

ZARZĄDZENIE NR 244/17
BURMISTRZA CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ

z dnia 21 czerwca 2017 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego
nieruchomości położonych przy ul. Ciepłej i ul. Słonecznej w Czarnej Białostockiej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, poz. 1579, poz. 1948; z 2017 r., poz. 730, i poz. 935) w związku z art. 38 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 67 ust. 1 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260; z 2017 r., poz. 820) oraz Uchwały Nr XXI/128/16 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 14 czerwca 2016 r. w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych nr 815/5, nr 815/7, nr 815/9, nr 815/12, nr 815/13 i nr 815/21 położonych w Czarnej Białostockiej przy ul. Ciepłej i ul. Słonecznej, zarządzam, co następuje:

§.1 Przeznaczam do sprzedaży w drodze trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiące własność Gminy Czarna Białostocka, oznaczone nr 815/5 o pow. 0,0672 ha; nr 815/7 o pow. 0,0677 ha; nr 815/12 o pow. 0,0637 ha; nr 815/13 o pow. 0,0637 ha i nr 815/21 o pow. 0,0655 ha, położone w obrębie geodezyjnym Czarna Białostocka, szczegółowo określone w załączniku stanowiącym integralną część zarządzenia.

§.2 Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§.3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Jacek Chruński

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Lp	Nr działki	Pow. działki w m ²	Położenie	Uzbrojenie	Przeznaczenie nieruchomości	Oznaczenie działki zgodnie z ewidencją gruntów	Księga wieczysta	Cena wywoławcza nieruchomości w zł. brutto	Wadium w zł.
1	815/5	672	Czarna Białostocka ul. Słoneczna	Pełny zakres	Budownictwo jednorodzinne	RV; RVI	BI1B/00040256/9	65.250,00	3.700,00
2	815/7	677	Czarna Białostocka ul. Słoneczna	Pełny zakres	Budownictwo jednorodzinne	RV; RVI	BI1B/00040256/9	65.700,00	3.800,00
3	815/12	637	Czarna Białostocka ul. Słoneczna	Pełny zakres	Budownictwo jednorodzinne (nad działką przebiega napowietrzna linia SN 15kV)	RV	BI1B/00040256/9	51.750,00	2.950,00
4	815/13	637	Czarna Białostocka ul. Słoneczna	Pełny zakres	Budownictwo jednorodzinne (nad działką przebiega napowietrzna linia SN 15kV)	RV	BI1B/00040256/9	51.750,00	3.000,00
5	815/21	655	Czarna Białostocka ul. Ciepła	Pełny zakres	Budownictwo jednorodzinne	RV	BI1B/00040256/9	63.900,00	3.600,00

Przetarg odbędzie się w dniu 31 lipca 2017 r. o godz. 12⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czarnej Białostockiej przy ul. Torowej 14A

Wadium w ww. wysokości należy wnieść w pieniądzu, na konto tut. Urzędu PKO BP S.A. w Czarnej Białostockiej 35 1020 1332 0000 1102 0280 9606 do dnia 27 lipca 2017 r. z dokładnym określeniem numeru geodezyjnego nieruchomości.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wyżej podanej wysokości. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po zamknięciu lub odwołaniu przetargu. Wadium przepada na rzecz gminy jeżeli oferent, który przetarg wygra, uchyli się od zawarcia umowy.

W przypadku ustawowej małżeńskiej wspólności majątkowej, wadium na przetarg powinno być wniesione przez oboje małżonków; wymagana jest również obecność obojgu małżonków na przetargu. W wypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków, wymagane jest przedłożenie zwykłego pełnomocnictwa udzielonego przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z przetargiem.

Nabywca ponosi koszty związane z zakupem nieruchomości, w szczególności koszty sporządzenia operatu szacunkowego, wypisu i wyrysu z operatu ewidencji gruntów oraz opłatę sądową i notarialną.

Niniejsze ogłoszenie o przetargu zamieszczone zostało na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej tutejszego urzędu a informacja o zamieszczeniu ogłoszenia podana została w formie ogłoszenia drobnego w prasie lokalnej.

Kontakt tel. (085) 713-13-44, www.czarnabialostocka.pl, www.bip.um.czarnabialostocka.wrotapodlasia.pl e-mail: um@czarnabialostocka.pl

Burmistrz Czarnej Białostockiej zastrzega sobie prawo do odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.