

Opis przedmiotu zamówienia

Świadczenie usługi Inspektora Nadzoru Inwestorskiego branży sanitarnej nad realizacją projektu pn.: „**Częściowa modernizacja infrastruktury stadionu miejskiego w Czarnej Białostockiej realizowanego w formule zaprojektuj i wybuduj**”

Pełnienie obowiązków nadzoru inwestorskiego polegać będzie w szczególności na:

- a) reprezentacji Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- b) sprawdzaniu jakości wykonanych robót, wybudowanych wyrobów budowlanych, a także w zakresie ich weryfikowania jako dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
- c) sprawdzeniu i odebraniu robót budowlanych ulegających zakryciu, uczestniczy w próbach i odbiorach technicznych instalacji urządzeń technicznych oraz przygotowuje i bierze udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych wchodzących w skład wykonywanego przedmiotu umowy i przekazywanie ich do użytkowania;
- d) potwierdzaniu faktycznie wykonanych robót oraz usunięciu wad, a także kontroli rozliczeń budowy;
- e) zawiadomianiu Zamawiającego o konieczności wykonania dodatkowych nieprzewidzianych niniejszą umową robót celem prawidłowego wykonania przedmiotu umowy;
- f) udzieleniu odpowiedzi w terminie 2 dni na każdy wpis do dziennika budowy.

Zakres robót sanitarnych podlegających nadzorowi:

W ramach zadania należy pełnić nadzór inwestorski branży sanitarnej nad realizacją **częściowej modernizacji infrastruktury sportowej stadionu miejskiego w Czarnej Białostockiej realizowanej w formule zaprojektuj i wybuduj** - dz. nr geod. 1071 obręb 0044 Czarna Białostocka w postaci:

- a/ Remont i przebudowa istniejącego budynku sali sportowej
- b/ Rozbudowa sali sportowej
- c/ Remont i modernizacja boiska piłkarskiego
- d/ Wykonanie odwodnienia skateparku wraz placem utwardzonym i stojakami na rowery
- e/ Wykonanie odwodnienia drogi lokalnej „L1”

Na wyżej wymieniony zakres Generalny Wykonawca wykona niezbędne opracowania projektowe, uzyska stosowne uzgodnienia i pozwolenia wraz z decyzją pozwolenia na budowę.

Uwaga: dołączony program funkcjonalno użytkowy zawiera opis wszystkich robót na obiekcie. Przedmiotem nadzoru objęte są zadania opisane powyżej bez części dotyczącej elementów lekkoatletycznych, boiska wielofunkcyjnego, miejsca przeznaczonego pod lodowisko oraz drogi L2 i parkingów.

Istniejący budynek sali sportowej – remont i przebudowa.

- przebudowa węzłów sanitarnych ,
- przebudowa pomieszczeń towarzyszących sali sportowej,
- wykonanie nowej instalacji sanitarnej (wod. – kan. i c.o.),

Rozbudowa sali sportowej.

- budowa instalacji c. o., wentylacji i wod. –kan. z wyposażeniem budynku parterowego, bez podpiwniczenia ze stropodachem ,

- przeznaczenie budynku: pomieszczenia szatniowo – sanitarne i magazynowe.

Remont i modernizacja boiska piłkarskiego.

- wykonanie drenażu boiska,
- wykonanie instalacji automatycznego nawodnienia boiska,

Trybuna systemowa dla zorganizowanej grupy kibiców gości.

- zakup i montaż sanitariatów przenośnych, kontenerowych – 2 kabiny.

Skatepark wraz placem utwardzonym i stojakami na rowery.

- wykonanie odwodnienia żelbetowej płyty jezdnej,

Droga lokalna „L1” o dopuszczalnej nośności obciążeniowej na oś – pow. 100 kN.

- wykonanie odwodnienia drogi lokalnej wraz z zatoką postojową dla autokarów

Przewidywany okres wykonania do 30.08.2024r.

Termin złożenia oferty na załączonym druku – do 06.03.2024r. godz. 10.00

Ofertę w zamkniętej kopercie z opisem Świadczenie usługi Inspektora Nadzoru Inwestorskiego branży sanitarnej nad realizacją projektu pn.: „Częściowa modernizacja infrastruktury stadionu miejskiego w Czarnej Białostockiej realizowanego w formule zaprojektuj i wybuduj” należy złożyć w terminie do **06.03.2024r. do godz. 10.00** w Urzędzie Miejskim w Czarnej Białostockiej, ul. Torowa 14A, 16-020 Czarna Białostocka w pokoju nr 101 – Kancelaria Podawcza.

Koperta musi być opisana/opieczętowana danymi oferenta.

Otwarcie złożonych ofert nastąpi **07.03.2024r.** o godz. 11.00.