

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do najmu**

Zgodnie z § 13 ust. 2 pkt. 7 uchwały Nr XXXVII/299/05 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 25.10.2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r., poz. 2016), pierwszeństwo najmu poniższych nieruchomości mają dotychczasowi najemcy, którzy posiadają umowę najmu na okres do 3 lat, wywiązując się ze zobowiązań wobec Gminy i złożą wnioski o przedłużenie umowy najmu przed upływem terminu, na jaki została zawarta przedmiotowa umowa.

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899), właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

| L.p. | Nr działki Księga wieczysta | Pow. lokalu / gruntu w m ² | Położenie | Przeznaczenie nieruchomości (cel najmu) | Zagospodarowanie działki | Oznaczenie działki zgodnie z ewidencją gruntów | Termin od- dania w najem | Wysokość opłat z tytułu najmu na podstawie Zarządzenia Burmi- strza Czarnej Białostockiej Nr 220/20 z dnia 03 listopada 2020 r. |
|------|--------------------------------|--|--|---|--|--|--------------------------------|--|
| 1. | 1069/110 BI1B/00057150/8 | 14,00/ 14,00 | Czarna Białostocka ul. Sienkiewicza | Lokal usługowo- handlowy | Przystanek autobusowy z punktem handlowym | RV | 01.12.2021 r. | Opłata miesięczna: za wynajem lokali w budynkach wykorzysta- wanych do celów usługowych przyłączonych do sieci kanaliza- cyjnej i wodociągowej – 6,65 zł/m ² netto, za grunt wykorzystywany na cele handlowe: za pierwsze 6 m ² – 6,50 zł netto, za następne 74 m ² – 3,60 zł netto. |

BURMISTRZ

mgr Jacek Chruściński