

PROTOKÓŁ Nr 36/23

**z posiedzenia Komisji ds. Komunalnych, Porządku Publicznego i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej w dniu 29 marca 2023 r.**

Obradom przewodniczył Przewodniczący Komisji, Andrzej Tracewicz.

Miejsce obrad: sala konferencyjna Urzędu Miejskiego w Czarnej Białostockiej przy ul. Torowej 14A.

Obrady rozpoczęto o godz. 14:15, a zakończono o godz. 16:10.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli:

- Andrzej Tracewicz – Przewodniczący Komisji,
- Edyta Piekunko – Zastępca Przewodniczącego Komisji,
- Eugeniusz Ciuruk – członek Komisji,
- Dawid Jurczewski – członek Komisji,
- Tadeusz Malicki – członek Komisji,
- Aneta Sobolewska – członek Komisji,
- Kamil Tomaszewski – członek Komisji,
- Jacek Chrulski – Burmistrz Czarnej Białostockiej,
- Agnieszka Dyda – Zastępca Burmistrza,
- Monika Rymarska – Sekretarz Gminy,
- Bogusława Wojtulewicz – Skarbnik Gminy,
- Agnieszka Bartoszewicz – projektantka planu miejscowego,
- Beata Abramowicz – Inspektor ds. zagospodarowania przestrzennego,
- Zbigniew Onoszko – Prezes „Przedsiębiorstwa Komunalnego” w Czarnej Białostockiej Spółki z o.o.,
- Magdalena Januszkiewicz – Podinspektor ds. ochrony środowiska i gospodarki odpadami,
- Piotr Kupiński – Starszy inspektor ds. ochrony środowiska i gospodarki odpadami,
- Agata Onoszko – Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

Lista obecności w załączeniu.

Ad. 1)

Otwarcie posiedzenia, zmiany w porządku obrad

Przewodniczący Komisji ds. Komunalnych, Porządku Publicznego i Ochrony Środowiska - Andrzej Tracewicz, po otwarciu obrad Komisji stwierdził, że liczba obecnych Radnych na sali obrad zabezpiecza regulaminowe kworum do podejmowania prawomocnych uchwał i decyzji Komisji. Powitał wszystkich zebranych i poinformował o nagrywaniu obrad i późniejszym upublicznieniu zarejestrowanego dźwięku w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy.

Uwag i zmian do porządku obrad nie zgłoszono.

Porządek posiedzenia przedstawia się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia, zmiany w porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu nr 35/23 z posiedzenia Komisji w dniu 25 stycznia 2023 r.
3. Omówienie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania terenu po byłej Fabryce Maszyn Rolniczych „Biafamar” w Czarnej Białostockiej.
4. Informacja na temat działalności „Przedsiębiorstwa Komunalnego” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o. w 2022 r. i zamierzeniach inwestycyjnych na 2023 r.
5. Omówienie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Czarna Białostocka na 2023 rok.
6. Omówienie i zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Czarna Białostocka.
7. Omówienie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków.
8. Omówienie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Programu Opieki nad Zwierzętami Bezdomnymi oraz Zapobiegania Bezdomności Zwierząt na terenie Gminy Czarna Białostocka.
9. Omówienie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia miejsca oraz określenia zasad prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników.
10. Omówienie i zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia regulaminu Targowiska Miejskiego w Czarnej Białostockiej.

11. Omówienie i zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia opłat za pobyt dziecka w żłobku utworzonym przez Gminę Czarna Białostocka.
12. Omówienie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej nr 24/7 obr. Czarna Wieś Kościelna, gm. Czarna Białostocka.
13. Omówienie sprawozdania Burmistrza z realizacji w roku 2022 uchwały nr XXXVII/299/05 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 25 października 2005 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.
14. Omówienie sprawozdania Burmistrza z realizacji w roku 2022 uchwały nr XII/80/11 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie określenia zasad udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.
15. Omówienie sprawozdania Burmistrza z realizacji w roku 2022 uchwały nr XIV/91/12 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 14 lutego 2012 r. w sprawie określenia zasad udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży nieruchomości jako lokal mieszkalny.
16. Sprawy różne (sprawy bieżące, korespondencja, oświadczenia i komunikaty).
17. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

Ad. 2)

Przyjęcie protokołu nr 35/23 z posiedzenia Komisji w dniu 25 stycznia 2023 r.

Protokół Nr 35/23 z posiedzenia Komisji ds. Komunalnych, Porządku Publicznego i Ochrony Środowiska, z dnia 25 stycznia 2023 r., został wyłożony w urzędzie oraz przekazany Radnym pocztą e-mail. Uwag do protokołu nie zgłoszono. W głosowaniu jawnym protokół został przyjęty jednogłośnie (za – 7, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0).

Ad. 4)

Omówienie informacji na temat działalności „Przedsiębiorstwa Komunalnego” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o. w 2022 r. i zamierzeniach inwestycyjnych na 2023 r.

Informację na temat działalności „Przedsiębiorstwa Komunalnego” w Czarnej Białostockiej Sp. z o.o. w 2022 r. i zamierzeniach inwestycyjnych na 2023 r., szczegółowo omówił Zbigniew Onoszko – Prezes „Przedsiębiorstwa Komunalnego” w Czarnej Białostockiej Spółki z o.o. (informacja pisemna w załączeniu do protokołu z XLVII sesji Rady Miejskiej z dnia 30 marca 2023 r.).

Komisja dyskutowała na temat funkcjonowania Spółki oraz rosnących cen mediów: dostarczanej wody i ciepła oraz odprowadzanych ścieków.

Komisja, do przedstawionej informacji nie wniosła uwag, ani zastrzeżeń.

Ad. 3 i 5 - 12)

Omówienie i zaopiniowanie projektu uchwały ...

Komisja ds. Komunalnych, Porządku Publicznego i Ochrony Środowiska zapoznała się, omówiła i pozytywnie zaopiniowała (nie wnosząc uwag) n/w projekty uchwał przygotowane na najbliższą sesję Rady Miejskiej – 30 marca 2023 r.:

- w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania terenu po byłej Fabryce Maszyn Rolniczych „Biafamar” w Czarnej Białostockiej;
- w sprawie zmian w budżecie Gminy Czarna Białostocka na 2023 rok;
- zmieniającą uchwałę w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Czarna Białostocka;
- w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków;
- w sprawie przyjęcia Programu Opieki nad Zwierzętami Bezdomnymi oraz Zapobiegania Bezdomności Zwierząt na terenie Gminy Czarna Białostocka;
- w sprawie wyznaczenia miejsca oraz określenia zasad prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników;
- zmieniającą uchwałę w sprawie ustalenia regulaminu Targowiska Miejskiego w Czarnej Białostockiej;
- zmieniającą uchwałę w sprawie ustalenia opłat za pobyt dziecka w żłobku utworzonym przez Gminę Czarna Białostocka;
- w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej nr 24/7 obr. Czarna Wieś Kościelna, gm. Czarna Białostocka.

Ad. 13 - 15)

Omówienie sprawozdania Burmistrza z realizacji w roku 2022 ...

Sprawozdania Burmistrza z realizacji w roku 2022 uchwał:

- uchwały nr XXXVII/299/05 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 25 października 2005 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata;

- uchwały nr XII/80/11 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie określenia zasad udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości;
- uchwały nr XIV/91/12 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 14 lutego 2012 r. w sprawie określenia zasad udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży nieruchomości jako lokal mieszkalny,

omówiła Agata Onoszko, Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

Komisja do przedstawionych sprawozdań uwag i zastrzeżeń nie wniosła.

Sprawozdania dołączone zostały do protokołu z XLV sesji Rady Miejskiej z dnia 30 marca 2023 r. (RM.0002.3.3023).

Ad. 16)

Sprawy różne (sprawy bieżące, korespondencja, oświadczenia i komunikaty).

Burmistrz Jacek Chruski poinformował Komisję o pismach Powiatowego Zarządu Dróg w Białymstoku, informujących Burmistrza Czarnej Białostockiej, o podejmowanych przez Powiat działaniach w sprawie pozbawienia kategorii dróg powiatowych i włączeniu ich do kategorii dróg gminnych, są to: droga nr 1431B, na odcinku Ruda Rzecznka – Wólka Ratowiecka – Klimki – Czarna Wieś Kościelna, droga nr 1426 B na odcinku Chmielnik – Łączyn – Brzozówka Strzelecka – Przewalanka oraz droga nr 2303B ul. Fabryczna na odcinku od ul. Świerkowej do ul. Wrzosowej w Czarnej Białostockiej.

Komisja dyskutowała o realizacji zadań gminnych. Omówiono wnioski dotyczące: zwirowania drogi przy garażach, potrzeby właściwego odprowadzenia wód opadowych z dachu budynku przy ul. Traugutta 7 (woda spływa bezpośrednio na chodnik) oraz pozimowego uprzątnięcia dróg i ulic powiatowych.

Komisja omówiła trudności związane z planowaną budową ulic: Brzozowej i Polnej oraz drogi przez Wólkę Ratowiecką.

Ad. 17)

Zamknięcie posiedzenia Komisji

Wobec wyczerpania porządku dziennego Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie Komisji, dziękując uczestnikom za udział w obradach.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała Bożena Kucharewicz – Starszy inspektor ds. obsługi Rady Miejskiej i informacji publicznej.

Przewodniczący Komisji
ds. Komunalnych, Porządku Publicznego

Andrzej Tracewicz