

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
przeznaczonych do dzierżawy**

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344), właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informacje o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zgodnie z § 13 ust. 2 pkt. 7 uchwały Nr XXXVII/299/05 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 25.10.2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r., poz. 2016), pierwszeństwo najmu poniższych nieruchomości mają dotychczasowi najemcy, którzy posiadają umowę najmu na okres do 3 lat, wywiązując się ze zobowiązań wobec Gminy i złożą wnioski o przedłużenie umowy najmu przed upływem terminu, na jaki została zawarta przedmiotowa umowa.

L.p.	Nr działki Księga wieczysta	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości (cel dzierżawy)	Zagospodarowanie działki	Oznaczenie działki zgodnie z ewidencją gruntów	Termin oddania w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (zgodnie z Zarządzeniem nr 220/20 Burmistrza Czarnej Białostockiej z dnia 03 listopada 2020 r.)
1.	<u>884/2</u> BI1B/00060865/7	0,20	Czarna Białostocka	Eksploatacja urządzeń infrastruktury technicznej	Sieć infrastruktury technicznej	TBi	19.09.2023 r.	Opłata roczna: dla gruntu przeznaczonego do umieszczenia i eksploatacji urządzeń infrastruktury technicznej poza granicami pasa drogowego 19,00 zł/m <sup>2</sup>
2.	<u>1245/2</u> BI1B/00057150/8	278,00	Czarna Białostocka	Poszerzenie nieruchomości sąsiedniej - przydomowy ogródek	Grunty orne	RVI	01.10.2023 r.	Opłata roczna: za pierwsze 100 m <sup>2</sup> - 0,40 zł/m <sup>2</sup> + 23 zł od umowy, następnie od 100 m <sup>2</sup> do 500 m <sup>2</sup> - 0,20 zł/m <sup>2</sup> , następnie powyżej 500 m <sup>2</sup> - 0,16 zł/m <sup>2</sup>
3.	<u>2117</u> BI1B/00060865/7	24,00	Czarna Białostocka	Zabudowa garażowa	Tereny różne, zabudowane garażami	Tr	01.10.2023 r.	Opłata roczna: 4,90 zł/m <sup>2</sup> + VAT

4.	<u>190/15</u> BI1B/0006002/0	2,56	Czarna Białostocka	Eksploatacja urządzeń infrastruktury technicznej	Sieć infrastruktury technicznej	RV	01.11.2023 r.	Opłata roczna: dla gruntu przeznaczonego do umieszczenia i eksploatacji urządzeń infrastruktury technicznej poza granicami pasa drogowego 19,00 zł/m <sup>2</sup>
5.	<u>190/19</u> BI1B/00060859/2	4,00	Czarna Białostocka	Eksploatacja urządzeń infrastruktury technicznej	Sieć infrastruktury technicznej	RV	01.11.2023 r.	Opłata roczna: dla gruntu przeznaczonego do umieszczenia i eksploatacji urządzeń infrastruktury technicznej poza granicami pasa drogowego 19,00 zł/m <sup>2</sup>
6.	<u>1069/110</u> BI1B/00057150/8	1,80	Czarna Białostocka	Eksploatacja urządzeń infrastruktury technicznej	Sieć infrastruktury technicznej	RV	20.09.2023 r.	Opłata roczna: dla gruntu przeznaczonego do umieszczenia i eksploatacji urządzeń infrastruktury technicznej poza granicami pasa drogowego 19,00 zł/m <sup>2</sup>

Z up. BURMISTRZA

  
mgr Agnieszka Dyda  
Z-CA BURMISTRZA