

ZARZĄDZENIE NR 489/23

BURMISTRZA CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ

z dnia 30 marca 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia prawa użytkowania wieczystego działek nr 1578/124 i 1578/125 obręb Czarna Białostocka oraz własności posadowionych na nich budynków, budowli i urządzeń

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) w związku z art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 oraz art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz mając na uwadze Uchwałę Nr XLI/386/22 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego działek nr 1578/124 i nr 1578/125 położonych w Czarnej Białostockiej, zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczam do zbycia w trybie bezprzetargowym, na rzecz dzierżawcy - firmy AZGO Sp. z o.o., prawo użytkowania wieczystego działek nr 1578/124 o pow. 0,0568 ha i nr 1578/125 o pow. 0,3838 ha obręb Czarna Białostocka oraz własność posadowionych na nich budynków, budowli i urządzeń, dla której to nieruchomości w Wydziale IX Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Białymstoku jest prowadzona księga wieczysta KW BI1B/00120740/4.
2. Ustalam cenę sprzedaży prawa użytkowania wieczystego działek nr 1578/124 i 1578/125 obręb Czarna Białostocka w łącznej wysokości 271.470,00 zł + 23 % podatku VAT.
3. Nakłady w postaci budynków, budowli i urządzeń o łącznej wartości 1.638.384,00 zł, na nieruchomości gruntowej wymienionej w ust. 1, stanowią własność dzierżawcy - firmy AZGO Sp. z o.o.
4. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 4 zarządzenia, wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czarnej Białostockiej, a także zamieszcza się na stronie internetowej <http://bip-umczarnabialostocka.wrotapodlasia.pl/> Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Jacek Chrulski