

RI.6220.5.2024

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt. 2, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 i art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) oraz art. 104 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.) w związku z §3 ust. 1 pkt. 55 b tiret pierwsze Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 t.j.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Pawła Mróz, zam. Wólka Ratowiecka 4A, gm. Czarna Białostocka z dnia 29 lipca 2024 (data wpływu: 29.07.2024 r.), w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 35, obręb Wólka Ratowiecka, gmina Czarna Białostocka, powiat białostocki, województwo podlaskie, po zasięgnięciu opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białymstoku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku

o r z e k a m

brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 35, obręb Wólka Ratowiecka, gmina Czarna Białostocka, powiat białostocki, województwo podlaskie.

Uzasadnienie

W dniu 29 lipca 2024 r. Pan Paweł Mróz, zam. Wólka Ratowiecka 4A, gm. Czarna Białostocka, wystąpił z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 35, obręb Wólka Ratowiecka, gmina Czarna Białostocka, powiat białostocki, województwo podlaskie.

Zawiadomieniem z dnia 31 lipca 2024 r. Burmistrz Czarnej Białostockiej poinformował strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w powyższej sprawie a z uwagi, iż liczba stron przekracza 10 podał powyższe zawiadomienie w formie publicznego obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej organu i tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czarnej Białostockiej (zgodnie z art. 74 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) oraz art. 49 k.p.a. (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.)). W dniu 02 sierpnia 2024 r. Burmistrz Czarnej Białostockiej działając zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 03 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na



środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) zwrócił się do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku (RDOŚ), Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białymstoku (PPIS) oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku, z prośbą o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz zakresu ewentualnego raportu oddziaływania na środowisko, dla w/w przedsięwzięcia. O powyższym fakcie poinformował strony postępowania zawiadomieniem z dnia 05 sierpnia 2024 r. w formie publicznego obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej organu i tablicy ogłoszeń (art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.)).

Wezwaniem z dnia 09 sierpnia 2024 r. PPIS w Białymstoku, wezwał Burmistrza Czarnej Białostockiej do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia o brakujące informacje dot. planowanej powierzchni zabudowy przedsięwzięcia, przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia oraz informacji o odległości ujęć wody przeznaczonej do spożycia od terenu inwestycji. Pismem z dnia 12 sierpnia 2024 r. Burmistrz Czarnej Białostockiej wezwał Inwestora do złożenia stosownych wyjaśnień. W dniu 20 sierpnia 2024 r. Wnioskodawca przekazał Burmistrzowi odpowiedź na wezwanie PPIS. Pismem z dnia 21 sierpnia 2024 r. Burmistrz Czarnej Białostockiej przekazał PPIS otrzymane od Inwestora uzupełnienie.

Wezwaniem z dnia 08 sierpnia 2024 r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku, wezwał Burmistrza Czarnej Białostockiej do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia o brakujące informacje dot.:

- określenia zdolności poboru wód podziemnych z planowanych do realizacji studni w m³ na godzinę, stanowiącej warunek kwalifikacji przedsięwzięcia do § 3 ust 1 pkt 73 lub pkt 74 zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) oraz doprecyzowanie ilości planowanych do realizacji studni.

- wskazania dokładnej powierzchni działki przeznaczonej do przekształcenia w celu realizacji planowanego przedsięwzięcia.

- ustosunkowanie się do stawów znajdujących się w północnej części działki, tj. wskazanie ich parametrów, odległości od planowanej zabudowy mieszkaniowej itp.

Pismem z dnia 12 sierpnia 2024 r. Burmistrz Czarnej Białostockiej wezwał Inwestora do złożenia stosownych wyjaśnień. W dniu 20 sierpnia 2024 r. Wnioskodawca przekazał Burmistrzowi odpowiedź na wezwanie Dyrektora Zarządu Zlewni. Pismem z dnia 21 sierpnia 2024 r. Burmistrz Czarnej Białostockiej przekazał Dyrektorowi Zarządu Zlewni otrzymane od Inwestora uzupełnienie.

Miejsce realizacji inwestycji nie objęte jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu.

Po uwzględnieniu trzech opinii o braku konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białymstoku (opinia Nr

172/NZ/2024 z dnia 27 sierpnia 2024 r.),

- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Zarządu Zlewni w Białymstoku (opinia znak: BI.ZZŚ.4901.190.2024.EB z dnia 30 sierpnia 2024 r.),

- Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku (opinia znak: WOOŚ.4240.251.2024.JK z dnia 19 sierpnia 2024 r.),

oraz działając zgodnie z wytycznymi zawartymi w §3 ust. 1 pkt. 55 b tiret pierwsze Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 t.j.), nie stwierdzono konieczności sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko oraz przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko, w tym na obszar Natura 2000.

Zawiadomieniem z dnia 03 września 2024 r. Burmistrz Czarnej Białostockiej zawiadomił strony o zakończeniu postępowania i przysługującym im prawie do zapoznania się z zebranymi materiałami i dowodami w sprawie oraz możliwości zgłoszenia ewentualnych uwag i wniosków. Z uwagi, iż liczba stron przekracza 10 podał powyższe zawiadomienie do publicznej wiadomości w formie publicznego obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej organu (art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.). Strony postępowania mogły zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać wnioski i zastrzeżenia, w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia lub publicznego ogłoszenia. W przewidzianym prawem terminie nie wpłynęły żadne uwagi lub wnioski stron.

Biorąc pod uwagę usytuowanie, rodzaj i skalę przedsięwzięcia, jego realizacja i eksploatacja nie będzie stanowiła znacznej uciążliwości. Ewentualne uciążliwości będą się zamykać w granicach nieruchomości inwestora. Planowane zamierzenie inwestycyjne będzie miało zasięg lokalny (brak transgranicznego oddziaływania).

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji, zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy ooś (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.).

W wyniku szczegółowej analizy materiałów scharakteryzowano inwestycję:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

- planowane przedsięwzięcie obejmuje realizację budynków mieszkalnych jednorodzinnych (do 17 szt.), drogi dojazdowej nieutwardzonej, zbiorników bezodpływowych na nieczystości lub przydomowe oczyszczalnie ścieków do 10 m³ (do 17 szt.) oraz ogrodzenie terenu. Przedsięwzięcie będzie realizowane na działce o powierzchni całkowitej 2,6782 ha, natomiast łączna powierzchnia budynków kubaturowych wyniesie ok. 0,34 ha (200 m² x 17), powierzchnia utwardzona na drogę wewnętrzną wyniesie ok. 0.42 ha, natomiast powierzchnia biologicznie czynna 2,3382 ha. Przedsięwzięcie realizowane będzie na działce o nr ewid. 35, obręb Wólka Ratowiecka na której występują tereny rolnicze (R, Ps, ŁV). Bezpośrednie otoczenie inwestycji również stanowią grunty rolne.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym

planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

- planowane przedsięwzięcie nie przyczyni się do kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, realizacja inwestycji będzie ograniczała się do terenu właściciela, w najbliższej okolicy nie jest realizowana obecnie żadna inna inwestycja o podobnym charakterze, która mogłaby powodować oddziaływanie skumulowane.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

- realizacja przedsięwzięcia wymagać będzie zużycia wody, paliw, surowców i innych mediów (np. energii elektrycznej). Określenie ich ilości na obecnym etapie projektowania inwestycji, jest trudna do oszacowania i zależeć będzie w znacznej mierze od organizacji prac budowlanych. Przewiduje się, że zapotrzebowanie na energię i wodę na etapie budowy nie będzie znacząco odbiegać od zużycia przy budowie innych przedsięwzięć tego typu. W trakcie eksploatacji inwestycji przewiduje się wykorzystanie m.in.: wody i energii elektrycznej.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

- Na etapie realizacji przedsięwzięcia mogą wystąpić negatywne oddziaływania związane z prowadzeniem prac budowlanych. Oddziaływania te będą miały jednak charakter krótkotrwały, odwracalny i ustaną wraz z zakończeniem robót. Prace będą wykonywane wyłącznie w porze dziennej oraz w miarę możliwości urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu nie będą pracować jednocześnie. Ziemia z wykopów będzie składowana i wykorzystana w okresie późniejszym do zakładania nowych terenów zielonych. Zdjęta wierzchnia warstwa gleby na etapie budowy zostanie ponownie wykorzystana dla urządzenia terenów zielonych. Na placu budowy zostaną zainstalowane przenośne sanitariaty, z których ścieki bytowe będą wywożone przez specjalistyczną firmę. Odpady będą segregowane, magazynowane selektywnie w miejscach do tego przeznaczonych, a następnie będą przekazywane specjalistycznym firmom do odzysku i unieszkodliwienia.

- Na etapie eksploatacji zaopatrzenie w wodę będzie odbywać się poprzez własne źródła - studnie. Ścieki bytowe będą odprowadzane do zbiorników na nieczystości do 10 m³ lub przydomowych oczyszczalni ścieków. Wody opadowe z terenu dachów budynków jednorodzinnych będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

- przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu substancji używanych w stosowanej technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii - przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 9 kwietnia 2002 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

- na etapie przygotowania i realizacji planowanej inwestycji odpady powstawać będą głównie w związku z:

- przygotowaniem terenu pod budowę budynków,
- budową domów jednorodzinnych,
- przygotowaniem infrastruktury towarzyszącej,
- zaspokajaniem potrzeb socjalno-bytowych zatrudnionych przy montażu osób.

Będą to przede wszystkim odpady z grupy 17 – Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych) oraz z grupy 15 – odpady opakowaniowe, jak również odpady z grupy 02 - Odpady z rolnictwa, ogrodnictwa, upraw hydroponicznych, rybołówstwa, leśnictwa, łowiectwa oraz przetwórstwa żywności.

Ziemia z wykopów będzie wykorzystana na terenie inwestycji poprzez utwardzenie gruntu posesji. Nie przewiduje się konieczności przekształcenia powierzchni ziemi lub też wymiany gruntu.

Odpady złomu stalowego, pochodzącego z placu budowy w całości zostaną przekazane do skupu złomu stalowego celem recyklingu.

Odpady wygenerowane przez planowaną inwestycję nie będą stanowiły większego zagrożenia dla środowiska przy prawidłowo prowadzonej gospodarce odpadami. O braku uciążliwości decyduje przede wszystkim rodzaj powstających odpadów oraz ich ilość. Większość rodzajów powstających odpadów nadaje się do przekazania osobom fizycznym do wykorzystania na ich własne potrzeby.

- podczas eksploatacji inwestycji (użytkowania budynków) będą powstawać odpady komunalne zmieszane o kodzie 20 03 01 oraz wysegregowane frakcje odpadów komunalnych:

- 20 01 01 papier,
- 20 01 02 szkło,
- 20 02 39 tworzywa sztuczne.

Biorąc pod uwagę, że wszystkie powstające podczas eksploatacji przedsięwzięcia odpady będą zagospodarowane zgodnie z przepisami szczegółowymi wynikającymi z ustawy o odpadach ze szczególnym zwróceniem uwagi na odpady niebezpieczne. Odpady gromadzone będą:

- w sposób selektywny, w szczelnych pojemnikach/ zbiornikach/ kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych,
- odpady magazynowane będą z zachowaniem przepisów z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy,
- ilość powstających odpadów będzie ograniczona do minimum,
- sposób postępowania z odpadami komunalnymi będzie zgodny z przepisami w zakresie utrzymania porządku i czystości w gminie,
- transport odpadów realizowany będzie z zachowaniem obowiązujących w tym zakresie przepisów,
- wytwarzane odpady będą przekazywane do przetworzenia wyspecjalizowanym firmom, posiadającym stosowne zezwolenia.

Odpady niebezpieczne nie występują.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

- z uwagi na usytuowanie, rodzaj i skalę przedsięwzięcia, jego eksploatacja nie będzie źródłem emisji i nie stanowi zagrożenia dla zdrowia ludzi.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

- brak obszarów w pobliżu terenu inwestycji,

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

- brak obszarów w pobliżu terenu inwestycji,

c) obszary górskie lub leśne:

- brak obszarów górskich w pobliżu terenu inwestycji.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

- brak obszarów w pobliżu terenu inwestycji.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

- planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obrębie specjalnej ochrony ptaków

Natura 2000 Puszcza Knyszyńska PLB200003, o którym mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 (Dz. U. Nr 25, poz. 133 ze zm.) oraz w granicach specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 Ostoja Knyszyńska PLH200006, o którym mowa w rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 4 lutego 2021 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Ostoja Knyszyńska (Dz. U. 2021, poz.473). Ponadto inwestycja leży w otulinie Parku Krajobrazowego Puszczy Knyszyńskiej.

Dla obszaru Natura 2000 Puszcza Knyszyńska obowiązuje plan zadań ochronnych ustanowiony Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku z dnia 15 maja 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Puszcza Knyszyńska PLB200003 (Dz. Urz. Woj. Podl. 2014, poz. 1967), zmieniony Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku z dnia 08 lutego 2024 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2024 r. poz. 815). Według danych będących w posiadaniu Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku, teren przedsięwzięcia nie stanowi siedlisk ptaków będących przedmiotem ochrony OSO Puszcza Knyszyńska PLB200003.

Sąsiedztwo przedmiotowej działki stanowi siedlisko derkacza *Crex crex*. Jednakże zgodnie z ww. dokumentem, stanowiącym akt prawa miejscowego, dla wskazanego gatunku nie przewiduje się działań ochronnych wykraczających poza skuteczną obecnie ochronę wynikającą z ochrony prawnej. W związku z powyższym należy stwierdzić, iż przedmiotowe przedsięwzięcie nie koliduje z zapisami ww. dokumentów.

Dla obszaru Natura 2000 Ostoja Puszcza Knyszyńska obowiązuje plan zadań ochronnych ustanowiony Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku z dnia 30 czerwca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych

dla obszaru Natura 2000 Ostoja Knyszyńska PLH200006 (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2014 r., poz. 2431), zmienione zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku z dnia 04 listopada 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2020 r., poz. 844) oraz zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku z dnia 01 kwietnia 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2022 r., poz. 1480). Według danych będących w posiadaniu tut. Organu, na terenie inwestycji nie stwierdzono występowania gatunków stanowiących przedmiot ochrony OSO Ostoja Knyszyńska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie koliduje z zapisami ww. dokumentów. Biorąc pod uwagę zakres planowanych prac, lokalizację inwestycji w bliskim sąsiedztwie zwartej zabudowy mieszkaniowej, nie stwierdza się, aby jej realizacja w znaczący sposób pogorszyła stan siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk roślin i zwierząt, a także w sposób znaczący wpłynęła negatywnie na gatunki, dla których ochrony wyznaczono obszary Natura 2000 oraz na integralność i spójność sieci tych obszarów. Wobec powyższego stwierdzono, iż nie istnieją przesłanki przemawiające za koniecznością przeprowadzenia oceny oddziaływania na ww. obszary Natura 2000 dla planowanego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie położone jest w obrębie korytarza ekologicznego Puszcza Knyszyńska GKPN-3. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie dojdzie do zaburzenia ciągłości korytarzy ekologicznych. Przedsięwzięcie nie będzie tworzyło nowych barier ekologicznych oraz nie zaburzy podstawowej funkcji korytarzy ekologicznych, korytarze ekologiczne nadal będą pełniły funkcję łączników między obszarami węzłowymi.

Poszczególne elementy układów ekologicznych nie zostaną w sposób istotny zmodyfikowane.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

- brak obszarów w pobliżu terenu inwestycji.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

- brak takich obszarów w bliskim sąsiedztwie inwestycji.

h) gęstość zaludnienia:

- najbliższe zabudowania mieszkalne znajdują się ok. 190 m na północny zachód od granicy terenu przedsięwzięcia, zwarta zabudowa wsi Wólka Ratowiecka ok. 280 m, a wsi Klimki ok. 255 m.

i) obszary przylegające do jezior:

- brak obszarów w pobliżu terenu inwestycji.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

- brak obszarów w pobliżu terenu inwestycji.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

- przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych Regionu Wodnego Środkowej Wisły „Czarna” kod: PLRW200017261669, której status określono jako naturalna część wód, stan oceniony został jako zły, a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym, określonym dla ww. jednolitej części wód zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911) jest

głównie osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i utrzymanie dobrego stanu chemicznego. W ww. zlewni JCWP występuje presja komunalna. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które są wystarczające, aby zredukować tę presję w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny, aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2021. Ponadto planowane przedsięwzięcie położone jest w obrębie jednolitej części wód podziemnych PLGW200052, której stan oceniony został jako dobry, a z oceny stanu wynika, że jest ona niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę inwestycji oraz planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko zamierzenie inwestycyjne nie będzie przyczyniać się do pogłębiania presji komunalnej występującej w w/w JCWP oraz nie powinno negatywnie przyczyniać się do stanu wód w jednolitych częściach wód powierzchniowych i podziemnych.

3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

- planowane przedsięwzięcie jest inwestycją o znaczeniu lokalnym.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

- brak transgranicznego oddziaływania ze względu na charakter inwestycji.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

- bezpośrednie oddziaływania będą miały zasięg lokalny i ograniczą się do terenu inwestycji.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

- z uwagi na usytuowanie, rodzaj i skalę przedsięwzięcia, jego eksploatacja nie będzie stanowiła uciążliwości. Planowane zamierzenie inwestycyjne będzie miało zasięg lokalny (brak transgranicznego oddziaływania).

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

- planowana inwestycja na etapie realizacji i eksploatacji nie będzie ponadnormatywnie oddziaływać na środowisko poza granicami terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego

przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

- planowane przedsięwzięcie nie będzie powiązane technologicznie z istniejącymi na terenie budynkami i nie przyczyni się do kumulowania oddziaływań.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania.

- biorąc pod uwagę usytuowanie, rodzaj i skalę przedsięwzięcia, jego realizacja i eksploatacja nie będzie stanowiła znacznej uciążliwości dla środowiska. Planowane zamierzenie inwestycyjne będzie miało zasięg lokalny (brak transgranicznego oddziaływania), krótkotrwały i odwracalny.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego zapewniono stronom czynny w nim udział.

Od niniejszej decyzji na podstawie art. 127 i 129 k.p.a. (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.) służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku za pośrednictwem Burmistrza Czarnej Białostockiej w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a. § 1 i 2 k.p.a. (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.) w trakcie biegu terminu na wniesienie odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W związku z powyższym na podst. art. 130 § 4 k.p.a. (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.) decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje natychmiastowym wykonaniem decyzji oraz brakiem możliwości jej zaskarżenia do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie złożonego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania.

BURMISTRZ


mgr Jacek Chrułski

Otrzymują:

1) Wnioskodawca.

2) Strony zgodnie z art. 49 k.p.a.

3) a/a.

Do wiadomości:

1) Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Białymstoku

ul. Dojlidy Fabryczne 23

15-544 Białystok

2) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny

ul. Warszawska 57A

15-062 Białystok

3) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Białymstoku


ul. Handlowa 6

15-399 Białystok

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 35, obręb Wólka Ratowiecka, gmina Czarna Białostocka, powiat białostocki, województwo podlaskie (zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.).

planowane przedsięwzięcie obejmuje realizację budynków mieszkalnych jednorodzinnych (do 17 szt.), drogi dojazdowej nieutwardzonej, zbiorników bezodpływowych na nieczystości lub przydomowe oczyszczalnie ścieków do 10 m³ (do 17 szt.) oraz ogrodzenie terenu. Przedsięwzięcie będzie realizowane na działce o powierzchni całkowitej 2,6782 ha, natomiast łączna powierzchnia budynków kubaturowych wyniesie ok. 0,34 ha (200 m² x 17), powierzchnia utwardzona na drogę wewnętrzną wyniesie ok. 0,42 ha, natomiast powierzchnia biologicznie czynna 2,3382 ha. Przedsięwzięcie realizowane będzie na działce o nr ewid. 35, obręb Wólka Ratowiecka na której występują tereny rolnicze (R, Ps, ŁV). Bezpośrednie otoczenie inwestycji również stanowią grunty rolne. Planowane przedsięwzięcie jest inwestycją o znaczeniu lokalnym. Ze względu na charakter i skalę przedsięwzięcia nie wpłynie ono negatywnie na klimat i jego zmiany.

Z uwagi na lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza terenami narażonymi na ryzyko powodzi, tereny osuwisk mas ziemnych, itp. nie jest ono szczególnie narażone na klęski żywiołowe i warunki ekstremalne. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie spowoduje również istotnych zmian w krajobrazie, ani nie wpłynie negatywnie na bioróżnorodność. W wyniku eksploatacji przedsięwzięcia nie istnieje również ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej.

BURMISTRZ

mgr Jacek Chrulski

