

GMINA



CZARNA BIAŁOSTOCKA

ZAPYTANIE OFERTOWE

Przedmiot zapytania:

Świadczenie usługi Nadzoru Inwestorskiego branży sanitarnej realizacją zadania:

„Budowa drogi gminnej od ul. Wiosennej do ul. Fabrycznej w Czarnej Białostockiej”

BURMISTRZ

mgr Jacek Chrulski

Postępowanie nie podlega ustawie Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r, poz. 1605 ze zm.).
Wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 130.000 złotych (art. 2 pkt. 1 ustawy).

Czarna Białostocka, dn. 06 marca 2024 r.

Zapytanie ofertowe- Świadczenie usługi Nadzoru Inwestorskiego branży sanitarnej nad realizacją zadania: „Budowa drogi gminnej od ul. Wiosennej do ul. Fabrycznej w Czarnej Białostockiej”

Dane ogólne.

Przedmiotem zapytania jest usługa polegająca na pełnieniu funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego branży drogowej nad realizacją zadania wynikającego z załącznika nr 3 do Uchwały Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej NR LIV/482/23 z dnia 21 grudnia 2023 r.

Szczegółowy zakres i forma usługi.

1. Do zadań Wykonawcy należy:

1.1. Zakres pełnienia nadzoru inwestorskiego obejmuje kompleksowy nadzór inwestorski nad robotami.

2. Zadania Nadzoru Inwestorskiego w czasie realizacji kontraktu

2.1. Podstawowe obowiązki i uprawnienia Inspektora nadzoru oraz formalno-prawne podstawy do jego działalności określają art. 17 i 18 oraz art. 25 i 26 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami oraz kontrolowanie rozliczeń budowy.

2.2. Inspektor nadzoru reprezentuje interesy Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, przepisami (w tym prawa budowlanego), zasadami wiedzy technicznej oraz postanowieniami warunków umowy.

2.3. Inspektor nadzoru wypełnia obowiązki i odpowiada za wszelkie decyzje, które podejmuje w ramach kompetencji określonych szczegółowo w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz SST wykonania robót.

2.4. Do obowiązków Inspektora nadzoru w szczególności należy:

- 1) Zapoznanie się z dokumentacją techniczno-prawną, terenem budowy, jego uzbrojeniem i zagospodarowaniem.
- 2) Protokólarnie przekazanie placu budowy.
- 3) Organizacja prac związanych z nadzorem tak, aby z tego tytułu nie było zbędnych przerw w realizacji robót przez Wykonawcę.
- 4) Zatwierdzenie programu BIOZ, kontrolowania przestrzegania przez Wykonawcę zasad BHP.
- 5) Zajmowania stanowiska co do sposobu zabezpieczenia wszelkich wykopaliisk odkrytych przez Wykonawcę na placu budowy.
- 6) Akceptacja rodzaju, liczby i lokalizacji wszystkich znaków, zapór i urządzeń zabezpieczających rejon robót, a także treści i miejsca ustawienia tablic informacyjnych budowy i ustalania długości odcinków roboczych wyłączonych z ruchu.
- 7) Sprawdzenie i akceptacja harmonogramu robót, zatwierdzenie tych dokumentacji projektowych i specyfikacji technicznych, programu zapewnienia jakości (PZJ) itp., które przyjął do opracowania Wykonawca robót. W razie zaistnienia potrzeby zaktualizowania harmonogramu robót w zakresie skrócenia względnie wydłużenia umownego terminu realizacji zadania – wnioskowanie do Zamawiającego o zaakceptowanie nowych terminów. Wszelkie odstępstwa od zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wymagają zgody Projektanta i Zamawiającego.
- 8) Prowadzenie systematycznej kontroli zgodności cech jakościowych elementów robót i materiałów z wymaganiami specyfikacji technicznych oraz dokumentacji projektowych – w oparciu o wyniki badań tych cech, dostarczonych przez Wykonawcę.
- 9) Akceptowanie receptur i technologii zgodnie z wymaganiami SST.

- 10) Akceptacja wszystkich materiałów stosowanych do budowy, pod kątem ich rodzaju, jakości, cech i źródeł pochodzenia.
- 11) Kontrola i ocena przedkładanych świadectw jakościowych oraz atestów na materiały i elementy sprowadzane z zewnątrz.
- 12) Kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsc składowania po zakończeniu robót.
- 13) Akceptacja sprzętu (rodzaj, liczba i wydajność jednostek) oraz środków transportowych, po sprawdzeniu (w razie potrzeby) dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do użytku.
- 14) Kontrolowanie wytwórni materiałów, prefabrykatów, wytwórni betonu i mas bitumicznych w celu sprawdzenia zgodności i akceptacji stosowanych metod wytwarzania.
- 15) Ustalenie zakresu dokumentacji odbiorowej dla odbiorów częściowych.
- 16) Sprawdzanie i dokonywanie odbiorów robót budowlanych ulegających zakryciu i zanikających na bieżąco, w oparciu o wymagane badania w konfrontacji z wymaganiami SST, recepturami laboratoryjnymi itp.
- 17) Sprawdzanie zakresu rzeczowego robót przez udział w obmiarach na gruncie oraz kontrolę i akceptację wyliczeń w księdze obmiaru.
- 18) Sprawdzanie i potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontroli rozliczeń budowy.
- 19) Zawiadomianiu Zamawiającego o konieczności wykonania dodatkowych, nieprzewidzianych niniejszą umową robót celem prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
- 20) Przyjęcie zgłoszenia Wykonawcy o zakończeniu robót i po ich sprawdzeniu oraz skontrolowaniu i zaaprobowaniu operatu kolaudacyjnego, powiadomienie Zamawiającego o gotowości robót do odbioru końcowego.
- 21) Sprawdzenie ostatecznego rozliczenia robót (w tym ustalenie ew. potrąceń za wady trwałe w uzgodnieniu z Zamawiającym) i potwierdzenie go do wypłaty.
- 22) Przejęcie terenu od Wykonawcy, po zakończeniu robót i uporządkowaniu placu budowy.
- 23) Udział w pracach komisji odbioru końcowego, po uprzednim sprawdzeniu usunięcia wad i powiadomieniu o tym Zamawiającego.
- 24) Wszystkie pobyty na budowie muszą być udokumentowane wpisami do dziennika budowy oraz telefonicznym powiadomieniem odbierającego. Inspektor nadzoru zobowiązany jest do bezpośredniego uczestniczenia i nadzorowania w istotnych dla właściwej realizacji elementów robót. Inspektor nadzoru zobowiązany jest do zgłoszenia się na budowie w celu odbioru lub kontroli robót nie później niż w ciągu 24 godzin od telefonicznego powiadomienia przez Wykonawcę robót lub Zamawiającego.
- 25) Wnioskowanie i opiniowanie wniosków dotyczących robót.
- 26) Dopilnowanie zabezpieczenia przez Wykonawcę Terenu Budowy w przypadku wypowiedzenia Umowy.
- 27) Rozliczenia robót zrealizowanych przez Wykonawcę w przypadku wypowiedzenia Umowy z Wykonawcą.
- 28) Do obowiązków Inspektora Nadzoru należy sprawdzenie pod względem ilościowym nakładów rzeczowych i zastosowanych cen wszystkich kosztorysów na roboty nieprzewidziane, zamiennych, uzupełniających sporządzonych w trakcie realizacji zamówienia przez Wykonawcę robót.

Warunki ogólne do spełnienia przez Wykonawcę:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do minimum jednokrotnej kontroli budowy w tygodniu oraz uczestniczenia w wizytacji budowy na wniosek Zamawiającego, przedstawicieli organów nadzoru budowlanego oraz przedstawicieli instytucji dofinansujących a także przedstawicieli zarządców dróg oraz pozostałych nie wymienionych przedstawicieli zarządców sieci (energetycznych, komunalnych itp.) i terenów (PKP, Lasy Państwowe itp.)

2) Wykonawca przedłoży wraz z formularzem ofertowym oświadczenie potwierdzające że:

2.1. posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,

Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca złoży aktualne na dzień składania oferty potwierdzenie przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

2.2. posiada wiedzę i doświadczenie:

Warunek posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże się wykonaniem w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, łącznie co najmniej dwiema usługami obejmującymi wykonanie usługi Nadzoru Inwestorskiego branży sanitarnej w zakresie nadzorowania robót branży sanitarnej (kanalizacji deszczowej i/lub kanalizacji sanitarnej) o minimalnej średnicy 315 mm i minimalnej długości 70 mb każda.

2.3. dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca będzie dysponował co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót branży sanitarnej bez ograniczeń lub równoważne im uprawnienia wydane według wcześniejszych przepisów.

3) Termin wykonania zamówienia: do 30.11.2024 r.

4) Kryterium wyboru oferty – **najniższa cena**.

5) Warunki płatności – 30 dni od daty wpływu faktury z protokołem odbioru potwierdzającym wykonanie przedmiotu umowy.

7) Termin i miejsce złożenia oferty: **Urząd Miejski w Czarnej Białostockiej, ul. Torowa 14A, 16-020 Czarna Białostocka, Kancelaria podawcza pokój nr 101, do godziny 13:00 w dniu 14.03.2024 r.** Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej nazwą firmy ją składającej oraz nazwą zadania którego dotyczy w postaci: „Oferta na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego branży sanitarnej” a także informacją „Nie otwierać do godz. 13:15 dnia 14.03.2024 r.”

W załączeniu:

- zał. nr 1 - Formularz ofertowy
- zał. nr 2 - Oświadczenie,
- zał. nr 3 - obowiązek informacyjny RODO,
- zał. nr 4 - Projekt umowy,
- zał. nr 5 - Opis przedmiotu zamówienia,
- zał. nr 8 – dokumentacja techniczna.

....., dn.

FORMULARZ OFERTOWY

Dane Wykonawcy:

Nazwa:

Adres:

NIP:

REGON:

Nr rachunku bankowego:

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia pn. Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego – branża sanitarna, nad realizacją zadania: „**Budowa drogi gminnej od ul. Wiosennej do ul. Fabrycznej w Czarnej Białostockiej**”

cena netto: zł

podatek VAT: zł

cena brutto: zł

słownie brutto: zł

Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

Oświadczam, że spełniam warunki określone przez Zamawiającego.

Oświadczam, że jestem / nie jestem* płatnikiem podatku VAT.

Załącznikami do niniejszego formularza oferty stanowiącego integralną część oferty są:

- oświadczenie osoby fizycznej niebędącej płatnikiem podatku VAT*

-

-

Osoba fizyczna, niebędąca płatnikiem podatku VAT zobowiązana jest do złożenia oświadczenia stanowiącego załącznik do formularza ofertowego.

.....
Wykonawca

* niepotrzebne skreślić

....., dn.

O ś w i a d c z e n i e
osoby fizycznej niebędącej płatnikiem podatku VAT

1. Nazwisko i imię.....
2. Miejsce i data urodzenia.....
3. Miejsce zamieszkania.....

4. Oświadczam, że oprócz umowy zawartej z Wami wykonuję umowę zlecenia na rzecz:
.....

(wymienić zakład pracy lub zleceniodawcę)

z wynagrodzeniem powyżej*/poniżej* najniższego wynagrodzenia.

5. Informuję że :

jestem zatrudniony(a) na podstawie umowy o pracę w wymiarze czasu pracy

w.....

(wymienić zakład pracy)

z wynagrodzeniem powyżej*/poniżej* najniższego wynagrodzenia.

jestem*/ nie jestem* zarejestrowany(a) jako bezrobotny(a)

jestem objęty(a) odrębnymi przepisami w zakresie ubezpieczeń społecznych
(np. ubezpieczenie społeczne rolników KRUS) tak* nie*

jestem studentem tak* nie*

jestem uprawniony(a) do emerytury (renty) ustalonej obecnie przez oddział ZUS w
..... od dnia

prowadzę działalność gospodarczą i z tego tytułu jestem objęty(a) ubezpieczeniem
społecznym tak* nie*

6. Wnoszę o objęcie ubezpieczeniem społecznym na zasadzie dobrowolności z tytułu
wykonywania umowy zlecenia od dnia.....

7. O wszelkich zaistniałych zmianach dotyczących danych zawartych w oświadczeniu
zobowiązuję się niezwłocznie powiadomić Zleceniobiorcę.

.....
(data i podpis składającego oświadczenie)

* niepotrzebne skreślić

Klauzula informacyjna z art. 13 ust. 1 i 2 RODO
w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego,
którego wartość bez podatku od towarów i usług jest mniejsza niż kwota 130.000,00zł

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „Rozporządzenie”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Czarna Białostocka reprezentowana przez Burmistrza Czarnej Białostockiej z siedzibą: ul. Torowa 14A, 16-020 Czarna Białostocka, tel.: 85 713 13 40, e-mail: um@czarnabialostocka.pl.
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych może się Pani/Pan kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: iod@dbajodane.pl
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z postępowaniem prowadzonym z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.).
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do zrealizowania zadania lub zadań w związku z którymi zostały zebrane. Po zakończeniu realizacji tych zadań dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celach archiwalnych zgodnie z obowiązującą w jednostce instrukcją kanelaryjną.
5. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia w związku z przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305 z późn. zm.).
6. Pani/Pana dane osobowe będą ujawniane osobom działającym z upoważnienia Administratora, mającym dostęp do danych osobowych i przetwarzającym je wyłącznie na polecenie Administratora, chyba że wymaga tego prawo UE lub prawo państwa członkowskiego. Pani/Pana dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.
7. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych związanym z udziałem w postępowaniu; konsekwencją niepodania danych jest brak możliwości udziału w postępowaniu.
8. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:
 - dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania,
 - w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów Rozporządzenia służy prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
9. Osobie, której dane dotyczą nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e Rozporządzenia prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 Rozporządzenia;
 - na podstawie art. 21 Rozporządzenia prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia.
10. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozporządzenia, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
11. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania ani zmianą postanowień umowy.
12. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania.
14. Od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku gdy wniesienie żądania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, Administrator nie udostępnia tych danych zawartych w protokole i w załącznikach do protokołu, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 Rozporządzenia.
15. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozporządzenia, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.
16. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
17. Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 Rozporządzenia.

UMOWA
(wzór)

Zawarta w dniu marca 2024 roku w Czarnej Białostockiej, pomiędzy nabywcą: **GMINĄ CZARNA BIAŁOSTOCKA** NIP 966 177 17 33 Regon 050659036 16-020 Czarna Białostocka, ul Torowa 14A zwanej dalej ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowanym przez:

Jacka Chrulskiego – Burmistrza Czarnej Białostockiej

Odbiorca: Urząd Miejski w Czarnej Białostockiej: 16-020 Czarna Białostocka, ul. Torowa 14A

a

.....

z siedzibą .

NIP:

zwanym dalej „Inspektorem nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej” reprezentowanym przez

zgodnie z art. 2 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Inspektor nadzoru inwestorskiego przyjmuje na siebie obowiązek osobistego pełnienia nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej nad realizacją robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji pn.: **„Budowa drogi gminnej od ul. Wiosennej do ul. Fabrycznej w Czarnej Białostockiej”**, zgodnie z zawartą umową pomiędzy Gminą Czarna Białostocka, a Wykonawcą.
2. Strony ustalają, że do obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego należy pełen zakres jego czynności określonych w niniejszej umowie, w umowie zawartej pomiędzy Gminą Czarna Białostocka a Wykonawcą oraz odnośnych przepisach Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r, poz. 682 t. j.) a także przepisach, których stosowanie przyczyni się do prawidłowego wykonania niniejszej umowy.
3. Pełnienie obowiązków nadzoru inwestorskiego polegać będzie w szczególności na:
 - 1) reprezentacji Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
 - 2) sprawdzaniu jakości wykonanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
 - 3) sprawdzeniu i odbiorze robót budowlanych ulegających zakryciu, uczestniczy w próbach i odbiorach technicznych instalacji urządzeń technicznych oraz przygotowuje i bierze udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych wchodzących w skład wykonywanego przedmiotu umowy i przekazywania ich do użytkowania;
 - 4) potwierdzeniu faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontroli rozliczeń budowy;

- 5) zawiadomieniu Zamawiającego o konieczności wykonania dodatkowych nieprzewidzianych niniejszą umową robót celem prawidłowego wykonania przedmiotu umowy;
 - 6) udzieleniu odpowiedzi w terminie 2 dni roboczych na każdy wpis do dziennika budowy.
4. Ponadto Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo:
- 1) wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenie potwierdzone wpisem do dziennika budowy dotyczące:
 - a) usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń,
 - b) wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych,
 - c) dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
 - 2) żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych wykonanych niezgodnie z projektem lub pozwoleniem na budowę,
 - 3) żądać zmiany kierownika budowy.
5. Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązuje się wykonać i przestrzegać wszystkie postanowienia umowy zawartej pomiędzy Gminą Czarna Białostocka na realizację zadań określonych w § 1 ust 1.
6. Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązuje się do wykonania usług określonych w § 1 ust. 1 niniejszej umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zasadami wiedzy technicznej oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach, a także zaleceniami Zamawiającego.
7. W ramach wykonywanego nadzoru, Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest do co najmniej jednego pobytu w tygodniu na budowie potwierdzonego wpisem w Dzienniku budowy a także do pobytu na każde uzasadnione żądanie Zamawiającego lub w związku z wymogami technologii prowadzonych robót.

§2

1. Inspektor nadzoru inwestorskiego oświadcza, iż posiada uprawnienia budowlane Nr –
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego oświadcza, iż przedmiotowe uprawnienia budowlane są wystarczające celem należytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 3

1. Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych nie przewidzianych umową zawartą z wykonawcą to Inspektor nadzoru powinien niezwłocznie (w terminie 1 dnia) zawiadomić (osobiście albo telefonicznie i faxem) o tym Zamawiającego celem podjęcia decyzji co do ich zlecenia Wykonawcy.
2. Jeżeli zajdzie potrzeba wykonania robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo, to Zamawiający upoważnia Inspektora nadzoru inwestorskiego do udzielenia Wykonawcy

zlecenia na ich wykonanie wpisem w dzienniku budowy w jego imieniu, zaś Inspektor nadzoru zawiadomi Zamawiającego w terminie 1 dnia od daty wykonania wpisu.

§ 4

1. Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy do 30.11.2024 r.
2. Zamawiający może, w ramach ustalonego umową wynagrodzenia, przedłużyć termin wykonania zamówienia w przypadku przedłużenia terminu wykonania robót budowlanych objętych nadzorem.

§ 5

1. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru inwestorskiego dla zadania „**Budowa drogi gminnej od ul. Wiosennej do ul. Fabrycznej w Czarnej Białostockiej**” wynosi zł brutto (*słownie:*) w tym podatek VAT 23% w kwocie zł (lub „Wynagrodzenie będzie powiększone o składkę ZUS Zamawiającego”).
2. Wynagrodzenie przysługujące Inspektorowi nadzoru inwestorskiego będzie płatne przelewem na jego rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury VAT (lub rachunku).
3. Inspektor nadzoru inwestorskiego po końcowym odbiorze robót wynikających z umowy na roboty budowlane wystawi odrębne faktury VAT (lub rachunki) za wykonanie usługi.

§ 6

1. Jeżeli na skutek nie wykonania lub nienależytego wykonania zlecenia przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, Zleceniodawca poniesie szkodę, to Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązuje się tę szkodę pokryć w pełnej wysokości zgodnie z zasadami określonymi w kodeksie cywilnym.
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.
3. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający potrąci je z wystawionego rachunku.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Inspektora nadzoru inwestorskiego lub Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości umownej brutto.
5. Zamawiający w przypadku zwłoki w opłaceniu faktur zapłaci Inspektorowi nadzoru inwestorskiego odsetki ustawowe.

§ 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Inspektor nadzoru inwestorskiego pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne.
2. Zamawiający może także, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć

w chwili zawarcia umowy, odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

Wykonawca nie ma prawa do przelania, bez pisemnej zgody Zamawiającego, wierzytelności finansowych związanych z realizacją przedmiotu umowy na rzecz osób trzecich.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo Budowlane.

§ 10

Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

1. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego jeden egzemplarz dla Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
2. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy.

Zamawiający

**Inspektor
Nadzoru Inwestorskiego**

KADCA PRAWNY

Andrzej Biegański

Opis przedmiotu zamówienia - Świadczenie usługi Nadzoru Inwestorskiego branży sanitarnej nad realizacją „Budowa drogi gminnej od ul. Wiosennej do ul. Fabrycznej w Czarnej Białostockiej”

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego polegać będzie w szczególności na:

- a) reprezentowaniu Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- b) sprawdzaniu jakości wykonanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
- c) sprawdzeniu i odbiorze robót budowlanych ulegających zakryciu, uczestniczy w próbach i odbiorach technicznych instalacji urządzeń technicznych oraz przygotowuje i bierze udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych wchodzących w skład wykonywanego przedmiotu umowy i przekazywania ich do użytkowania;
- d) potwierdzeniu faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontroli rozliczeń budowy;
- e) zawiadomianiu Zamawiającego o konieczności wykonania dodatkowych nieprzewidzianych niniejszą umową robót celem prawidłowego wykonania przedmiotu umowy;
- f) udzieleniu odpowiedzi w terminie 2 dni roboczych na każdy wpis do dziennika budowy.

Zadaniem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego branży sanitarnej będzie kontrola i nadzór realizacji inwestycji polegającej na wykonaniu kanalizacji deszczowej w ramach budowy drogi gminnej od ul. Wiosennej do ul. Fabrycznej w Czarnej Białostockiej. Na potrzeby odwodnienia układu drogowego wybudować sieć kanalizacji deszczowej wraz z wpustami drogowymi, odprowadzającej wody opadowe i roztopowe. W części ulicy Wiosennej znajduje się już kanalizacja deszczowa na odcinku od studni S11 do studni W11 (studnie z kanałem głównym). Do wykonania w ramach niniejszego zadania pozostał odcinek W3 – F2 (kompleksowo) wraz z przykanalikami i wpustami dla ulicy Wiosennej na odcinku od studni S11 do W11. Zastosować rury lite z tworzyw sztucznych, studnie rewizyjne z kręgów betonowych lub polimerobetonowych łączonych na uszczelki, wpusty deszczowe \varnothing 500. Istniejące studnie kanalizacji sanitarnej wyregulować do poziomu nowej nawierzchni. Po zakończeniu robót wykonać inspekcję TV w celu sprawdzenia drożności kanałów.

W ramach inwestycji należy wykonać ocieplenie fragmentu istniejącej sieci wodociągowej.

Materiały użyte do budowy kanalizacji deszczowej powinny posiadać wszelkie niezbędne dokumenty dopuszczające produkt do obrotu i wbudowania.

A. roboty branży sanitarnej w postaci:

- odtworzenie trasy i punktów wysokościowych w terenie równinnym,

- roboty ziemne - wykopy liniowe pod kanały oraz wykopy i przekopy pod studnie, wpusty, kanały sanitarne,
- pełne umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami),
- wykonanie podłoży pod kanały z materiałów sypkich,
- zasypywanie wykopów,
- zagęszczanie nasypów,
- montaż konstrukcji podwieszeń kabli energetycznych i telekomunikacyjnych, rurociągów i kanałów,
- montaż kanałów z rur litych z tworzyw sztucznych, łączonych na wcisk,
- montaż studni rewizyjnych, betonowych o średnicy 1000 mm,
- wykonanie studzienek ściekowych o śr. 500 mm z osadnikiem bez syfonu i wpustem,
- wykopy liniowe, zasypanie wykopów liniowych, wykopów i przekopów,
- wywiezienie nadmiaru gruntu,
- zabezpieczenie wodociągu przed zamarzaniem,
- inspekcja kanałów kamerą TV (kamerowanie).

Termin realizacji: do 30.11.2024 r.