

ZARZĄDZENIE NR 363/18
BURMISTRZA CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ

z dnia 27 sierpnia 2018 r.

w sprawie odwołania I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Traugutta w Czarnej Białostockiej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz 1000, poz. 1349 i poz. 1432) w związku z art. 38 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089 i poz. 1496), zarządzam, co następuje:

§ .1 Odwołuję pierwszy przetarg ustny nieograniczony, który miał odbyć się dnia 05 września 2018 r, o godzinie 12:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czarnej Białostockiej przy ul. Torowej 14A, na sprzedaż nieruchomości gruntowej, zabudowanej trzema budynkami niemieszkalnymi, stanowiącej własność Gminy Czarna Białostocka, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr geodezyjny 914 obręb geod. Czarna Białostocka, gm. Czarna Białostocka, o pow. 0,2652 ha, położonej przy ul. Traugutta 2, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BI1B/00069855/7, szczegółowo określonej w załączniku stanowiącym integralną część zarządzenia.

§ .2 Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ .3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Jacek Chrułski

**OGŁOSZENIE O ODWOŁANIU PRZETARGU NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI
ZABUDOWANEJ, POŁOŻONEJ PRZY ul. TRAUGUTTA
w CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ**

Burmistrz Czarnej Białostockiej, działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) odwołuje pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Czarna Białostocka, oznaczonej następująco:

Lp	Nr działki	Pow. działki w m ²	Położenie <u>Księga wieczysta</u>	Przeznaczenie nieruchomości	Oznaczenie działki zgodnie z ewidencją gruntów	Cena wywoławcza nieruchomości w zł. brutto <u>Wadium w zł brutto</u>
1	914	2652	Czarna Białostocka ul. Traugutta BI1B/00069855/7	<p>Nieruchomość zabudowana trzema budynkami niemieszkalnymi: dwoma połączonymi drewnianymi budynkami usługowymi o pow. zabudowy 118 m² i 75 m² oraz murowanym budynkiem gospodarczo – garażowym o pow. zabudowy 82 m².</p> <p>Nieruchomość położona jest na obszarze nieobjętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Czarna Białostocka, obszar ten jest oznaczony jako teren zabudowy mieszkaniowej i usług.</p> <p>Nieruchomość z trzech stron przylega do urządzonych ulic miejskich o nawierzchni asfaltowej oraz posiada dostęp do sieci infrastruktury technicznej: wodociągowej, elektroenergetycznej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, ciepłowniczej oraz telekomunikacyjnej.</p> <p>Nieruchomość obciążona służebnością przesyłu: pas technologiczny sieci ciepłowniczej o długości 60 mb i szerokości 2 m. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie udostępnić nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii urządzeń znajdujących się na nieruchomości.</p>	Bi	474.950,00 <hr/> 24.000,00

Przetarg miał odbyć się w dniu 05 września 2018 r., o godzinie 12.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czarnej Białostockiej.

Przyczyna odwołania przetargu: błędne ustalenie ceny wywoławczej.