

**ZARZĄDZENIE NR 49/24**  
**BURMISTRZA CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ**

z dnia 19 września 2024 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na działce nr 1059/34 obręb Czarna Białostocka stanowiącej własność Gminy Czarna Białostocka.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 poz. 609 i poz. 721) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz 11 ust. 1 pkt 2 Uchwały XXXVII/299/05 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 25 października 2005 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r., poz. 2016), zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie, za wynagrodzeniem, służebności gruntowej przejazdu i przechodu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czarna Białostocka, oznaczonej jako działka nr 1059/34 o powierzchni 0,0632 ha, położonej w obrębie Czarna Białostocka, objętej księgą wieczystą KW BI1B/00063090/4, na rzecz każdego z właścicieli działek przyległych, oznaczonych:

a) nr 1059/20 obr. Czarna Białostocka, KW BI1B/00083488/7,

b) nr 1624 obr. Czarna Białostocka, KW BI1B/00043991/4.

2. Zakres służebności został przedstawiony na mapie stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Służebność przejazdu i przechodu ustanawia się na czas nieoznaczony.

§ 3. Służebność gruntowa zostanie zniesiona bez wynagrodzenia wraz z urządzeniem drogi publicznej zapewniającej przejazd i przejście do nieruchomości władających, wymienionych w § 1 ust.1.

§ 4. Wynagrodzenie za ustanowienie służebności, o której mowa w § 1, w wysokości 4.102,00 zł netto + VAT (słownie złotych netto: cztery tysiące sto dwa 00/100), płatne jest jednorazowo, najpóźniej trzy dni przed zawarciem aktu notarialnego umowy ustanowienia służebności, na rachunek bankowy PKO BP SA I Oddział w Czarnej Białostockiej 39 1020 1332 0000 1602 0037 4298.

§ 5. Koszty przygotowania dokumentacji niezbędnej do zawarcia umowy notarialnej, koszt sporządzenia aktu i koszty sądowe związane z ustanowieniem służebności poniesie właściciel nieruchomości władających, wymienionych w § 1 ust.1.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 8.

BURMISTRZ

mgr Jacek Chrulski