

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do najmu**

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145), właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zgodnie z § 13 ust. 2 pkt. 7 uchwały Nr XXXVII/299/05 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 25.10.2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r., poz. 2016), pierwszeństwo najmu poniższych nieruchomości mają dotychczasowi najemcy, którzy posiadają umowę najmu na okres do 3 lat, wywiązują się ze zobowiązań wobec Gminy i złożą wnioski o przedłużenie umowy najmu przed upływem terminu, na jaki została zawarta przedmiotowa umowa.

L.p.	Nr działki Księga wieczysta	Pow. lokalu / gruntu w m ²	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości (cel dzierżawy)	Zagospodarowanie działki	Oznaczenie działki zgodnie z ewidencją gruntów	Termin oddania w najem	Wysokość opłat z tytułu najmu
1.	1058/5 BI1B/00115258/0	24,40	Czarna Białostocka ul. Torowa 1	Lokale usługowe nr 2.1, 2.3, 2.4	Budynek użyteczności publicznej	Bi	01.11.2024 r.	zgodnie z Zarządzeniem nr 220/20 Burmistrza Czarnej Białostockiej z dnia 03 listopada 2020 r.
2.	1073 BI1B/00069855/7	6,22 25,53	Czarna Białostocka, ul. Torowa 9	Lokal usługowy nr 1.7, lokal przeznaczony na zamiarę dotychczasowemu najemcy	Budynek użyteczności publicznej	B	01.09.2024 r.	zgodnie z Zarządzeniem nr 220/20 Burmistrza Czarnej Białostockiej z dnia 03 listopada 2020 r.
	1073 BI1B/00069855/7	29,55 121,28	Czarna Białostocka, ul. Torowa 9	Lokal usługowy nr 1.8, lokal przeznaczony na zamiarę dotychczasowemu najemcy	Budynek użyteczności publicznej	B	01.09.2024 r.	zgodnie z Zarządzeniem nr 220/20 Burmistrza Czarnej Białostockiej z dnia 03 listopada 2020 r.
3.	1073 BI1B/00069855/7	39,73 163,07	Czarna Białostocka, ul. Torowa 9	Lokale usługowe nr 1.11, 1.12, lokal przeznaczony na zamiarę dotychczasowemu najemcy	Budynek użyteczności publicznej	B	01.09.2024 r.	zgodnie z Zarządzeniem nr 220/20 Burmistrza Czarnej Białostockiej z dnia 03 listopada 2020 r.

Z up. BURMISTRZA


mgr Agnieszka Duda
Z-CA BURMISTRZA