

Projekt

**UCHWAŁA NR XXX/...../17  
RADY MIEJSKIEJ W CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ**

z dnia 28 marca 2017 r.

**w sprawie majątkowej gminy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 18 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 i poz. 1579, poz. 1948) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce o nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147; poz. 2260) a także mając na uwadze § 2 uchwały nr XXXVII/299/05 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 25 października 2005 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r. poz. 2016) Rada Miejska uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na zbycie prawa użytkowania wieczystego działek nr 1578/102 o pow. 0,8535 ha, nr 1578/103 o pow. 0,7183 ha i nr 1578/105 o pow. 0,3334 ha obręb Czarna Białostocka, oraz własności posadowionych na nich budynków, budowli i urządzeń, dla której to nieruchomości w Wydziale IX Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Białymstoku jest prowadzona księga wieczysta KW BI1B/00120740/4.

2. Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości określonej w ust. 1 na rzecz dzierżawcy nieruchomości VISTAL GDYNIA S.A.

**§ 2.** 1. Umowę zbycia nieruchomości poprzedzać będzie umowa przedwstępna zawarta w formie aktu notarialnego.

2. Umowa przedwstępna będzie przewidywać warunki zawarcia umowy przyrzeczonej.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czarnej Białostockiej.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Wojciech Rudnik**