poszerzenie nie- ruchomości są- siedniej	Przydomowe ogródki	dr	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Oplata roczna: za pierwsze 100 m ² – 0,33 zł/m ² + 22 zł od umowy, następne od 100 m ² do 500 m ² - 0,18 zł/m ² , następne powyżej 500 m ² – 0,14 zł/m ²
23	<u>483</u> BRAK	8	Czarna Białostocka ul. Sokólska	Poszerzenie nie- ruchomości są- siedniej	Przydomowe ogródki	dr	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Oplata roczna: za pierwsze 100 m ² – 0,33 zł/m ² + 22 zł od umowy, następne od 100 m ² do 500 m ² - 0,18 zł/m ² , następne powyżej 500 m ² – 0,14 zł/m ²
24	<u>1826</u> BRAK	135	Czarna Białostocka Osiedle Zielone	Poszerzenie nie- ruchomości są- siedniej	Przydomowe ogródki	dr	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Oplata roczna: za pierwsze 100 m ² – 0,33 zł/m ² + 22 zł od umowy, następne od 100 m ² do 500 m ² - 0,18 zł/m ² , następne powyżej 500 m ² – 0,14 zł/m ²
25	<u>636</u> BRAK	36	Czarna Białostocka ul. Sokólska	Poszerzenie nie- ruchomości są- siedniej	Przydomowe ogródki	dr	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Oplata roczna: za pierwsze 100 m ² – 0,33 zł/m ² + 22 zł od umowy, następne od 100 m ² do 500 m ² - 0,18 zł/m ² , następne powyżej 500 m ² – 0,14 zł/m ²

26	$\frac{915/25}{\text{BIIIB/00068666/8}}$	350	Czarna Białostocka ul. Krasickiego	Poszerzenie nieruchomości sąsiedniej	Przydomowe ogródki	dr	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Oplata roczna: za pierwsze 100 m ² – 0,33 zł/m ² + 22 zł od umowy, następne od 100 m ² do 500 m ² – 0,18 zł/m ² , następne powyżej 500 m ² – 0,14 zł/m ²
27	$\frac{15}{\text{BRAK}}$	21300	Ruda Rzeczką	Użytkowanie rolnicze	Użytkowanie rolnicze	RV, ŁV, PsV, ŁIV, W	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Oplata roczna: klasy IV o pow. do 0,1 ha – 0,06 zł/m ² , o pow. od 0,1 ha – 0,5 ha – 0,014 zł/m ² i o pow. powyżej 0,5 ha – 0,0017 zł/m ² , klasy V o pow. do 0,1 ha – 0,04 zł/m ² , o pow. od 0,1 ha – 0,5 ha – 0,014 zł/m ² o pow. Powyżej 0,5 ha – 0,0017 zł/m ² ; klasy VI o pow. Do 0,5 ha – 0,011 zł/m ² i o pow. Powyżej 0,5 ha – 0,0055 zł/m ² .
28	$\frac{40}{\text{BRAK KW}}$	4000	Brzozówka Ziemiańska	Użytkowanie rolnicze	Użytkowanie rolnicze	RVI	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Oplata roczna: klasy IV o pow. do 0,1 ha – 0,06 zł/m ² , o pow. od 0,1 ha – 0,5 ha – 0,014 zł/m ² i o pow. powyżej 0,5 ha – 0,0017 zł/m ² , klasy V o pow. do 0,1 ha – 0,04 zł/m ² , o pow. od 0,1 ha – 0,5 ha – 0,014 zł/m ² o pow. Powyżej 0,5 ha – 0,0017 zł/m ² ; klasy VI o pow. Do 0,5 ha – 0,011 zł/m ² i o pow. Powyżej 0,5 ha – 0,0055 zł/m ² .
29	$\frac{15}{\text{BRAK KW}}$	7300	Brzozówka Ziemiańska	Użytkowanie rolnicze	Grunty rolne	LzVI, RVI	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Oplata roczna: klasy IV o pow. do 0,1 ha – 0,06 zł/m ² , o pow. od 0,1 ha – 0,5 ha – 0,014 zł/m ² i o pow. powyżej 0,5 ha – 0,0017 zł/m ² , klasy V o pow. do 0,1 ha – 0,04 zł/m ² , o pow. od 0,1 ha – 0,5 ha – 0,014 zł/m ² o pow. Powyżej 0,5 ha – 0,0017 zł/m ² ; klasy VI o pow. Do 0,5 ha – 0,011 zł/m ² i o pow. Powyżej 0,5 ha – 0,0055 zł/m ² .
30	$\frac{101}{\text{BIIIB/00083036/4}}$	1400	Brzozówka Ziemiańska	Użytkowanie rolnicze	Użytkowanie rolnicze	BrPsV, LzV, PsV	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Oplata roczna: klasy IV o pow. do 0,1 ha – 0,06 zł/m ² , o pow. od 0,1 ha – 0,5 ha – 0,014 zł/m ² i o pow. powyżej 0,5 ha – 0,0017 zł/m ² , klasy V o pow. do 0,1 ha – 0,04 zł/m ² , o pow. od 0,1 ha – 0,5 ha – 0,014 zł/m ² o pow. Powyżej 310,5 ha – 0,0017 zł/m ² ; klasy VI o pow. Do 0,5 ha – 0,011 zł/m ² i o pow. Powyżej 0,5 ha – 0,0055 zł/m ² .

31	<u>69/2</u> BRAK	3200	Brzozówka Ziemiańska	Użytkowanie rolnicze	Użytkowanie rolnicze	PsV	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Opłata roczna: klasy IV o pow. do 0,1 ha – 0,06 zł/m ² , o pow. od 0,1 ha – 0,5 ha – 0,014 zł/m ² i o pow. powyżej 0,5 ha – 0,0017 zł/m ² , klasy V o pow. do 0,1 ha – 0,04 zł/m ² , o pow. od 0,1 ha – 0,5 ha – 0,014 zł/m ² o pow. Powyżej 0,5 ha – 0,0017 zł/m ² ; klasy VI o pow. Do 0,5 ha – 0,011 zł/m ² i o pow. Powyżej 0,5 ha – 0,0055 zł/m ² .
32	<u>54/5</u> BI1B/00104588/2	7839	Rudnia	Użytkowanie rolnicze	Grunty rolne	ŁIV, ŁV, LzIV	01.01.2019 r.	31.12.2018 r.	Opłata roczna: klasy IV o pow. do 0,1 ha – 0,06 zł/m ² , o pow. od 0,1 ha – 0,5 ha – 0,014 zł/m ² i o pow. powyżej 0,5 ha – 0,0017 zł/m ² , klasy V o pow. do 0,1 ha – 0,04 zł/m ² , o pow. od 0,1 ha – 0,5 ha – 0,014 zł/m ² o pow. Powyżej 0,5 ha – 0,0017 zł/m ² ; klasy VI o pow. Do 0,5 ha – 0,011 zł/m ² i o pow. Powyżej 0,5 ha – 0,0055 zł/m ² .

BURMISTRZ

 mgr Andrzej Chrulski