

**ZARZĄDZENIE NR 317/18**  
**BURMISTRZA CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ**

z dnia 07 marca 2018 r.

**w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach  
gruntowych nr 4 i 178/3 położonych w Czarnej Białostockiej oraz nr 29, 125, 173, 17 i 11  
położonych w Rudej Rzeczcze**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) w związku z art. 13 ust. 1 i 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121), zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowie, za wynagrodzeniem, nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na nieruchomościach gruntowych:

- nr 4 o pow. 1,1928 ha obręb geodezyjny Czarna Białostocka, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze BI1B/00185394/6,
- nr 1781/3 o pow. 0,2546 ha obręb geodezyjny Czarna Białostocka, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze BI1B/00037371/7,
- nr 29 o powierzchni 0,43 ha, nr 117 o powierzchni 0,86 ha, nr 125 o powierzchni 0,37 ha i nr 173 o powierzchni 0,29 ha obręb geodezyjny nr 17 Ruda Rzeczcza jednostki ewidencyjnej Czarna Białostocka („Nieruchomość”),
- nr 11 o powierzchni 1,16 ha obręb geodezyjny nr 17 Ruda Rzeczcza jednostki ewidencyjnej gmina Czarna Białostocka, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze BI1B/00185397/7,

stanowiących własność Gminy Czarna Białostocka, na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, adres: 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, w imieniu którego działa: PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna Oddział Białystok z siedzibą w Białymstoku, adres: 15-950 Białystok, ul. Elektryczna 13, lub następców prawnych, stosownie do przepisu art. 305<sup>1</sup> k.c. polegającej na prawie posadowienia i utrzymywania na i w Nieruchomości obciążonej urządzeń przesyłowych w postaci istniejącej linii elektroenergetycznej 110 kV relacji GPZ1 Białystok – Czarna Białostocka – Polanka wraz z linią światłowodową oraz wszelkimi obiektami i urządzeniami niezbędnymi do jej eksploatacji, w granicach pasa technologicznego linii o szerokości 18 m (2 \* 9 m po każdej stronie osi linii urządzeń przesyłowych);

2. Nieograniczona w czasie służebność przesyłu polegać będzie na prawie:

- 1) dostępu, wejścia, przechodu i przejazdu niezbędnym sprzętem (w tym ciężkim) w celu dokonywania czynności związanych z eksploatacją, konserwacją, remontem, modernizacją, przebudową, usuwaniem awarii linii, w tym wymianą słupów lub innych elementów linii,

- 2) zakazu wznoszenia w pasie technologicznym budynków mieszkalnych, budowli, zakazie wykonywania nasadzeń w pasie technologicznym drzew, krzewów i roślinności oraz zobowiązania właściciela do korzystania z nieruchomości w sposób zgodny z aktualnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi linii elektroenergetycznych, ochrony zdrowia i życia ludzkiego oraz ochrony środowiska,
- 3) wycinki istniejących na nieruchomości drzewostanu i krzewostanu w zakresie niezbędnym do eksploatacji linii.

2. Zakres służebności został przedstawiony na mapach stanowiących załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Ustalam jednorazową opłatę za korzystanie ze służebności, o której mowa w § 1, w wysokości 1.292,00 zł netto + VAT (słownie złotych: jeden tysiąc dwieście dziewięćdziesiąt dwa 00/100), płatną najpóźniej trzy dni przed zawarciem aktu notarialnego umowy ustanowienia służebności, na rachunek bankowy PKO BP SA I Oddział w Czarnej Białostockiej 39 1020 1332 0000 1602 0037 4298.

§ 3.

Koszty przygotowania dokumentacji niezbędnej do zawarcia umowy notarialnej, koszt sporządzenia aktu i koszty sądowe związane z ustanowieniem służebności przesyłu poniesie PGE Dystrybucja S.A.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
mgr Jacek Chrulski