

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do dzierżawy

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 t.j.), właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zgodnie z § 13 ust. 2 pkt. 7 uchwały Nr XXXVII/299/05 Rady Miejskiej w Czarniej Białostockiej z dnia 25.10.2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r., poz. 2016), pierwszeństwo najmu nieruchomości mają dotychczasowi najemcy, którzy posiadają umowę najmu na okres do 3 lat, wywiązującą się ze zobowiązań wobec Gminy i złożą wniosek o przedłużenie umowy najmu przed upływem terminu, na jaki została zawarta przedmiotowa umowa.

| L.p. | Nr działki<br>Księga wieczysta | Pow.<br>działki<br>w m <sup>2</sup> | Położenie          | Przeznaczenie nieruchomości<br>(cel dzierżawy)                        | Zagospodarowanie<br>działki | Oznaczenie<br>działki zgodnie<br>z ewidencją<br>gruntów | Termin oddania<br>w dzierżawę | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy<br>(zgodnie z Zarządzeniem nr 31/12<br>Burmistrza Czarniej Białostockiej<br>z dnia 24 października 2012 r.) |
|------|--------------------------------|-------------------------------------|--------------------|---|-----------------------------|---|-------------------------------|---|
| 1.   | 100<br>brak KW                 | 0,736                               | Ratowiec           | umieszczenie i eksploatawanie<br>infrastruktury<br>telekomunikacyjnej | droga wewnętrzna            | dr  | 01.01.2024 r.                 | Opłata roczna: 8,00 zł/m <sup>2</sup> + VAT   |
| 2.   | 2196<br>B11B/00066473/4        | 1,18                                | Czarna Białostocka | umieszczenie i eksploatawanie<br>przyłącza kablowego 0,4 kV           | droga wewnętrzna            | dr  | 20.12.2023 r.                 | Opłata roczna: 8,00 zł/m <sup>2</sup> + VAT   |
| 3.   | 2243<br>B11B/00064102/9        | 2,70                                | Czarna Białostocka | umieszczenie i eksploatawanie<br>przyłącza kablowego 0,4 kV           | droga wewnętrzna            | dr  | 20.12.2023 r.                 | Opłata roczna: 8,00 zł/m <sup>2</sup> + VAT   |

BURMISTRZ  
  
mgr Jacek Chruński