

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do dzierżawy

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Lp.	Nr działki Księga wieczysta	Pow. działki w m ²	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości (cel dzierżawy)	Zagospodarowanie działki	Oznaczenie działki zgodnie z ewidencją gruntów	Termin oddania w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (zgodnie z Zarządzeniem nr 220/20 Burmistrza Czarnej Białostockiej z dnia 03 listopada 2020 r.)
1.	<u>83/2</u> B11B/00141292/1	1438,00	Ruda Rzeczką	Użytkowanie rolnicze	Grunty rolne	RV, RVI	01.11.2024 r.	Oplata roczna: - dla gruntu klasy V - powierzchnia do 0,1 ha – 0,05 zł/m ² , powierzchnia 0,1 ha do 0,5 ha – 0,015 zł/m ² , powierzchnia powyżej 0,5 ha – 0,0019 zł/m ² - dla gruntu klasy VI – powierzchnia do 0,5 ha – 0,012 zł/m ² , powierzchnia powyżej 0,5 ha – 0,0057 zł/m ²
2.	<u>87</u> B11B/00141292/1	600,00	Ruda Rzeczką	Użytkowanie rolnicze	Grunty rolne	Br-RVI	01.11.2024 r.	- dla gruntu klasy VI – powierzchnia do 0,5 ha – 0,012 zł/m ² , powierzchnia powyżej 0,5 ha – 0,0057 zł/m ²
3.	<u>88</u> B11B/00141292/1	300,00	Ruda Rzeczką	Użytkowanie rolnicze	Grunty rolne	Br-RV	01.11.2024 r.	- dla gruntu klasy V - powierzchnia do 0,1 ha – 0,05 zł/m ² , powierzchnia 0,1 ha do 0,5 ha – 0,015 zł/m ² , powierzchnia powyżej 0,5 ha – 0,0019 zł/m ²
4.	<u>304</u> KW -	10000,00	Wólka Ratowiecka	Użytkowanie rolnicze	Grunty rolne	ŁIV, ŁV	01.11.2024 r.	- dla gruntu klasy IV – powierzchnia do 0,1 ha – 0,07 zł/m ² , powierzchnia od 0,1 ha – 0,5 ha – 0,015 zł/m ² , powierzchnia powyżej 0,5 ha – 0,0019 zł/m ² - dla gruntu klasy V - powierzchnia do 0,1 ha – 0,05 zł/m ² , powierzchnia 0,1 ha do 0,5 ha – 0,015 zł/m ² , powierzchnia powyżej 0,5 ha – 0,0019 zł/m ²

5.	<u>173/8</u> B11B/00060002/0	2064,00	Czarna Białostocka ul. Skórzana	Zgodnie z planem miejscowym - UHR - teren obiektów handlowo- rzemieślniczych	Działka niezbudowana przeznaczona na cele handlowo – usługowe	BrRV	01.11.2024 r.	Oplata miesięczna (netto): - za pierwsze 6 m ² – 6,50 zł/m ² - za następne 74 m ² – 3,60 zł/m ² - za grunty powyżej 80 m ² –300 m ² – 1,60 zł/m ² - za grunty powyżej 300 m ² –500 m ² – 0,60 zł/m ² - za grunty powyżej 500 m ² – 0,30 zł/m ²
----	---------------------------------	---------	---------------------------------------	---	---	------	---------------	---

BURMISTRZ
mgr Jacek Chrulski