
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z PRZEBUDOWĄ DAWNEJ ZLEWNI MLEKA NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ Z BEZODPŁYWOWYM ZBIORNIKIEM NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE O POJ. 9,7 M³

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU BUDOWLANEGO: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: NR PORZĄDKOWY 16/1, DZIAŁKA NR EWID. 28/6, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 200202_5 CZARNA BIAŁOSTOCKA, OBRĘB EWIDENCYJNY 0010 ŁAPCZYN

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX, VIII

INWESTOR: GMINA CZARNA BIAŁOSTOCKA
UL. TOROWA 14A, 16-020 CZARNA BIAŁOSTOCKA

projektant: mgr inż. arch. Barbara Sarna- Tykocka

współpraca: inż. arch. Iwona Monika Mirończuk

sprawdzający: mgr inż. arch. Krzysztof Sarna Bł 162/90 – 26.09.2022.

26.09.2022

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, iż projekt architektoniczno-budowlany **ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z PRZEBUDOWĄ DAWNEJ ZLEWNI MLEKA NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ Z BEZODPŁYWOWYM ZBIORNIKIEM NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE O POJ. 9,7 M³**, na działce o nr ewid. 28/6, jednostka ewid. 200202_5 Czarna Białostocka, obręb ewid. 0010 Łączyn został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ARCHITEKTURA:

projektant: mgr inż. arch. Barbara Sarna- Tykocka Bł 160/90- specjalność architektoniczna

sprawdzający: mgr inż. arch. Krzysztof Sarna Bł 162/90 – 26.09.2022.

26.09.2022

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

SPIS TREŚCI:

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	2
CZĘŚĆ OPISOWA	
1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	5
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	5
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU	7
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO	9
a) KUBATURA	9
b) ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.....	9
c) WYSOKOŚĆ, DŁUGOŚĆ, SZEROKOŚĆ	9
d) LICZBA KONDYGNACJI.....	9
e) INNE DANE NIEZBĘDNE DO STWIERDZENIA ZGODNOŚCI USYTUOWANIA OBIEKTU Z WYMAGANIAMI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	10
5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA BUDYNKU.....	10
6. LICZBA LOKALI UŻYTKOWYCH – nie dotyczy.....	10
7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH – nie dotyczy	10
8. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.....	10
9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	11
a) zapotrzebowanie i jakoś wody, ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych	11
b) emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych.....	11
c) rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów	11
d) właściwości akustyczne oraz emisja drgań, promieniowania	11
e) wpływ obiektu na istniejący drzewostan, glebę, wody powierzchniowe i podziemne	12
10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO	12
a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej.....	12
b) dostępne nośniki energii.....	12
c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej	12
d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię	13
e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię.....	14
11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ W	

POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ	14
12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO- INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCE UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO	15
13. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	15
a) Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji	15
b) Odległość od obiektów sąsiadujących	15
c) Parametry pożarowe występujących substancji palnych	16
d) Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób, przewidywana gęstość obciążenia ogniowego	16
e) Podział obiektu na strefy pożarowe	16
f) Klasa odporności pożarowej budynku oraz odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych	16
g) Warunki ewakuacji, oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i pomieszczeń, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne)	16
h) Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie, sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych	17
i) Wyposażenie w gaśnice	17
 ZAŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW	19-22

CZEŚĆ RYSUNKOWA

1. RZUT PARTERU, SKALA 1:50	1
2. WIDOK DACHU, SKALA 1:50	2
3. PRZEKRÓJ A-A i A'-A', SKALA 1:50	3
4. ELEWACJA WSCHODNIA, SKALA 1:50	4
5. ELEWACJA POŁUDNIOWA, SKALA 1:50	5
6. ELEWACJA ZACHODNIA, SKALA 1:50	6
7. ELEWACJA PÓŁNOCNA, SKALA 1:50	7

OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego: budynek przeznaczony na funkcję kultury – świetlica wiejska, zaliczony do kategorii IX.

Kategoria VIII – inne budowle, z uwagi na projektowany zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe o poj. 9,7 m³.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową budynku po dawnej zlewni mleka na świetlicę wiejską na działce nr ewid. 28/6 (nr porządkowy budynku 16/1), jednostka ewid. 200202_5 Czarna Białostocka, obręb ewid. 0010 Łączyn.

Z uwagi na zmianę funkcji istniejącego obiektu na świetlice wiejską, projektuje się przebudowę celem dostosowania budynku do obowiązujących przepisów.

Przebudowa budynku będzie polegała na :

- podbijaniu fundamentów;
- wymianie stolarki drzwiowej, okiennej i powiększeniu otworów okiennych do dołu;
- zamurowaniu zewnętrznego otworu drzwiowego i przeniesienie go w inne miejsce;
- dociepleniu ścian zewnętrznych i dachu budynku;
- budowie nowego podestu (rampy) ze schodami zewnętrznymi wraz z pochylnią dla osób niepełnosprawnych;
- budowie nowego zadaszenia nad rampą;
- zmianie układu pomieszczeń wewnętrznych zgodnie z częścią rysunkową,
- wykonaniu instalacji wewnętrznych.

• Zamierzony sposób użytkowania

Po przebudowie i zmianie sposobu użytkowania istniejący budynek będzie użytkowany jako świetlica wiejska przeznaczona na potrzeby tamtejszej społeczności (organizowanie zajęć dla dzieci, spotkań koła gospodyń wiejskiej lub lokalnych uroczystości, zebrań). W obiekcie projektuje się: salę wielofunkcyjną, pomieszczenie zaplecza sali z szafa porządkową, sanitariaty i nieogrzewane pomieszczenie gospodarcze dostępne z zewnątrz. Sala przewidziana jest na maksymalnie 30 osób. Obiekt będzie dostępny dla osób niepełnosprawnych. Średnia wysokość pomieszczenia sali wynosi około 3,18 m, co przy założonym sposobie użytkowania spełnia wymogi warunków technicznych. Nad wejściem

głównym do budynku umieszczono kurtynę powietrzną zapewniającą ochronę przed nadmiernym dopływem chłodnego powietrza z zewnątrz. Przewiduje się możliwość przygotowania wspólnie przez mieszkańców posiłków oraz spożywania posiłków własnych i przygotowywania napoi (kawa, herbata) – podawanych w naczyniach jednorazowych.

- **Zatrudnienie**

W budynku nie przewiduje się stanowisk pracy - świetlica nie posiada stałego pracownika. Na co dzień jest zamknięta i udostępniana jedynie na czas zajęć dla dzieci, spotkań koła gospodyń wiejskiej i lokalnej społeczności oraz w trakcie organizowania lokalnych uroczystości lub spotkań.

W świetlicy – sali wielofunkcyjnej, przeznaczonej na pobyt ludzi stosunek powierzchni okien, liczonej w świetle ościeżnic, do powierzchni podłogi wynosi 1:4,9. Stosunek ten jest zgodny z wymaganiami zawartymi w §57 ust. 2 warunków technicznych.

- **Wykaz i wykończenie pomieszczeń**

LP	POMIESZCZENIE	POSADZKA	ŚCIANY	SUFITY
1/1	ŚWIETLICA /SALA WIELOFUNKCYJNA/	pł. ceramiczne drewnopodobne	malowane w kolorze NCS S 2010-G90Y	malowane w kolorze białym, belki stropowe obudowane płytami MDF wg odrębnego rysunku proj. technicznego
1/2	KOMUNIKACJA	pł. ceramiczne drewnopodobne	malowane w kolorze NCS S 2010-G90Y	
1/3	ZAPLECZE SALI	pł. ceramiczne drewnopodobne	malowane w kolorze NCS S 2010-G90Y, pł. ceramiczne miedzy blatem a szafkami górnymi	
1/4	WC MĘSKIE	pł. ceramiczne drewnopodobne	pł. ceramiczne do wysokości 240 cm	
1/5	WC DAMSKIE I DLA OSÓB NP	pł. ceramiczne drewnopodobne	pł. ceramiczne do wysokości 240 cm	
1/6	POM. GOSPODARCZE	pł. ceramiczne drewnopodobne	malowane w kolorze białym	

Wpusty podłogowe PCV o średnicy 110 mm z barierą antyzapachową w pomieszczeniach sanitarnych zgodnie z proj. technicznym inst. sanitarnych.

Drzwi wewnętrzne, płytowe o wykończeniu drewnopodobny w kolorze stolarki okiennej. Drzwi do ustępów z nawiewem w części dolnej dla dopływu powietrza o powierzchni nie mniejszej niż 0,022 m².

- **Wewnętrzne instalacje w budynku**

Budynek będzie wyposażony w wewnętrzną instalację elektryczną, instalację wodociągowo-kanalizacyjną oraz instalację ogrzewania elektrycznego. Przygotowanie ciepłej wody użytkowej za pomocą przepływowych podgrzewaczy elektrycznych wraz z bojlerem. Pomieszczenia obiektu ogrzewane będą grzejnikami elektrycznymi wyposażonymi w regulatory pokojowe z czujnikami temperatury.

Ścieki sanitarne odprowadzane będą do szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe o poj. 9,7 m³.

W budynku projektuje się nową wentylację grawitacyjną w postaci wywietrzników dachowych. W sali wielofunkcyjnej część okien wyposażona będzie w nawiewniki.

- **Gromadzenie śmieci**

Po zakończeniu zebrania/spotkania wszystkie odpadki będą zbierane w odpowiednie worki foliowe i wynoszone do kontenerów znajdujących się przy budynku.

Wydzielone miejsce na odpady na terenie obiektu, okresowo opróżniane przez wyspecjalizowane firmy.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU

Przedmiotowa działka obecnie jest zagospodarowana. Znajduje się na niej istniejący budynek parterowy, wolnostojący dawnej zlewni mleka podłączony do sieci wodociągowej będący przedmiotem opracowania. Na działce znajdują się istniejące elektryczne przyłącze działki (skrzynka elektryczna). Brak instalacji doziemnej zewnętrznej od skrzynki do budynku. Dojazd do budynku zapewniony jest z działki o nr 174/2. Teren wokół istniejącego budynku jest uporządkowany, względnie płaski, bez wzniesień. Projektowana inwestycja nie zakłada zmiany ukształtowania terenu i układu zieleni. W części zachodniej działki (z tyłu budynku) znajduje się plac zabaw.

Bezpośrednio przy działce drogowej nr 174/2 (droga gminna) projektuje się 4 miejsca postojowe o wymiarach 2,5x5,0m oraz jedno miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 3,6x5,0 m. Utwardzenia wokół obiektu (dojścia i dojazdy) z kostki brukowej zgodnie z częścią rysunkową proj. zagospodarowania terenu. Z tyłu budynku została

wyznaczona przestrzeń na plac zabaw z zachowaną odległością od okien 10m, oznaczona w części rysunkowej proj. zagospodarowania terenu.

Istniejący podest, rampę ze schodami przeznacza się do rozbiórki z uwagi na zły stan techniczny i z braku dostępu dla osób niepełnosprawnych. Projektuje się nowy podest ze schodami zewnętrznymi z dwóch stron oraz pochylnie dla osób niepełnosprawnych.

Teren na którym znajduje się istniejący budynek posiada decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu znak: GP.6730.31.2022 z dnia 06.09.2022 r., wydaną przez Burmistrza Czarnej Białostockiej.

Przedmiotowa inwestycja nie narusza ustaleń wyżej wymienionej decyzji.

Inwestycja, poprzez swój zakres nie wprowadzi zagrożeń dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników oraz swojego otoczenia. Działka nie znajduje się na terenie górniczym. Obiekt nie jest objęty ochroną konserwatorską.

Forma architektoniczna obiektu

Obecnie istniejący, parterowy budynek dawnej zlewni mleka został wybudowany na planie prostokąta, w technologii tradycyjnej murowanej, nie podpiwniczony. Posiada dach jednospadowy, płaski, wykonany z płyt panwiowych, kryty papą. Stolarka okienna i drzwiowa drewniana. Ściany zewnętrzne wykończone są tynkiem w kolorze szarym. Na elewacji zachodniej widoczne są częściowe ubytki tynku. W budynku od strony wschodniej znajduje się wejście główne oraz drzwi do pomieszczenia magazynowego. Do wejścia prowadzi podest ze stopniami po dwóch stronach.

Po przebudowie budynek będzie docieplony od zewnątrz, otynkowany i pomalowany na kolor jasnobezowy, NCS S 1502-Y. Elewacja wschodnia (frontowa) będzie wykończona płytkami ceramicznymi ciemnoszarymi, układanymi pionowo o wymiarach 30x90 cm. Okna zostaną powiększone do dołu i wymienione na okna PCV o lepszym parametrach, o wykończeniu drewnopodobnym w kolorze winchester. W budynku pozostawia się jedno wejście główne, które znajduje się od strony wschodniej oraz drzwi do pom. gospodarczego (przeniesione). Drzwi zewnętrzne będą wymienione na ślusarkę aluminiową. Drzwi wejściowe, główne dwuskrzydłowe, przeszklone szkłem bezpiecznym, hartowanym. Główne skrzydło prowadzące w świetle przejścia min. 90 cm. Drzwi do pom. gospodarczego, nieogrzewanego, aluminiowe, techniczne, pełne o wykończeniu jak stolarka okienna. Drzwi wewnętrzne projektuje się jako płytowe, drewnopodobne, w kolorze stolarki okiennej. Projektuje się nowy podest ze schodami zewnętrznymi wykończony płytkami ceramicznymi, mrozoodpornymi, antypoślizgowymi w kolorze ciemnoszarym oraz pochylnię dla osób

niepełnosprawnych. Balustrady zewnętrzne stalowe zgodnie z projektem technicznym/wykonawczym. Zewnętrzne zadaszenie wzdłuż elewacji wschodnie, nad podestem i wejściem, projektuje się jako niezależną konstrukcję drewnianą. Daszek kryty blachą w kolorze czarnym. Dach budynku pozostaje jednospadowy, płaski, docieplony, kryty papą dwukrotnego krycia w kolorze czarnym.

Kolorystyka i wykończenie poszczególnych elewacji została zawarta w części graficznej projektu.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

a) KUBATURA

KUBATURA BUDYNKU 390,9 m³

b) ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKU 71,13 m²

PARTER

L.P.	POMIESZCZENIE	POW. W M ²
1/1	ŚWIETLICA /SALA WIELOFUNKCYJNA/	38,49
1/2	KOMUNIKACJA	6,47
1/3	ZAPLECZE SALI	12,30
1/4	WC MĘSKIE	2,91
1/5	WC DAMSKIE I DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	3,54
1/6	POM. GOSPODARCZE	7,42
SUMA POWIERZCHNI		71,13

c) WYSOKOŚĆ, DŁUGOŚĆ, SZEROKOŚĆ

WYSOKOŚĆ OBIEKTU OD POZIOMU WEJŚCIA 4,40 m

DŁUGOŚĆ 14,32 m

SZEROKOŚĆ 6,86 m

KĄT NACHYLENIA DACHU 4°

d) LICZBA KONDYGNACJI

KONDYGNACJE 1 – parter

**e) INNE DANE NIEZBĘDNE DO STWIERDZENIA ZGODNOŚCI
USYTUOWANIA OBIEKTU Z WYMAGANIAMI OCHRONY
PRZECIWPOŻAROWEJ**

Dojazd do budynku zapewniony jest z drogi powiatowej nr 1426B – działka nr ew. 177/1, przez gminną drogę wewnętrzną – działki nr ew. 174/2 i 174/3.

Hydrant zewnętrzny znajduje się bezpośrednio przy działce objętej opracowaniem.

Omawiany budynek jest budynkiem niskim o wysokości 4,40 m od poziomu terenu. Zgodnie z § 212 warunków technicznych, obiekt zalicza się do klasy odporności ogniowej „D” – budynek niski (N), zaliczony do kategorii ZL III. Odległość od innych budynków, o ścianach nierozprzestrzeniających ognia jest większa niż 8m.

**5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE
POSADOWIENIA BUDYNKU**

Strefy klimatyczne:

- strefa śniegowa IV
- strefa wiatrowa I
- głębokość przemarzania gruntu $h_z=1,20\text{m}$

Ze względu na brak badań technicznych podłoża gruntowego stwierdzono na podstawie wykonanych odkrywek gruntu i wizji na terenie, iż w podłożu w poziomie posadowienia zalegają grunty w postaci piasków drobnych o $I_d=0,40$. Poziom wody gruntowej do poziomu posadowienia fundamentów nie występuje.

Budynek zakwalifikowano do I kategorii geotechnicznej.

6. LICZBA LOKALI UŻYTKOWYCH – nie dotyczy

**7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB
NIEPEŁNOSPRAWNYCH – nie dotyczy**

8. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Istniejący budynek będzie dostosowany do użytku przez osoby niepełnosprawne. Poziom 0.00 budynku jest podwyższony względem poziomu terenu, z uwagi na tą różnicę do wejścia prowadzą nowoprojektowane schody zewnętrzne i pochylna dla osób niepełnosprawnych.

Projektuje się miejsce parkingowe dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 3,6m x 5m, przed istniejącym budynkiem zgodnie z oznaczeniami w części rysunkowej proj. zagospodarowania terenu.

Wewnątrz zakłada się brak barier architektonicznych – progi nie przekraczają 2cm, wszystkie drzwi mają min. 90cm szerokości.

Projektuje się toaletę dostosowaną do użytku przez osoby niepełnosprawne – zachowana jest przestrzeń manewrowa o wymiarach 150x150cm, drzwi do toalet mają 90cm, zastosowano urządzenia o parametrach odpowiednich do użytku przez osoby niepełnosprawne.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

a) zapotrzebowanie i jakość wody, ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Przewidywana maksymalna dobową ilość dostarczonej wody (cele bytowe): 1,0 (m³/d)
Przewidywana maksymalna dobową ilość dostarczonej wody (cele przeciwpożarowe): 1,0 (m³/d)

Przewidywana maksymalna dobową ilość odprowadzanych ścieków (ścieki bytowe): 1,0(m³/d)

Wody opadowe odprowadzane powierzchniowo bezpośrednio na teren inwestycji.

b) emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych

Nie przewiduje się zmiany emisji zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych w stosunku do stanu istniejącego.

c) rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Odpady komunalne gromadzone będą w zamkniętych pojemnikach opróżnianych przez przedsiębiorstwa posiadające stosowne zezwolenia w tym zakresie – na dotychczasowych warunkach.

d) właściwości akustyczne oraz emisja drgań, promieniowania

Nie przewiduje się zainstalowania maszyn i urządzeń emitujących hałas, zanieczyszczenia powietrza, odpady, ścieki, pola elektromagnetyczne lub innych elementów powodujących uciążliwości (np. odory).

Realizacja przedsięwzięcia przewiduje zakup urządzeń energooszczędnych opartych na najnowocześniejszych technologiach. Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia nie przekroczy standardów, jakości środowiska poza granicami obiektu objętego opracowaniem.

e) wpływ obiektu na istniejący drzewostan, glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Inwestycja nie ma wpływu na istniejący drzewostan, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej

– Zapotrzebowanie na energię pierwotną, wg projektowanej charakterystyki energetycznej budynku: $EP = 164,4 \text{ kWh}/(\text{m}^2 \cdot \text{rok})$

– Zapotrzebowanie na energię końcową:

$$EK = 54,8 \text{ kWh}/(\text{m}^2 \cdot \text{rok})$$

– Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną przez system grzewczy i wentylacyjny: $Q = 2838,9 \text{ kWh/rok}$

– Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną przez system do podgrzania ciepłej wody: $Q = 473,2 \text{ kWh/rok}$

– Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną przez system oświetlenia wbudowanego: $Q = 7173,0 \text{ kWh/rok}$

– Roczne zapotrzebowanie na energię końcową przez system grzewczy i wentylacyjny do ogrzewania i wentylacji oraz przez system do podgrzewania wody: $Q = 3495 \text{ kWh/rok}$

b) dostępne nośniki energii

– Gaz propan-butan

– Energia elektryczna z sieci systemowej

– Biomasa

c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej

Dla budynku przyjęto do analizy porównawczej 2 systemy:

– ogrzewanie i ciepła woda zasilanie z sieci energetycznej systemowej

– konwencjonalny

Wybrane systemy to:

– zasilanie z sieci energetycznej systemowej

– konwencjonalny: kocioł kondensacyjny opalany gazem propan-butan
(sprawność ok. 104%)

d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię

Opis zaopatrzenia w energię porównywanych systemów:

System podstawowy			System alternatywny		
Opis systemu					
Sieć energetyczna			Kocioł gazowy – propan-butan		
Elementy składowe systemu					
Ogrzewanie					
Nośnik energii	Źródło ciepła	Udział %	Nośnik energii	Źródło ciepła	Udział %
Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	Grzejniki akumulacyjne	100%	Woda	Kocioł gazowy	100%
Ciepła woda użytkowa					
Nośnik energii	Źródło ciepła	Udział %	Nośnik energii	Źródło ciepła	Udział %
Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	Podgrzewacz pojemnościowy elektryczny	100%	Woda	Kocioł gazowy	100%
Wentylacja mechaniczna					
Nośnik energii	Źródło ciepła	Udział %	Nośnik energii	Źródło ciepła	Udział %
Nie dotyczy	-	-	Nie dotyczy	-	-
Chłodzenie					
Nośnik energii	Źródło ciepła	Udział %	Nośnik energii	Źródło ciepła	Udział %
Nie dotyczy	-	-	Nie dotyczy	-	-
Oświetlenie					
Nośnik energii	Źródło ciepła	Udział %	Nośnik energii	Źródło ciepła	Udział %
Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	-	-	Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	-	-
Urządzenia pomocnicze					
Nośnik energii	Źródło ciepła	Udział %	Nośnik energii	Źródło ciepła	Udział %
Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	ogrzewanie	0	Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	Ogrzewanie, pompa obiegowa	4,7
Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	Ciepła woda	0	Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	Ciepła woda użytkowa, pompa ładująca bufor	3,2

Zapotrzebowanie na energię porównywanych systemów:

System podstawowy	System alternatywny
Zapotrzebowanie na energię pierwotną	
EP = 164,4 kWh/m ² /rok	EP = 143,8 kWh/m ² /rok
Zapotrzebowanie na energię końcową	
EK = 54,8 kWh/m ² /rok	EK = 60,4 kWh/m ² /rok

Ekologiczne porównanie systemów:

System podstawowy	System alternatywny
Roczna emisja CO ₂	
3764 kg CO ₂ /rok	3062 kg CO ₂ /rok

Roczny koszt ogrzewania:

	koszt paliwa brutto	sprawność %	zużycie paliwa/ energii	koszt ogrzewania zł/rok
Gazowy kocioł kondensacyjny	1,6 zł/m ³	104	6000	9600
Energia elektryczna	0,78 zł/kWh	100	10489	8181

Nakłady inwestycyjne:

	Koszt zakupu zł	Zbiornik buforowy zł	Podgrzewacz cwu zł	Inst. co/ grzejniki zł	instalacja cwu zł	Razem zł
kocioł gazowy	19 300	brak	3700	32 500	4 500	60 000
Energia elektryczna	-	brak	3700	28 000	4 500	36 200

e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię

Ze względu na wymagania Inwestora, warunki techniczne i koszty systemu alternatywnego, przyjęto system podstawowy (projektowany), który jest korzystniejszy dla Inwestora, czyli sieć elektroenergetyczna systemowa - energia elektryczna jako źródło ciepła.

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

Projektowane pomieszczenia wyposażone zostaną w regulatory pokojowe z czujnikami temperatury współpracujące z regulatorem centralnym. System sterowania wyposażony będzie w automatykę pogodową kształtującą temperaturę w zależności od aktualnej

temperatury zewnętrznej. Taki układ pozwala na maksymalne zoptymalizowanie ogrzewania budynku, a także zmniejszenie kosztów ogrzewania, które sprzyja energooszczędności.

12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCE UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO

Obiekt wyposażony będzie w:

- a) Instalację wodociągową wewnętrzną
Wg warunków technicznych i projektu technicznego
- b) Instalację kanalizacji sanitarnej zewnętrzna, doziemną oraz wewnętrzną
Wg warunków technicznych i projektu technicznego
- c) Instalację grzewczą i ciepłej wody użytkowej
Ogrzewanie elektryczne i ciepłej wody użytkowej, wg projektu technicznego
- d) Instalację elektryczną zewnętrzna, doziemną oraz wewnętrzną
Wg warunków technicznych i projektu technicznego

Instalacje zgodnie z projektami technicznymi poszczególnych branż.

13. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

a) Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

Warunki ochrony przeciwpożarowej dotyczą zmiany sposobu użytkowania i przebudowy istniejącego budynku dawnej zlewni mleka na świetlicę wiejską w Łapczynie, gmina Czarna Białostocka.

Powierzchnia użytkowa	71,13 m ²
Wysokość od poziomu wejścia	4,40 m
Kubatura brutto	390,9 m ³
Powierzchnia zabudowy	98 m ²
Ilość kondygnacji nadziemnych	1+parter

b) Odległość od obiektów sąsiadujących

Budynek jest obiektem wolnostojącym. Odległość od budynków, o ścianach nierozprzestrzeniających ognia jest większa niż 8m – najbliższy budynek znajduje się na sąsiedniej działce w odległości około 10 m.

c) Parametry pożarowe występujących substancji palnych

W obiekcie przewiduje się przechowywanie wyłącznie takich substancji, które są związane z jego normalnym użytkowaniem.

Stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione i nie będą one stosowane w budynku.

Zastosowane materiały wykończeniowe i wyposażenie muszą posiadać kwalifikacje materiałów niepalnych, NRO.

d) Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób, przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Obiekt podlegający zmianie sposobu użytkowania i przebudowie kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. W budynku przewiduje się nie więcej niż 30 osób.

e) Podział obiektu na strefy pożarowe

Powierzchnia wewnętrzna budynku – 71,13 m².

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej 10000 m² dla budynku o jednej kondygnacjach nadziemnych, dla strefy ZL III nie została przekroczona, zgodnie z § 227 warunków technicznych.

f) Klasa odporności pożarowej budynku oraz odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Budynek niski (4,40 m), parterowy, nie podpiwniczony zaliczony do kategorii ZL III – zgodnie z § 212 warunków technicznych wymagana klasa odporności pożarowej to „D”.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	Przekrycie dachu
„D”	R 30	(-)	REI 30	EI 30 _(o ↔ i)	(-)	(-)

g) Warunki ewakuacji, oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i pomieszczeń, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne)

Długość przejścia ewakuacyjnego od najdalej położonego miejsca pobytu w danym pomieszczeniu do wyjścia na zewnątrz w strefie ZL III – w przedmiotowym obiekcie wynosi około 12 m i nie przekracza 40 m.

Drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z budynku projektuje się dwuskrzydłowe, ze skrzydłem prowadzącym min. 90 cm w świetle przejścia. Szerokość światła przejścia przez oba skrzydła nie mniejsza niż 120 cm. Drzwi otwierane na zewnątrz.

Projektuje się oświetlenie awaryjne wg projektu technicznego/wykonawczego instalacji elektrycznych.

h) Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie, sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych

Warunki dojazdu jednostek straży pożarnej:

- a) dojazd do budynku zapewniony jest z drogi powiatowej nr 1426B – działka nr ew. 177/1, przez gminną drogę wewnętrzną – działki nr ew. 174/2 i 174/3.

Budynek znajduje się poza obszarami miejskimi. Wymagany jest jeden hydrant zewnętrzny. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożarów stanowi:

- a) hydrant zewnętrzny w odległości około 16,4 m od budynku objętego opracowaniem.

Budynek niski, zakwalifikowany do kategorii ZL III, powierzchnia strefy nie przekracza 10000m². Zgodnie z § 19. „Stosowanie hydrantów” Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, stosowanie hydrantów wewnętrznych nie jest wymagane.

i) Wyposażenie w gaśnice

Obiekt musi być wyposażony w gaśnicę, spełniającą wymagania Polskich Norm dotyczących gaśnic.

Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach przypada, z wyjątkiem przypadków określonych w przepisach szczególnych, na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej w budynku, niechronionej stałym urządzeniem gaśniczym oraz zakwalifikowanym do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

UWAGA: Prace będą wykonywane na podstawie projektów technicznych: architektury; konstrukcji; instalacji: elektrycznych, sanitarnych.

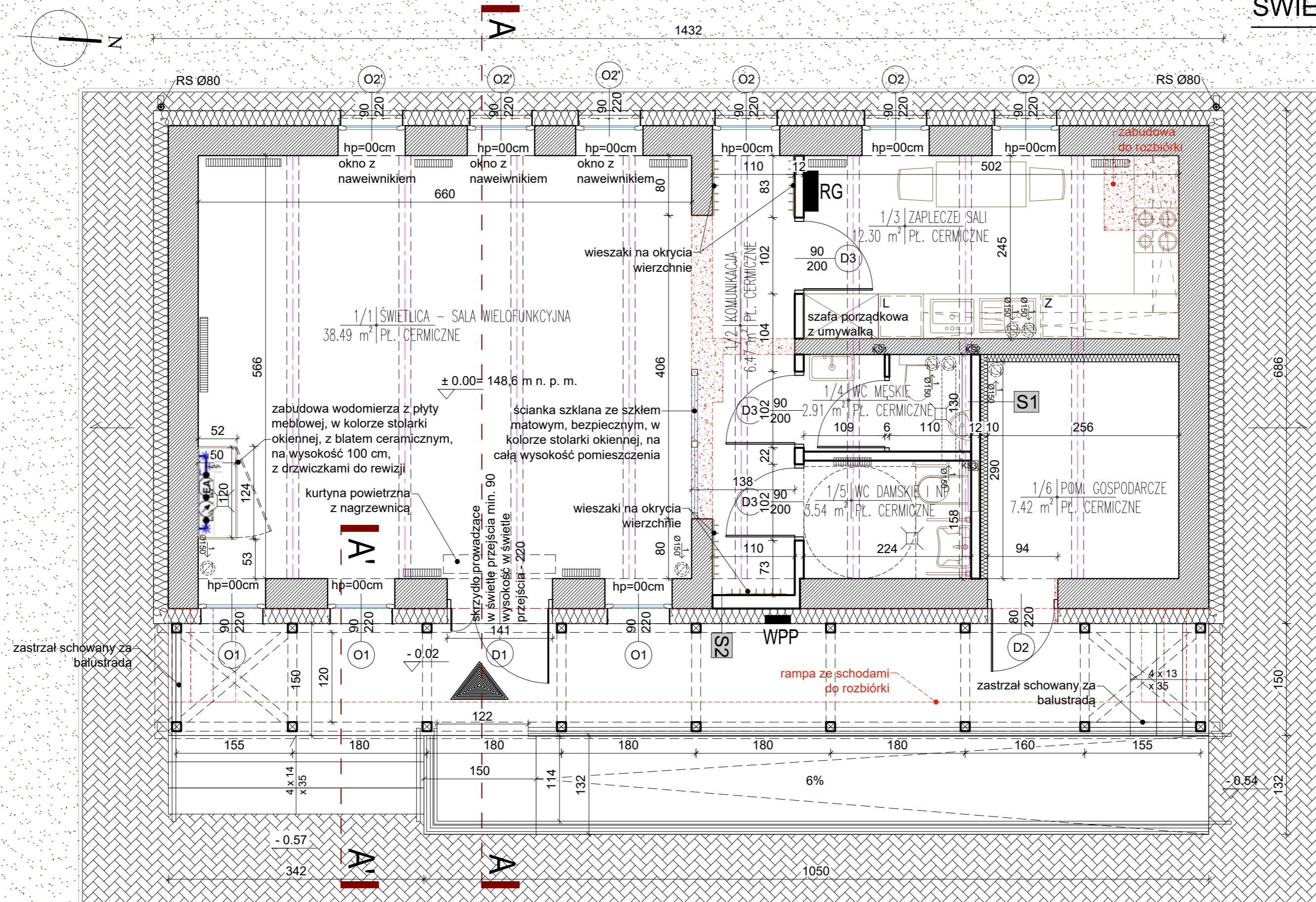
UWAGA:

Wszelkie wymiary należy sprawdzić w naturze.

Prace budowlane należy wykonywać na podstawie projektów technicznych i pod bezpośrednim nadzorem osób uprawnionych.

Wszelkie użyte materiały powinny mieć odpowiednie certyfikaty i atesty.

Odstępstwa od projektu należy uzgadniać w ramach nadzorów autorskich.



WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ W NATURZE!

WSZYSTKIE SYSTEMOWE ROZWIĄZANIA DETALI WYKONAĆ ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ I Z WYTYCZNYMI PRODUCENTA.

PROJEKT JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM I WSZELKIE ZMIANY WYMAGAJĄ PISEMNEJ ZGODY AUTORÓW.

KIEROWNIK BUDOWY I INSPEKTOR NADZORU MAJĄ OBOWIĄZEK ZAPOZNANIA SIĘ Z WIELOBRANŻOWYM PROJEKTEM BUDOWLANYM, WYKONAWCZYM, PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT BUDOWLANYCH. WSZELKIE WĄTPLIWOŚCI NALEŻY ROZSTRZYGAĆ W TRYBIE NADZORU AUTORSKIEGO.

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ZAMÓWIENIA ŚLUSARKI I STOLARKI NALEŻY KAŻDORAZOWO BEZWZGLĘDNE SPRAWDZAĆ WYMIARY OTWORÓW OKIENNYCH, DRZWIOWYCH, WYSOKOŚCI PODCIĄGÓW, JAK I RÓWNIEŻ ILOŚCI ZAMAWIANYCH ELEMENTÓW.

ILOŚĆ OTWORÓW SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE /POMIARY WYKONUJE WYSPECJALIZOWANA FIRMA/.

OSADZENIE OKIEN I DRZWI WG INSTRUKCJI PRODUCENTA.

NON BOX

ARCHITEKT BARBARA SARNA-TYKOCKA

15-213 Białystok ul. A. Mickiewicza 7 lok. 5 tel./fax 85 6752274

PROJEKT

ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z PRZEBUDOWĄ DAWNEJ ZLEWNI MLEKA NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ Z BEZODPŁYWOWYM ZBIORNIKIEM NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE O POJ. 9,7 M³

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO DATA

nr porządkowy 16/1, działki nr ewid. 28/6, jedn. ewid. 200202_5 Czarna Białostocka, obręb ewidencyjny 0010 Łapczyń 26.09.2022

NAZWA RYSUNKU SKALA

RZUT PARTERU 1:50

ARCHITEKTURA AUTOR

ARCH. BARBARA SARNA-TYKOCKA

BL/160/90

ARCHITEKTURA - WSPÓŁPRACA PROJEKTANT

ARCH. IWONA MONIKA MIROŃCZUK

ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY

ARCH. KRZYSZTOF SARNA

BL/162/90

NUMER RYSUNKU 1

S1	ŚCIANA DZIAŁOWA
	tynek wewnętrzny/ pł. ceramiczne
10 cm	pianka PIR
12 cm	gazobeton
	pł. ceramiczne

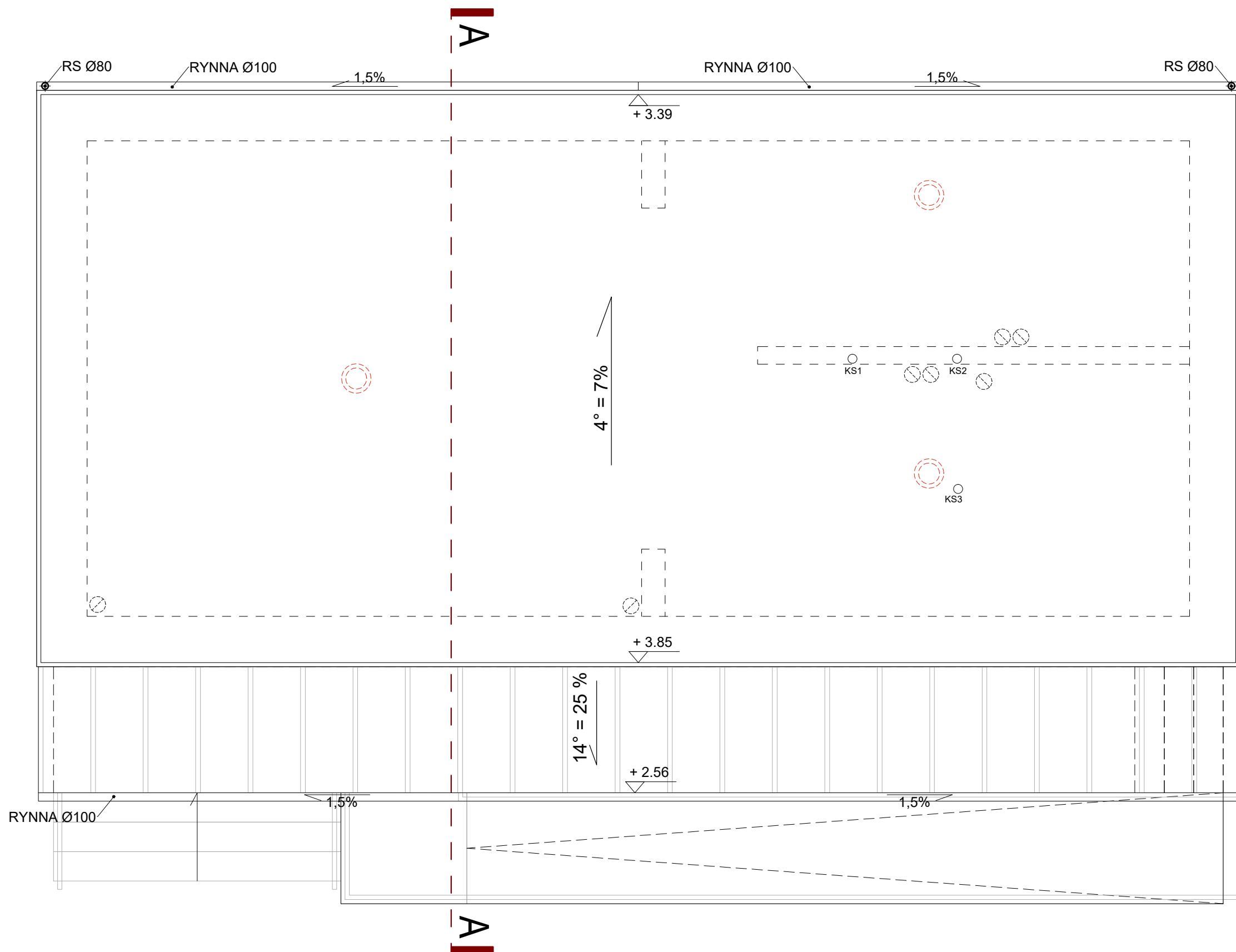
S2	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA
	płytki ceramiczne
	tynek zewnętrzny
	siatka na zaprawie klejącej
20 cm	styropian
	zaprawa klejąca
18 cm	gazobeton
	tynek wewnętrzny

LEGENDA:

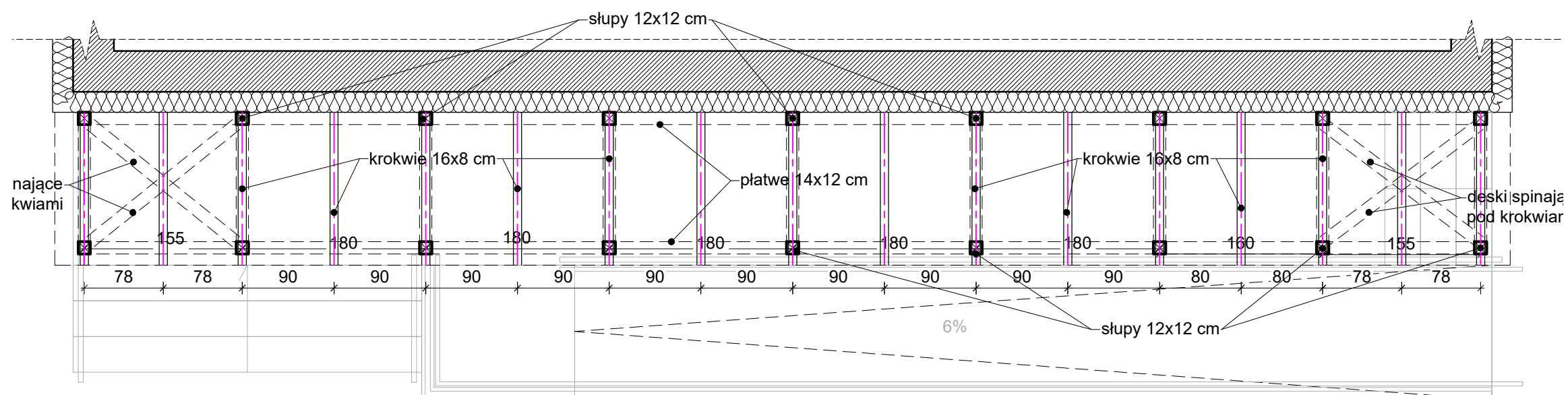
- ŚCIANA ISTNIEJĄCA
- ŚCIANA PROJEKTOWANA, ZAMUROWANIA
- WYBURZENIA, DEMONTAŻE, ROZBIÓRKI
- PROJEKTOWANE OCIEPLENIE

WIDOK DACHU I ZADASZENIA NAD RAMPĄ | 1:50

WIDOK DACHU | 1:50



WIĘŻBA ZADASZENIA NAD RAMPĄ | 1:50



LEGENDA:

- ŚCIANA ISTNIEJĄCA
- ŚCIANA PROJEKTOWANA, ZAMUROWANIA
- WYBURZENIA, DEMONTAŻE, ROZBIÓRKI
- PROJEKTOWANE OCIEPLENIE

WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ W NATURZE!

WSZYSTKIE SYSTEMOWE ROZWIĄZANIA DETALI WYKONAĆ ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ I Z WYTYCZNYMI PRODUCENTA.

PROJEKT JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM I WSZELKIE ZMIANY WYMAGAJĄ PISEMNEJ ZGODY AUTORÓW.

KIEROWNIK BUDOWY I INSPEKTOR NADZORU MAJĄ OBOWIĄZEK ZAPOZNANIA SIĘ Z WIELOBRANŻOWYM PROJEKTEM BUDOWLANYM, WYKONAWCZYM, PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT BUDOWLANYCH. WSZELKIE WĄTPLIWOŚCI NALEŻY ROZSTRZYGAĆ W TRYBIE NADZORU AUTORSKIEGO.

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ZAMÓWIENIA ŚLUSARKI I STOLARKI NALEŻY KAŻDORAZOWO BEZWZGLĘDNIE SPRAWDZAĆ WYMIARY OTWORÓW OKIENNYCH, DRZWIOWYCH, WYSOKOŚCI PODCIĄGÓW, JAK I RÓWNIEŻ ILOŚCI ZAMAWIANYCH ELEMENTÓW.

ILOŚĆ OTWORÓW SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE /POMIARY WYKONUJE WYSPECJALIZOWANA FIRMA/.

OSADZENIE OKIEN I DRZWI WG INSTRUKCJI PRODUCENTA.

NON BOX

ARCHITEKT BARBARA SARNA-TYKOCKA

15-213 Białystok ul. A. Mickiewicza 7 lok. 5 tel./fax 85 6752274

PROJEKT

ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO
ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z PRZEBUDOWĄ DAWNEJ ZLEWNI MLEKA NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ Z BEZODPŁYWOWYM ZBIORNIKIEM NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE O POJ. 9,7 M³

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO nr porządkowy 16/1, działki nr ewid. 28/6, jedn. ewid. 200202_5 Czarna Białostocka, obręb ewidencyjny 0010 Łapczyń	DATA 26.09.2022
---	--------------------

NAZWA RYSUNKU	SKALA
---------------	-------

WIDOK DACHU	1:50
-------------	------

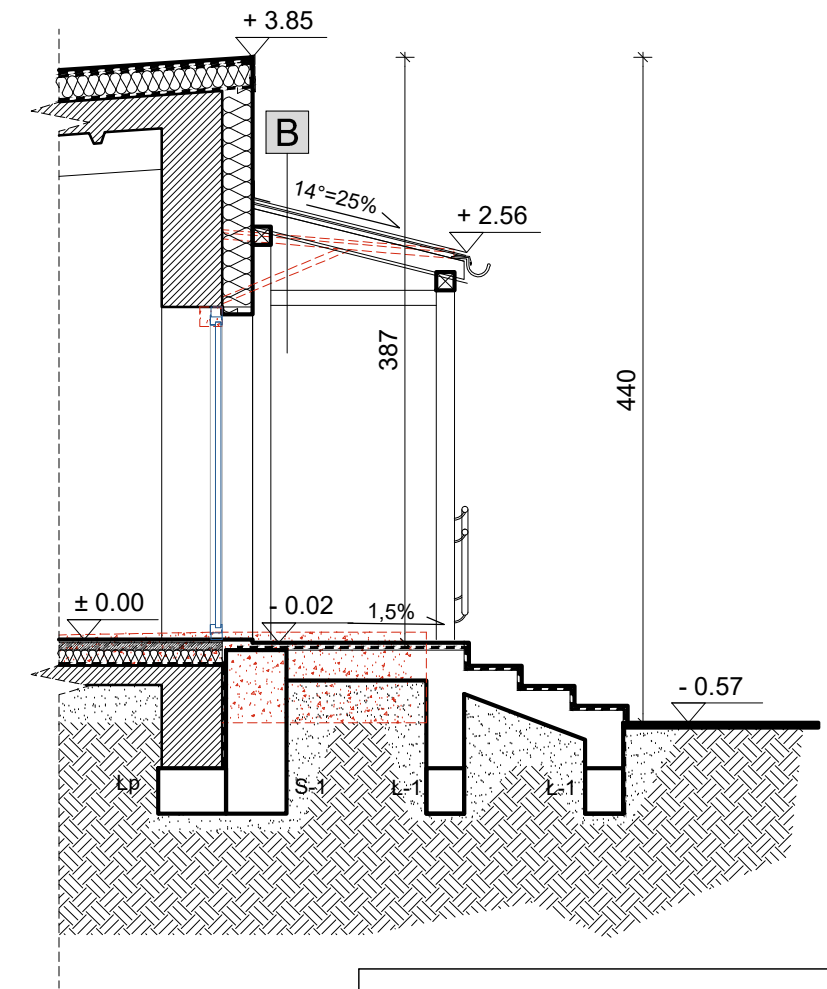
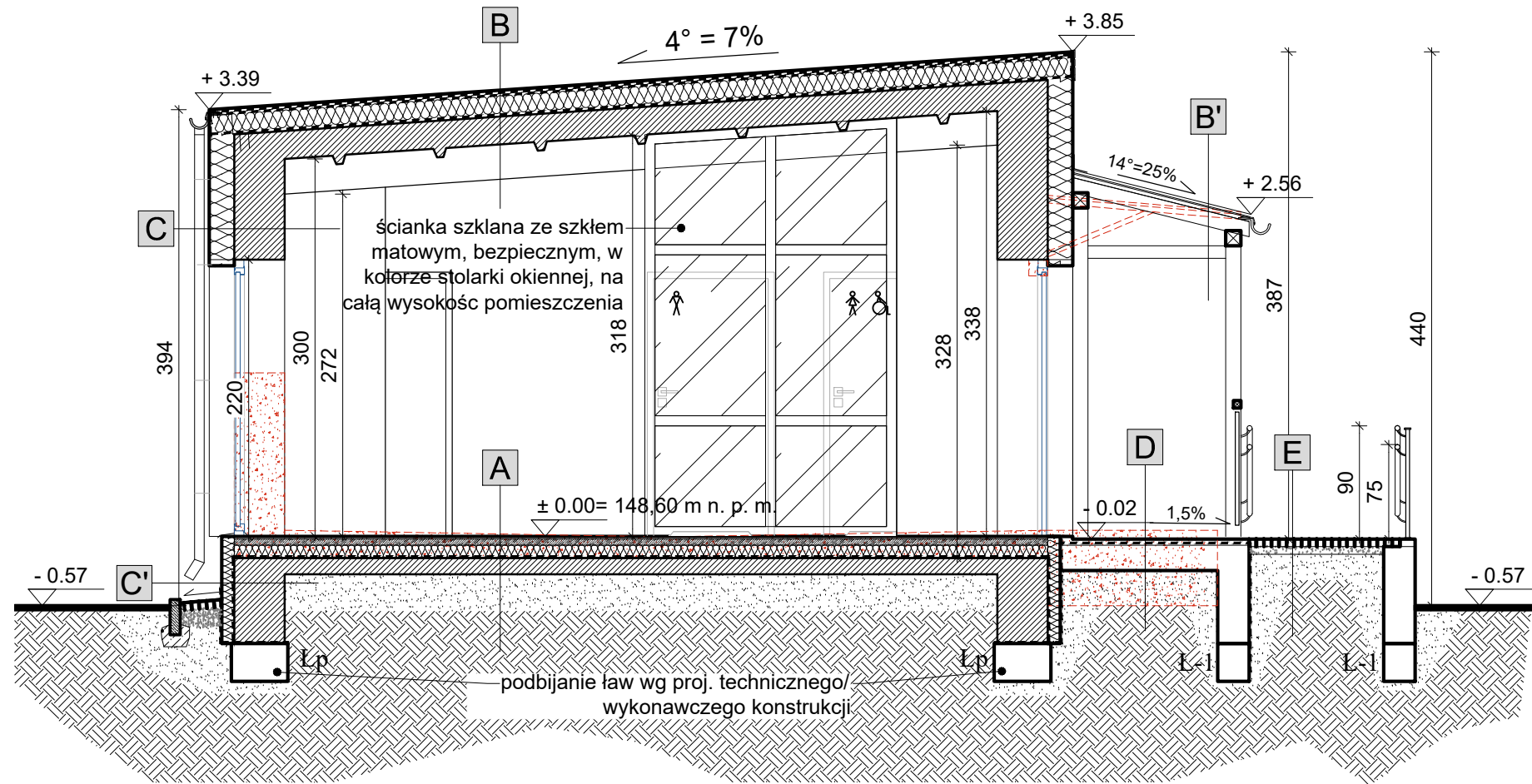
ARCHITEKTURA	AUTOR
--------------	-------

ARCH. BARBARA SARNA-TYKOCKA BL/160/90	PROJEKTANT
--	------------

ARCH. IWONA MONIKA MIROŃCZUK	SPRAWDZAJĄCY
------------------------------	--------------

ARCH. KRZYSZTOF SARNA BL/162/90	
------------------------------------	--

NUMER RYSUNKU	2
---------------	---



A	PODŁOGA NA GRUNCIE
	posadzka - pł. ceramiczne
5 cm	szlichta
15 cm	styropian ekstrudowany
	izolacja przeciwwilgociowa
	- papa termozgrzewalna lub folia PCV
	istniejący i uzupełniony chudy beton do układu i poziomu projektowanej posadzki

B	STROPODACH
	papa termozgrzewalna dwukrotnego krycia
15 cm	pianka PIR o współczynniku przenikania nie większym niż 0,023 W/mK
	izolacja przeciwwilgociowa
	- folia PCV
	istniejący stropodach

B'	ZADASZENIE RAMPY
	blacha w kolorze czarnym
15 cm	wiatroizolacja
	izolacja przeciwwilgociowa
	- folia PCV
	istniejący stropodach




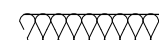
C	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA
	powłoka malarska
	tynek zewnętrzny
	siatka na zaprawie klejącej
20 cm	styropian
	zaprawa klejąca
	istniejąca ścian murowana
	tynek wewnętrzny

C'	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA FUNDAMENTOWA
	cokół wykończony pł. ceramiczną, czarną w układzie cegiełki
	folia kubelkowa
10 cm	styropian
	izolacja przeciwwilgociowa
	istniejąca ścian fundamentowa

D	TARAS ZEWNĘTRZNY
	pł. ceramiczne mrozoodporne
	izolacja przeciwwodna w płynie
	plyta schodów

E	POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
12x12x6	kostka betonowa
6 cm	podsyпка cem.-pias.
20 cm	podbudowa stabilizowana

LEGENDA:

	- ŚCIANA ISTNIEJĄCA
	- ŚCIANA PROJEKTOWANA, ZAMUROWANIA
	- WYBURZENIA, DEMONTAŻE, ROZBIÓRKI
	- PROJEKTOWANE OCIEPLENIE

WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ W NATURZE!

WSZYSTKIE SYSTEMOWE ROZWIĄZANIA DETALI WYKONAĆ ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ I Z WYTYCZNYMI PRODUCENTA.

PROJEKT JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM I WSZELKIE ZMIANY WYMAGAJĄ PISEMNEJ ZGODY AUTORÓW.

KIEROWNIK BUDOWY I INSPEKTOR NADZORU MAJĄ OBOWIĄZEK ZAPOZNANIA SIĘ Z WIELOBRANŻOWYM PROJEKTEM BUDOWLANYM, WYKONAWCZYM, PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT BUDOWLANYCH. WSZELKIE WĄTPLIWOŚCI NALEŻY ROZSTRZYGAĆ W TRYBIE NADZORU AUTORSKIEGO.

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ZAMÓWIENIA ŚLUSARKI I STOLARKI NALEŻY KAŻDORAZOWO BEZWZGLĘDNIE SPRAWDZIĆ WYMIARY OTWORÓW OKIENNYCH, DRZWIOWYCH, WYSOKOŚCI PODCIĄGÓW, JAK I RÓWNIĘŻ ILOŚCI ZAMAWIANYCH ELEMENTÓW.

ILOŚĆ OTWORÓW SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE /POMIARY WYKONUJE WYSPECJALIZOWANA FIRMA/.

OSADZENIE OKIEN I DRZWI WG INSTRUKCJI PRODUCENTA.

NON BOX

ARCHITEKT BARBARA SARNA-TYKOCKA

15-213 Białystok ul. A. Mickiewicza 7 lok. 5 tel./fax 85 6752274

PROJEKT

ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO
ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z PRZEBUDOWĄ DAWNEJ ZLEWNI MLEKA NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ Z BEZODPŁYWOWYM ZBIORNIKIEM NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE O POJ. 9,7 M³

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

nr porządkowy 16/1, działki nr ewid. 28/6, jedn. ewid. 200202_5 Czarna Białostocka, obręb ewidencyjny 0010 Łęczyn

DATA

26.09.2022

NAZWA RYSUNKU

SKALA

PRZEKRÓJ A-A i A'-A'

1:50

ARCHITEKTURA

AUTOR

ARCH. BARBARA SARNA-TYKOCKA

BL/160/90

ARCHITEKTURA - WSPÓLPRACA

PROJEKTANT

ARCH. IWONA MONIKA MIROŃCZUK

ARCHITEKTURA

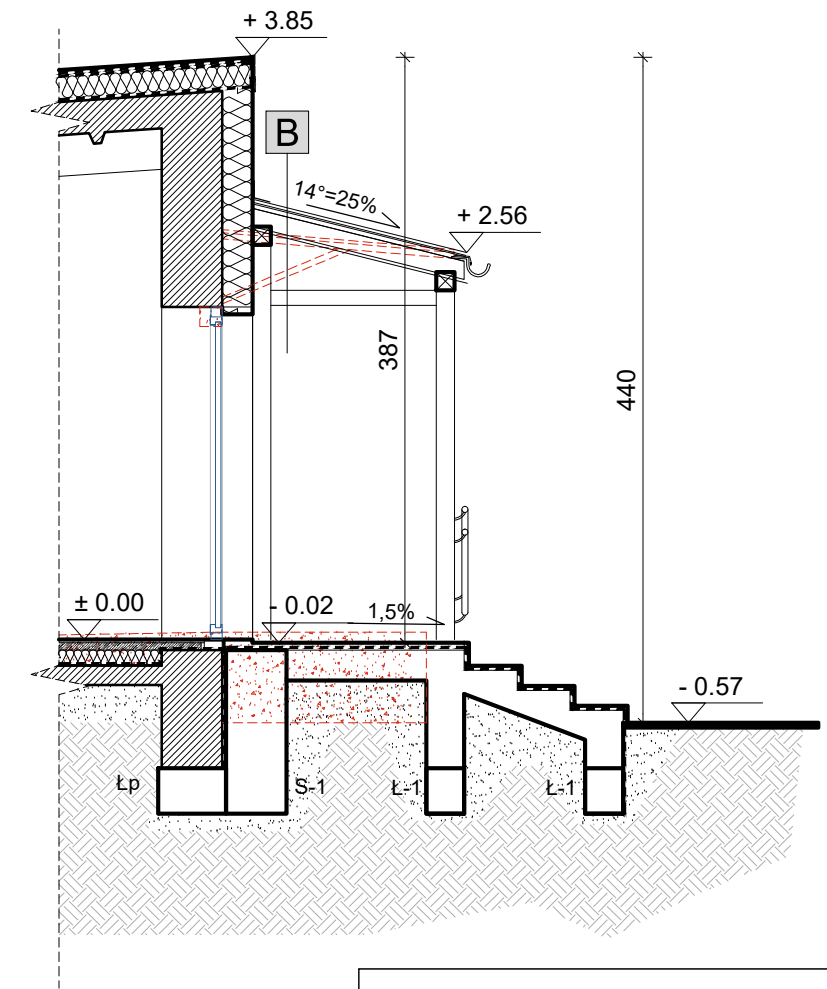
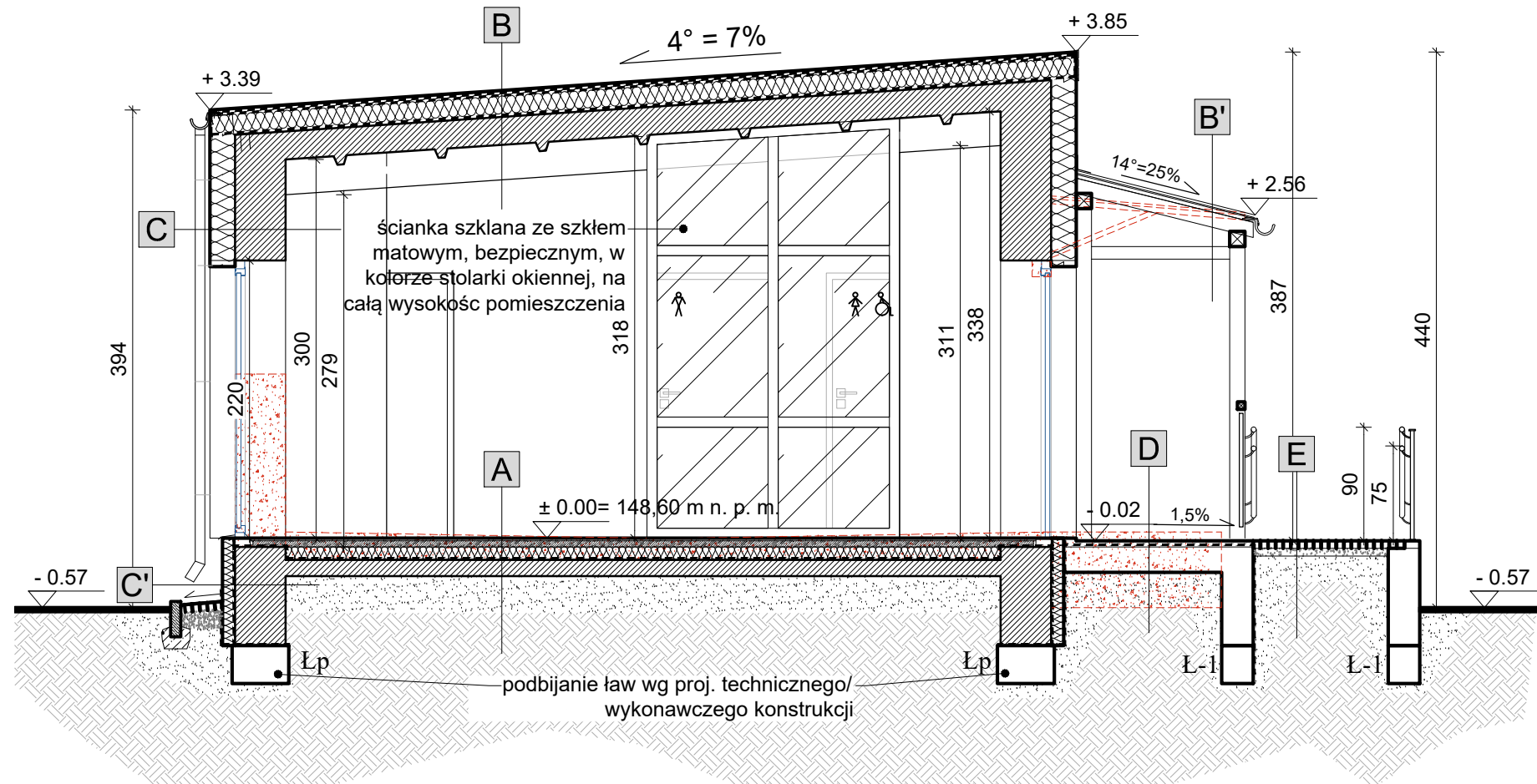
SPRAWDZAJĄCY

ARCH. KRZYSZTOF SARNA

BL/162/90

NUMER RYSUNKU

3



A	PODŁOGA NA GRUNCIE
	posadzka - pł. ceramiczne
5 cm	szlichta
15 cm	styropian ekstrudowany
	izolacja przeciwwilgociowa - papa termozgrzewalna lub folia PCV
	istniejący i uzupełniony chudy beton do układu i poziomu projektowanej posadzki

B	STROPODACH
	papa termozgrzewalna dwukrotnego krycia
15 cm	pianka PIR o współczynniku przenikania nie większym niż 0,023 W/mK
	izolacja przeciwwilgociowa - folia PCV
	istniejący stropodach

B'	ZADASZENIE RAMPY
	blacha w kolorze czarnym
15 cm	wiatroizolacja
	izolacja przeciwwilgociowa - folia PCV
	istniejący stropodach

C	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA
	powłoka malarska
	tynek zewnętrzny
	siatka na zaprawie klejącej
20 cm	styropian
	zaprawa klejąca
	istniejąca ścian murowana
	tynek wewnętrzny

C'	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA FUNDAMENTOWA
	cokół wykończony pł. ceramiczną, czarną w układzie cegiełki
	folia kubelkowa
10 cm	styropian
	izolacja przeciwwilgociowa
	istniejąca ścian fundamentowa

D	TARAS ZEWNĘTRZNY
	pł. ceramiczne mrozoodporne
	izolacja przeciwwodna w płynie
	plyta schodów

E	POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
12x12x6	kostka betonowa
6 cm	podsyпка cem.-pias.
20 cm	podbudowa stabilizowana

LEGENDA:

	- ŚCIANA ISTNIEJĄCA
	- ŚCIANA PROJEKTOWANA, ZAMUROWANIA
	- WYBURZENIA, DEMONTAŻE, ROZBIÓRKI
	- PROJEKTOWANE OCIEPLENIE

WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ W NATURZE!

WSZYSTKIE SYSTEMOWE ROZWIĄZANIA DETALI WYKONAĆ ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ I Z WYTYCZNYMI PRODUCENTA.

PROJEKT JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM I WSZELKIE ZMIANY WYMAGAJĄ PISEMNEJ ZGODY AUTORÓW.

KIEROWNIK BUDOWY I INSPEKTOR NADZORU MAJĄ OBOWIĄZEK ZAPOZNANIA SIĘ Z WIELOBRANŻOWYM PROJEKTEM BUDOWLANYM, WYKONAWCZYM, PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT BUDOWLANYCH. WSZELKIE WĄTPLIWOŚCI NALEŻY ROZSTRZYGAĆ W TRYBIE NADZORU AUTORSKIEGO.

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ZAMÓWIENIA ŚLUSARKI I STOLARKI NALEŻY KAŻDORAZOWO BEZWZGLĘDNIE SPRAWDZIĆ WYMIARY OTWORÓW OKIENNYCH, DRZWIOWYCH, WYSOKOŚCI PODCIĄGÓW, JAK I RÓWNIĘŻ ILOŚCI ZAMAWIANYCH ELEMENTÓW.

ILOŚĆ OTWORÓW SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE /POMIARY WYKONUJE WYSPECJALIZOWANA FIRMA/.

OSADZENIE OKIEN I DRZWI WG INSTRUKCJI PRODUCENTA.

NON BOX

ARCHITEKT BARBARA SARNA-TYKOCKA

15-213 Białystok ul. A. Mickiewicza 7 lok. 5 tel./fax 85 6752274

PROJEKT

ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO
ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z PRZEBUDOWĄ DAWNEJ ZLEWNI MLEKA NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ Z BEZODPŁYWOWYM ZBIORNIKIEM NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE O POJ. 9,7 M³

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO DATA

nr porządkowy 16/1, działki nr ewid. 28/6, jedn. ewid. 200202_5 Czarna Białostocka, obręb ewidencyjny 0010 Łęczyn 26.09.2022

NAZWA RYSUNKU SKALA

PRZEKRÓJ A-A i A'-A' 1:50

ARCHITEKTURA AUTOR

ARCH. BARBARA SARNA-TYKOCKA

BL/160/90 ARCHITEKTURA - WSPÓŁPRACA PROJEKTANT

ARCH. IWONA MONIKA MIROŃCZUK

ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY

ARCH. KRZYSZTOF SARNA

BL/162/90

NUMER RYSUNKU 3

ŚWIETLICA WIEJSKA W ŁAPCZYNIE

ELEWACJA WSCHODNIA | 1:50



MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE	
1	PŁYTKI CERAMICZNE CIEMNO-SZARE, 30x90 cm, UKŁADNA PIONOWO
2	TYNK W KOLORZE JASNOBEŻOWYM NCS S 1502-Y
3	COKÓŁ, RAMPA I PODEST - PŁ. CERAMICZNA W UKŁADZIE CIEGIEŁKI W KOLORZE CZARNYM
4	OKNA PCV, DREWNOPODOBNE W KOLORZE WINCHESTER
5	DRZWI ZEWNĘTRZNE ALUMINIOWE W KOLORZE CIEMNOZIELONYM
5'	DRZWI ZEWNĘTRZNE/TECHNICZNE ALUMINIOWE, DREWNOPODOBNE W KOLORZE WINCHESTER

6	OŚCIEŻA WOKÓŁ OTWORÓW OKIENNYCH I DRZWIOWYCH WYKOŃCZONE PŁ. CERAMICZNĄ - TĄ SAMĄ CO NA ELEWACJI FRONTOWEJ
7	OBRÓBKI BLACHARSKIE, RYNNY, RURY SPUSTOWE I PARAPETY Z BLACHY W KOLORZE CZARNYM
8	ZADASZENIE PODESTU O KONSTRUKCJI DREWNIANEJ PRZEKRYTEJ BLACHĄ W KOLORZE CZARNYM
9	BALUSTRA STALOWA OCYNKOWANA MAŁOWANA PROSZKOWO W KOLORZE CZARNYM
10	DACH PRZEKRYTY PAPĄ W KOLORZE CZARNYM

NON BOX

ARCHITEKT BARBARA SARNA-TYKOCKA

15-213 Białystok ul. A. Mickiewicza 7 lok. 5 tel./fax 85 6752274

PROJEKT

ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO
ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA
Z PRZEBUDOWĄ DAWNEJ ZLEWNI MLEKA
NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ WRAZ
Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ
Z BEZODPŁYWOWYM ZBIORNIKIEM NA
NIECZYSTOŚCI CIEKŁE O POJ. 9,7 M³

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	DATA
nr porządkowy 16/1, działki nr ewid. 28/6, jedn. ewid. 200202_5 Czarna Białostocka, obręb ewidencyjny 0010 Łapczyń	26.09.2022

NAZWA RYSUNKU	SKALA
ELEWACJA WSCHODNIA	1:50

ARCHITEKTURA	AUTOR
ARCH. BARBARA SARNA-TYKOCKA BŁ/160/90	
ARCHITEKTURA - WSPÓŁPRACA	PROJEKTANT
ARCH. IWONA MONIKA MIROŃCZUK ARCHITEKTURA	SPRAWDZAJĄCY
ARCH. KRZYSZTOF SARNA BŁ/162/90	
NUMER RYSUNKU	4

ŚWIETLICA WIEJSKA W ŁAPCZYNIE

ELEWACJA POŁUDNIOWA | 1:50



**NON
BOX**

ARCHITEKT BARBARA SARNA-TYKOCKA

15-213 Białystok ul. A. Mickiewicza 7 lok. 5 tel./fax 85 6752274

PROJEKT

ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA
Z PRZEBUDOWĄ DAWNEJ ZLEWNI MLEKA
NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ WRAZ
Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ
Z BEZODPŁYWOWYM ZBIORNIKIEM NA
NIECZYSTOŚCI CIEKŁE O POJ. 9,7 M³

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

nr porządkowy 16/1, działki nr ewid. 28/6,
jedn. ewid. 200202_5 Czarna Białostocka,
obręb ewidencyjny 0010 Łapczyń

DATA

26.09.2022

NAZWA RYSUNKU

SKALA

ELEWACJA
POŁUDNIOWA

1:50

ARCHITEKTURA

AUTOR

ARCH. BARBARA SARNA-TYKOCKA

BL/160/90

ARCHITEKTURA - WSPÓŁPRACA

PROJEKTANT

ARCH. IWONA MONIKA MIROŃCZUK

ARCHITEKTURA

SPRAWDZAJĄCY

ARCH. KRZYSZTOF SARNA

BL/162/90

NUMER RYSUNKU

5

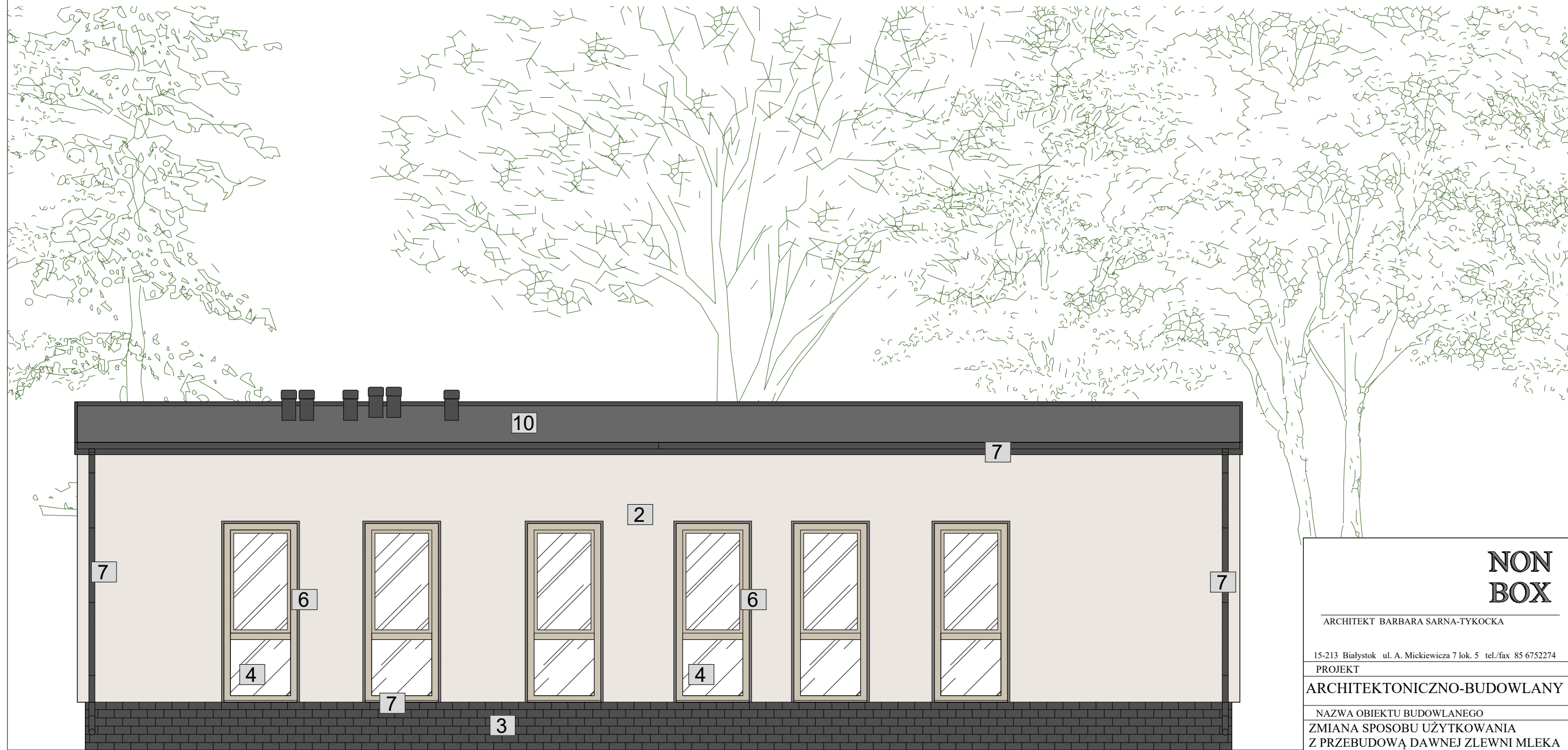
MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE

1	PŁYTKI CERAMICZNE CIEMNO-SZARE, 30x90 cm, UKŁADNA PIONOWO
2	TYNK W KOLORZE JASNOBEŻOWYM NCS S 1502-Y
3	COKÓŁ, RAMPA I PODEST - PŁ. CERAMICZNA W UKŁADZIE CIEGIELKI W KOLORZE CZARNYM
4	OKNA PCV, DREWNOPODOBNE W KOLORZE WINCHESTER
5	DRZWI ZEWNĘTRZNE ALUMINIOWE W KOLORZE CIEMNOZIELONYM
5'	DRZWI ZEWNĘTRZNE/TECHNICZNE ALUMINIOWE, DREWNOPODOBNE W KOLORZE WINCHESTER

6	OŚCIEŻA WOKÓŁ OTWORÓW OKIENNYCH I DRZWIOWYCH WYKOŃCZONE PŁ. CERAMICZNĄ - TĄ SAMĄ CO NA ELEWACJI FRONTOWEJ
7	OBRÓBKI BLACHARSKIE, RYNNY, RURY SPUSTOWE I PARAPETY Z BLACHY W KOLORZE CZARNYM
8	ZADASZENIE PODESTU O KONSTRUKCJI DREWNIANEJ PRZEKRYTEJ BLACHĄ W KOLORZE CZARNYM
9	BALUSTRA STALOWA OCYNKOWANA MALOWANA PROSZKOWO W KOLORZE CZARNYM
10	DACH PRZEKRYTY PAPĄ W KOLORZE CZARNYM

ŚWIETLICA WIEJSKA W ŁAPCZYNIE

ELEWACJA ZACHODNIA | 1:50



**NON
BOX**

ARCHITEKT BARBARA SARNA-TYKOCKA

15-213 Białystok ul. A. Mickiewicza 7 lok. 5 tel./fax 85 6752274

PROJEKT

ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA
Z PRZEBUDOWĄ DAWNEJ ZLEWNI MLEKA
NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ WRAZ
Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ
Z BEZODPŁYWOWYM ZBIORNIKIEM NA
NIECZYSTOŚCI CIEKŁE O POJ. 9,7 M³

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

nr porządkowy 16/1, działki nr ewid. 28/6,
jedn. ewid. 200202_5 Czarna Białostocka,
obręb ewidencyjny 0010 Łapczyń

DATA

26.09.2022

NAZWA RYSUNKU

SKALA

ELEWACJA ZACHODNIA

1:50

ARCHITEKTURA

AUTOR

ARCH. BARBARA SARNA-TYKOCKA

BŁ/160/90

ARCHITEKTURA - WSPÓŁPRACA

PROJEKTANT

ARCH. IWONA MONIKA MIROŃCZUK

ARCHITEKTURA

SPRAWDZAJĄCY

ARCH. KRZYSZTOF SARNA

BŁ/162/90

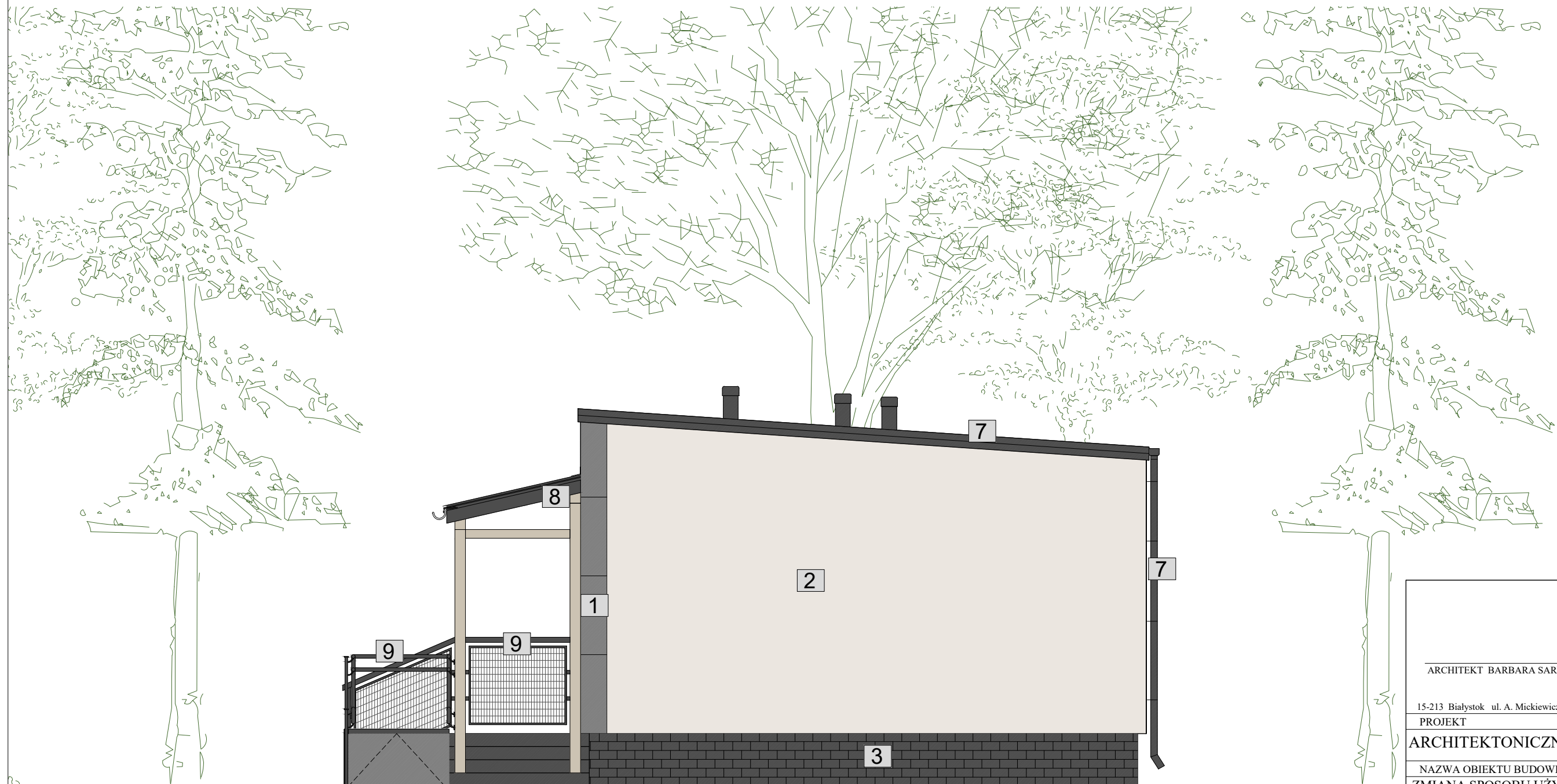
NUMER RYSUNKU

6

MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE

1	PLYTKI CERAMICZNE CIEMNO-SZARE, 30x90 cm, UKŁADNA PIONOWO
2	TYNK W KOLORZE JASNOBEŻOWYM NCS S 1502-Y
3	COKÓŁ, RAMPA I PODEST - PŁ. CERAMICZNA W UKŁADZIE CIEGIEŁKI W KOLORZE CZARNYM
4	OKNA PCV, DREWNOPODOBNE W KOLORZE WINCHESTER
5	DRZWI ZEWNĘTRZNE ALUMINIOWE W KOLORZE CIEMNOZIELONYM
5'	DRZWI ZEWNĘTRZNE/TECHNICZNE ALUMINIOWE, DREWNOPODOBNE W KOLORZE WINCHESTER

6	OŚCIEŻA WOKÓŁ OTWORÓW OKIENNYCH I DRZWIOWYCH WYKOŃCZONE PŁ. CERAMICZNĄ - TĄ SAMĄ CO NA ELEWACJI FRONTOWEJ
7	OBRÓBKI BLACHARSKIE, RYNNY, RURY SPUSTOWE I PARAPETY Z BLACHY W KOLORZE CZARNYM
8	ZADASZENIE PODESTU O KONSTRUKCJI DREWNIANEJ PRZEKRYTEJ BLACHĄ W KOLORZE CZARNYM
9	BALUSTRA STAŁOWA OCYNKOWANA MALOWANA PROSZKOWO W KOLORZE CZARNYM
10	DACH PRZEKRYTY PAPĄ W KOLORZE CZARNYM



NON BOX

ARCHITEKT BARBARA SARNA-TYKOCKA

15-213 Białystok ul. A. Mickiewicza 7 lok. 5 tel./fax 85 6752274

PROJEKT

ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA
Z PRZEBUDOWĄ DAWNEJ ZLEWNI MLEKA
NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ WRAZ
Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ
Z BEZODPŁYWOWYM ZBIORNIKIEM NA
NIECZYSTOŚCI CIEKŁE O POJ. 9,7 M³

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

nr porządkowy 16/1, działki nr ewid. 28/6,
jedn. ewid. 200202_5 Czarna Białostocka,
obręb ewidencyjny 0010 Łapczyń

DATA

26.09.2022

NAZWA RYSUNKU

SKALA

ELEWACJA PÓŁNOCNA

1:50

ARCHITEKTURA

AUTOR

ARCH. BARBARA SARNA-TYKOCKA

BL/160/90

ARCHITEKTURA - WSPÓŁPRACA

PROJEKTANT

ARCH. IWONA MONIKA MIROŃCZUK

ARCHITEKTURA

SPRAWDZAJĄCY

ARCH. KRZYSZTOF SARNA
BL/162/90

NUMER RYSUNKU

7

MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE

1	PŁYTKI CERAMICZNE CIEMNO-SZARE, 30x90 cm, UKŁADNA PIONOWO
2	TYNK W KOLORZE JASNOBEŻOWYM NCS S 1502-Y
3	COKÓŁ, RAMPA I PODEST - PŁ. CERAMICZNA W UKŁADZIE CIEGIEŁKI W KOLORZE CZARNYM
4	OKNA PCV, DREWNOPODOBNE W KOLORZE WINCHESTER
5	DRZWI ZEWNĘTRZNE ALUMINIOWE W KOLORZE CIEMNOZIELONYM
5'	DRZWI ZEWNĘTRZNE/TECHNICZNE ALUMINIOWE, DREWNOPODOBNE W KOLORZE WINCHESTER

6	OŚCIEŻA WOKÓŁ OTWORÓW OKIENNYCH I DRZWIOWYCH WYKOŃCZONE PŁ. CERAMICZNĄ - TĄ SAMĄ CO NA ELEWACJI FRONTOWEJ
7	OBRÓBKI BLACHARSKIE, RYNNY, RURY SPUSTOWE I PARAPETY Z BLACHY W KOLORZE CZARNYM
8	ZADASZENIE PODESTU O KONSTRUKCJI DREWNIANEJ PRZEKRYTEJ BLACHĄ W KOLORZE CZARNYM
9	BALUSTRA STALOWA OCYNKOWANA MALOWANA PROSZKOWO W KOLORZE CZARNYM
10	DACH PRZEKRYTY PAPĄ W KOLORZE CZARNYM

**EKSPERTYZA TECHNICZNA
Z ZAKRESU OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ**

opracowana
w trybie art. 71, ust. 2 pkt. 6 lit. 2a ustawy Prawo Budowlane tekst jednolity
(Dz. U z 2021 r. poz. 2351)¹

dotycząca

**ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z PRZEBUDOWĄ DAWNEJ ZLEWNI MLEKA NA
ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
I INFRASTRUKTURA TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ
Z BEZODPŁYWOWYM ZBIORNIKIEM NIECZYSTOŚCI CIEKŁE O POJ. 9,7 M³
działka nr ewid. 28/6, jednostka ewid. 200202_5 Gmina Czarna Białostocka,
obręb 0010 Łączyn.**

INWESTOR

**GMINA CZARNA BIAŁOSTOCKA
UL. TOROWA 14A, 16-020 CZARNA BIAŁOSTOCKA**

Opracował:		
Imię i nazwisko, podpis	<i>mgr inż. Edward Stachurski</i>	
Data	26.09.2022 r.	

¹ Zgodnie z art. 71 ust. 1 ustawy Prawo budowlane przez zmianę sposobu użytkowania rozumie się w szczególności podjęcie działalności zmieniającej warunki: bezpieczeństwa pożarowego, powodziowego, pracy, zdrowotne, higieniczno-sanitarne, ochrony środowiska bądź wielkość lub układ obciążeń. W przedmiotowym przypadku zmiana budynku dawnej zlewni mleka na świetlicę wiejską zmian pomieszczeń biurowych na pomieszczenia z zakresu świadczenia usług hotelarskich stanowi zmianę warunków bezpieczeństwa pożarowego. W związku z powyższym podjęcie działalności w przedmiotowym budynku stanowi zmianę sposobu użytkowania.

SPIS TREŚCI

SPIS TREŚCI	2
1 PRZEDMIOT, CEL, ZAKRES OPRACOWANIA	3
1.1 Ekspertyzę opracowano na podstawie:	4
2 CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻENIA POŻAROWEGO	4
2.1. Powierzchnia, liczba kondygnacji, wysokość	4
Zgodnie z § 8 pkt. 1 WT przedmiotowy budynek klasyfikuje się jako niski i oznacza się jako (N).	4
2.2. Odległość od obiektów sąsiadujących.	4
2.3. Kwalifikacja pożarowa, kategoria zagrożenia ludzi.	4
2.4. Podział obiektu na strefy pożarowe.	5
2.5. Klasa odporności pożarowej budynku i odporność ogniowa elementów oraz stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane	5
2.6. Warunki ewakuacyjne.	5
2.7. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych a w szczególności wentylacji, grzewczej, gazowej i elektroenergetycznej	6
2.8. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie.	6
3 WNIOSKI	7

1 PRZEDMIOT, CEL, ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem Ekspertyzy Technicznej² z zakresu ochrony przeciwpożarowej jest **istniejący budynek po dawnej zlewni mleka objęty zmianą sposobu użytkowania z przebudową na świetlicę wiejską** zlokalizowany we wsi Łapczyn, gmina Czarna Białostocka, działka nr ewidencji gruntów 28/6, obręb 0010 Łapczyn. Z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania istniejący budynek został zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi i oznaczono jako ZL III. Po zmianie sposobu użytkowania budynek nadal będzie kwalifikowany do kategorii ZL III, ale ze zmienioną funkcją budynku – świetlica wiejska.

W związku z powyższym ocena występowania nieprawidłowości w budynku została dokonana w oparciu o wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego wynikające ze zmiany funkcji budynku.

Celem opracowania niniejszej ekspertyzy technicznej bezpieczeństwa pożarowego jest ocena stanu zabezpieczenia przeciwpożarowego projektowanej zmiany sposobu użytkowania i przebudowy istniejącego budynku po dawnej zlewni mleka kwalifikowanego jako użyteczność publiczna, niezakwalifikowany do ZL I i ZL II, jako ZL III, zlokalizowanego w Łapczynie, gm. Czarna Białostocka, adaptowanego na budynek świetlicy wiejskiej, w zakresie:

- Spełnienia wymagań określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z zastrzeżeniem § 207 ust. 2 (tekst jednolity - Dz. U. z 7 czerwca 2019r. Poz. 2285 ze zm., zmiany Dz. U. z dnia 18 września 2020r. poz.1608) [1]),
- Zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego w sposób inny niż podano w w/w rozporządzeniu zachowując tryb postępowania określony w § 2 ust. 2, pkt. 1,
- Usankcjonowania pod względem formalno-prawnym projektowanej zmiany sposobu użytkowania budynku po byłej zlewni mleka na budynek świetlicy wiejskiej.

Przedmiotowa inwestycja objęta opracowaniem położona jest na obrzeżach wsi Łapczyn, przy drodze gminnej (dz. nr 174/2). Od strony północnej i zachodniej teren inwestycji graniczy z terenami wolnymi od zabudowy – użytkowanymi jako grunty rolne. Od strony południowej graniczy z zabudowaną działką prywatną (dz. nr 37/1).

Przedmiotowy obiekt o wymiarach zewnętrznych 6,46 x 13,92m (wymiarzy po dociepleniu ścian zewnętrznych 6,86 x 14,32m) został wybudowany w latach siedemdziesiątych/ osiemdziesiątych. Obiekt wolnostojący, niski-parterowy, ukształtowany na rzucie prostokątów. Poziom parteru usytuowano ok. 60 cm powyżej otaczającego terenu. Dostęp na parter zapewniają schody zewnętrzne z dwóch stron rampy. Nad rampą znajdują się zadaszenie. Prostokątną zasadniczą bryłę budynku, wieńczy stropodach, jednospadowy, o kącie nachylenia połaci dachowej 4°, kryty papą. Budynek wykonano w konstrukcji murowanej, w technologii tradycyjnej. Budynek posiada aktywne przyłącze wodociągowe. Przed obiektem została postawiona nowa skrzynka elektryczna. Budynek po zmianie sposobu użytkowania będzie funkcjonować jako budynek świetlicy wiejskiej. Dojazd dla jednostek ratowniczo-gaśniczych, bezpośrednio z przyległej drogi gminnej.

W budynku planuje się prace budowlane polegają na:

- podbijaniu fundamentów,

² 2a. W przypadku zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części, polegającej na podjęciu lub zaniechaniu w obiekcie budowlanym lub jego części działalności zmieniającej warunki bezpieczeństwa pożarowego – do zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2, należy dołączyć ekspertyzę rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

- dociepleniu ścian zewnętrznych i dachu, zgodnie z obowiązującą Normą cieplną,
- wymianie stolarki okiennej i drzwiowej,
- przebudowie rampy zewnętrznej i wykonanie nowej pochylni dla niepełnosprawnych,
- przebudowie zadaszenia nad rampą,
- zmianie układu pomieszczeń wewnętrznych,
- wykonaniu instalacji zewnętrznych i wewnętrznych niezbędnych do użytkowania budynku
- oraz wykonaniu drobnych prac remontowo-naprawcze.

Powierzchnia budynku usługowego (po zlewni mleka), po zmianie sposobu użytkowania na budynek świetlicy wiejskiej – 71,13 m², o gęstości obciążenia ogniowego $\leq 500\text{MJ/m}^2$ oznaczony jako ZL III.

Źródłem ciepła budynku będzie ogrzewanie elektryczne.

1.1 Ekspertyzę opracowano na podstawie:

- 1 Informacji udzielonych przez autora zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania i przebudowy budynku dawnej zlewni mleka na świetlice wiejską.
2. Ekspertyzy technicznej budynku.

2 CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻENIA POŻAROWEGO

2.1. Powierzchnia, liczba kondygnacji, wysokość.

Parametry	Przed zmianą	Po zmianie
Powierzchnia zabudowy budynku	89 m ²	98 m ²
Ilość kondygnacji nadziemnych	1	1
Powierzchnia użytkowa budynku	70,3 m ²	71,13 m ²
Wysokość budynku	4,25 m	4,40 m
Kubatura	367,5 m ³	390,9 m ³

Zgodnie z § 8 pkt. 1 WT przedmiotowy budynek klasyfikuje się jako niski i oznacza się jako (N).

2.2. Odległość od obiektów sąsiadujących.

Istniejący budynek objęty opracowaniem jest obiektem wolnostojącym, parterowym, w konstrukcji murowanej ze stropodachem, jednospadowym, krytym papą. Odległość od budynków, o ścianach nierozprzestrzeniających ognia jest większa niż 8m – najbliższy budynek znajduje się na sąsiedniej działce w odległości około 10 m.

2.3. Kwalifikacja pożarowa, kategoria zagrożenia ludzi.

Istniejący budynek dawnej pełnił funkcję zlewni mleka. Po zmianie sposobu użytkowania będzie to świetlica wiejska. Ze względu na bezpieczeństwo pożarowe obiekt kwalifikowany był jako ZL III. Po przebudowie i zmianie sposobu użytkowania budynek będzie pełnił funkcje świetlicy wiejskiej i będzie nadal zaliczany do kategorii ZL III. W budynku przewiduje się maksymalnie 30 osób. W obiekcie brak pomieszczeń przeznaczonych dla ponad 50 osób.

Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych.

W budynku według oświadczenia Inwestora nie będą przechowywane ani użytkowane materiały niebezpieczne pożarowo według definicji § 2 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (tekst jednolity: Dz. U. nr 109, poz. 719 ze zm.- zmiany Dz. U. z 2019r.,poz 67).

Zagrożenia wynikające z procesów technologicznych.

W budynku nie przewiduje się użytkowania substancji mogących powodować występowanie w nim stref zagrożenia wybuchem. Przeznaczenie i funkcja budynku nie zakładają możliwości występowania w nim pomieszczeń i przestrzeni kwalifikowanych do zagrożonych wybuchem. W budynku nie występują procesy technologiczne powodujące zagrożenie pożarowe.

Charakterystyka pożarów.

W budynku przewiduje się pożar standardowy. Zakłada się, że w przypadku powstania pożaru w budynku średnia wartość mocy pożaru na jednostkę powierzchni nie przekroczy 300 kW/m². Przyjęto pożar średni, według szybkości jego rozprzestrzeniania się, tzn. według czasu do osiągnięcia mocy 1000 kW na poziomie co najmniej 292 sekund.

W obiekcie przewiduje się wyposażenie typowe dla budynków użyteczności publicznej – świetlica wiejska.

Materiałami palnymi występującymi w obiekcie będą głównie:

– Tkaniny:

Używane jako dywany, ubrania, etc. Temperatura zapalenia tkanin sztucznych to około 200⁰C, tkanin bawełnianych to około 230⁰C, tkanin lnianych to około 300⁰C.

– Tworzywa sztuczne:

Używane jako pojemniki opakowań, izolacje kabli, okładziny mebli. Temperatura zapalenia waha się od 200⁰C do 400⁰C.

– Drewno:

Używane w opakowaniach, jako element wyposażenia i wystroju wnętrz, w meblach etc.

2.4. Podział obiektu na strefy pożarowe.

Budynek objęty opracowaniem w jednej strefie pożarowej o powierzchni wewnętrznej ZL III – 71,13 m² przy dopuszczalnej 8000 m², zgodnie z § 227 warunków technicznych.

2.5. Klasa odporności pożarowej budynku i odporność ogniowa elementów oraz stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.

Według ekspertyzy technicznej stan techniczny budynku został określony jako średni. Istniejące fundamenty posadowione są bardzo płytko. Projektuje się podbijanie fundamentów zgodnie z ekspertyzą techniczną. Mury zewnętrzne i strop budynku posiadają spękania, które po wykonaniu napraw będą w pełni bezpieczne.

Obecnie budynek zaliczany jest do kategorii ZL III i klasa odporności pożarowej „D” – po zmianie użytkowania kategoria i klasa odporności pozostaje bez zmian, zmienia się tylko funkcja budynku na świetlicę wiejską.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	Przekrycie dachu
„D“	R 30	(-)	REI 30	EI 30 _(o ↔ i)	(-)	(-)

Konstrukcja budynku spełnia wymogi co najmniej dla klasy „D” odporności pożarowej.

Wszystkie elementy budynku, w tym przekrycie dachu oraz ściany zewnętrzne, powinny być wykonane z materiałów/wyrobów nierozprzestrzeniających ognia (NRO).

2.6. Warunki ewakuacyjne.

Zapewniono możliwość przeprowadzenia sprawnej ewakuacji wszystkich przebywających osób poziomymi drogami ewakuacyjnymi.

Przejście ewakuacyjne:

Dopuszczalna długość przejścia ewakuacyjnego w strefie pożarowej ZL nie może przekroczyć 40 m i nie może prowadzić przez więcej niż 3 pomieszczenia. Długości przejść ewakuacyjnych nie będą przekroczone. Długość ta wynosi 12,2 m z najdalszego pomieszczenia przeznaczonego na pobyt ludzi do wyjścia z budynku.

Dojścia ewakuacyjne:

Długość dojścia ewakuacyjnego w strefie pożarowej ZL III przy jednym kierunku ewakuacji wynosi do 30 metrów, w tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej.

Szerokość i wysokość drogi ewakuacyjnej:

Szerokość korytarzy powinna wynosić minimum 1,2 m (korytarze służą ewakuacji do 4 osób). Szerokości wyjść ewakuacyjnych z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt do 3 osób – minimum 0,8 m, szerokości wyjść z pozostałych pomieszczeń minimum 0,9 m.

Drzwi wyjściowe z budynku otwierane na zewnątrz. Szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku nie mniejsza niż wymagana szerokość biegu klatki schodowej dla budynków użyteczności publicznej – 120 cm.

Wysokość pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, w świetle średnio wynosi 3,18 m.

Przewidywana liczba osób w budynku – 30 osób.

Dostęp dla osób niepełnosprawnych z poziomu terenu będzie zapewniony poprzez projektowaną pochylnię.

2.7. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych a w szczególności wentylacji, grzewczej, gazowej i elektroenergetycznej.

Zamocowania przewodów do elementów budowlanych będą wykonane z materiałów niepalnych, zapewniających przejście siły powstającej w przypadku pożaru w czasie nie krótszym niż wymagany dla klasy odporności ogniowej przewodu lub kłapy odcinającej.

Budynek będzie wyposażony w instalację elektryczną, przeciwpożarowy wyłącznik prądu, instalację odgromową i instalację ogrzewania elektrycznego. Instalacje elektroenergetyczne zostaną zaprojektowane i wykonane zgodnie z warunkami technicznymi Polskich Norm.

Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach wodociągowych muszą być nierozprzestrzeniające ognia.

Przewody wentylacyjne wykonane będą z materiałów posiadających cechy nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

2.8. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie.

Budynek powinien być wyposażony w:

- Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne,
- Przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

2.9. Wyposażenie w gaśnice przenośne.

Budynek wymaga zaopatrzenia w gaśnicę, z uwzględnieniem normatywu:

2 kg (3 dm³) środka gaśniczego zawartego w gaśnicy na każde 100 m² powierzchni (ZL).

Sprzęt powinien być rozmieszczony w miejscach łatwo dostępnych i odpowiednio oznakowany zgodnie z Polską Normą.

- dostęp do sprzętu powinien zapewniać szerokość, co najmniej 1 m,
- długość dojścia z dowolnego miejsca nie może być większa niż 30 m,
- sprzęt należy umieszczać w miejscach gdzie nie będzie on narażony na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła /grzejniki, piece itp./.

Miejsca usytuowania urządzeń przeciwpożarowych: przeciwpożarowego wyłącznika prądu, gaśnic, drogi, wyjścia i kierunki ewakuacji należy oznakować znakami informacyjnymi.

W miejscach ogólnie dostępnych umieścić instrukcje postępowania na wypadek pożaru.

2.10. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Budynek wymaga zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru o wydajności min. 10 dm³/s z 1 hydrantu o średnicy 80mm – zaopatrzenie w wodę z istniejącego hydrantu, zlokalizowanego przy pasie drogowym, w odległości od budynku 16,4 m – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 sierpnia 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030).

2.11. Drogi pożarowe.

Zgodnie z treścią § 12 ust. 1pkt 2 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030) budynek nie wymaga doprowadzenia drogi pożarowej.

Dojazd jednostki straży pożarnej do budynku zapewniony jest z drogi powiatowej nr 1426B – działka nr ew. 177/1, przez gminną drogę wewnętrzną – działki nr ew. 174/2 i 174/3.

2.12. Inne ważne dane.

Wszystkie materiały użyte przy zmianie sposobu użytkowania części budynku muszą posiadać certyfikaty potwierdzające ich klasyfikację ogniową. Wszystkie rozwiązania przyjęte w projekcie powinny być wykonane zgodnie z instrukcjami wybranego producenta i odpowiednimi Aprobatami Technicznymi bądź Krajowymi Ocenami Technicznymi potwierdzającymi odpowiednią odporność ogniową.

3 WNIOSKI

W wyniku analizy i oceny warunków ochrony przeciwpożarowej zmiany przeznaczenia i przebudowy istniejącego budynku dawnej zlewni mleka na budynek świetlicy wiejskiej – kwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, wskazuje na brak negatywnych przesłanek do tej zmiany.

Wykonał:
mgr inż. Edward Stachurski

**NON
BOX**

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z PRZEBUDOWĄ DAWNEJ ZLEWNI MLEKA NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ Z BEZODPŁYWOWYM ZBIORNIKIEM NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE O POJ. 9,7 M³

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU BUDOWLANEGO: ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: NR PORZĄDKOWY 16/1, DZIAŁKA NR EWID. 28/6, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 200202_5 CZARNA BIAŁOSTOCKA, OBRĘB EWIDENCYJNY 0010 ŁAPCZYN

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX, VIII

INWESTOR: GMINA CZARNA BIAŁOSTOCKA
UL. TOROWA 14A, 16-020 CZARNA BIAŁOSTOCKA

26.09.2022

NON-BOX

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

I. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA3-7
1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji.....	4
2. Zakres prac budowlanych i dane materiałowe	4
3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych	5
4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.....	5
5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia	5-6
6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.....	6
7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zabezpieczających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.....	6-7
II. DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY ZNAK: GP.6730.31.2022 Z DNIA 06 WRZEŚNIA 2022 r.....	8-14
III. DECYZJA O WYŁĄCZENIU Z PRODUKCJI ROLNEJ GRUNTU ZNAK: GKNIII.6124.10.60.2022 Z DNIA 17.10.2022 r.....	15-16
IV. UZGODNIENIE LOKALIZACJI ZJAZDU ZNAK: RI.7230.135.2022 Z DNIA 10 PAŹDZIERNIKA 2022 r.	17-19
V. EKSPERTYZA TECHNICZNA BUDYNKU	20-30
VI. EKSPERTYZA TECHNICZNA Z ZAKRESU OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ	31-37

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z PRZEBUDOWĄ DAWNEJ ZLEWNI MLEKA NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ Z BEZODPŁYWOWYM ZBIORNIKIEM NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE O POJ. 9,7 M ³
ZAWARTOŚĆ PROJEKTU BUDOWLANEGO:	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	NR PORZĄDKOWY 16/1, DZIAŁKA NR EWID. 28/6, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 200202_5 CZARNA BIAŁOSTOCKA, OBRĘB EWIDENCYJNY 0010 ŁAPCZYN
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	IX, VIII
INWESTOR:	GMINA CZARNA BIAŁOSTOCKA UL. TOROWA 14A, 16-020 CZARNA BIAŁOSTOCKA

projektant: mgr inż. arch. Barbara Sarna- Tykocka

26.09.2022

NON-BOX

OPIS DO INFORMACJI BIOZ

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji.

Przedmiotem inwestycji jest zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową budynku po dawnej zlewni mleka na świetlicę wiejską na działce nr ewid. 28/6 (nr porządkowy budynku 16/1), jednostka ewidencyjna 200202_5 Czarna Białostocka, obręb ewidencyjny 0010 Łączyn wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastruktura techniczną oraz z bezodpływowym zbiornikiem na nieczystości ciekłe o poj. 9,7 m³.

2. Zakres prac budowlanych i dane materiałowe:

2.1. Część budowlana

Przebudowa budynku będzie polegała na :

- podbijaniu fundamentów;
- wymianie stolarki drzwiowej, okiennej i powiększeniu otworów okiennych do dołu;
- zamurowaniu zewnętrznego otworu drzwiowego i przeniesienie go w inne miejsce;
- dociepleniu ścian zewnętrznych i dachu budynku;
- budowie nowego podestu (rampy) ze schodami zewnętrznymi wraz z pochylnią dla osób niepełnosprawnych;
- budowie nowego zadaszania nad rampą;
- zmianie układu pomieszczeń wewnętrznych,
- wykonaniu instalacji wewnętrznych.

Na terenie objętym opracowaniem projektuje się:

- instalację elektryczną z istniejącej skrzynki elektrycznej
 - instalację kanalizacji sanitarnej wraz ze szczelnym zbiornikiem na nieczystości ciekłe o pojemności 9,7 m³;
 - 4 miejsca postojowe i 1 dla osób niepełnosprawnych;
 - utwardzenia wokół obiektu (dojścia, dojazdy);
 - miejsce na plac zabaw;
 - miejsce na zadaszoną osłonę śmietnikową;
- zgodnie z częścią graficzną proj. zagospodarowania terenu.

2.2. Część sanitarna

- a) instalacja c.o.,
- b) instalacja wewnętrzną wody zimnej i ciepłej,

- c) instalacja zewnętrzna doziemną kanalizacji sanitarnej wraz z bezodpływowym zbiornikiem na nieczystości ciekłe o poj. 9,7 m³ oraz wewnętrzną.

2.3. Część elektryczna

- a) instalacje elektryczną zewnętrzną doziemną i wewnętrzną,
- b) ochrona przeciwporażeniowa i przeciwprzepięciowa,
- c) instalacje odgromową.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie znajduje się istniejący parterowy, wolnostojący budynek dawnej zlewni mleka będący przedmiotem opracowania.

4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Ze względu na zakres prac wchodzących w skład całości zadania inwestycyjnego szczególną uwagę należy zwrócić na to, iż prace budowlane realizowane będą na terenie gdzie może być dostęp osób niepożądanych.

Należy ze szczególną dokładnością zabezpieczyć obszar budowy przed dostępem osób nieupoważnionych. Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i P. POŻ. Podczas prac budowlanych należy zwrócić szczególną uwagę na istniejące urządzenia inżynierskie.

Poza tym nie stwierdzono żadnych innych elementów zagospodarowania terenu mogących mieć bezpośredni wpływ na bezpieczeństwo i zdrowie ludzi.

5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126), przed przystąpieniem do prac budowlanych kierownik budowy winien sporządzić plan BIOZ.

Podczas realizacji robót budowlanych szczególną uwagę należy zwrócić na następujące prace:

- wykonać wydzielenie w budynku obszaru prac budowlanych, uniemożliwiające wejście na nią osób nieupoważnionych,
- wygrodzić strefy niebezpieczne,

- w rejonie prac rozbiórkowych i demontażowych wykonać zabezpieczenia uniemożliwiające dostęp osobom postronnym
- w miejscach niebezpiecznych umieścić znaki informujące o rodzaju zagrożenia oraz stosować inne środki zabezpieczające przed skutkami zagrożeń (siatki, bariery, itp.),
- w trakcie prac montażowych oraz wykończeniowych na wysokości stosować odpowiednie zabezpieczenia i wyposażyć pracowników w środki ochrony osobistej (kaski, liny, pasy bezpieczeństwa, itp.),
- rusztowania oraz ruchome podesty robocze powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym, oznakować dopuszczalne obciążenia pomostów i konstrukcji rusztowań.

W trakcie prowadzenia robót przy obiekcie istnieje niebezpieczeństwo związane z pracującymi urządzeniami oraz możliwość porażenia prądem elektrycznym w przypadku uszkodzenia obudowy urządzeń lub izolacji kabli zasilających.

6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Nie wolno dopuścić do pracy pracownika nieposiadającego wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności do jej wykonywania, a także dostatecznej znajomości przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych należy przeprowadzić szkolenie pracowników z zasad BHP oraz wskazać odpowiednie służby i sposób ich zawiadomienia w razie wystąpienia zagrożeń oraz wypadków oraz określić drogi bezpieczeństwa i sposób ewakuacji.

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zabezpieczających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Należy stosować odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, zgodnie z odnośnymi przepisami a w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 13 poz. 93). Odpowiednie prowadzenie prac budowlanych i właściwe wyposażenie bud., m in.:

- wykonanie ogrodzeń i barier,

- montaż tablic informujących o niebezpieczeństwie,
- zabezpieczenia miejsc pracy np.: bariery ochronne itp.,
- stosowanie środków zabezpieczenia indywidualnego np.: kaski, ubrania ochronne, osłony, pasy asekuracyjne itp.,
- stosować elementy umożliwiające sprawną ewakuację np.: antypoślizgowe pomosty rusztowań, tymczasowe utwardzeni dojeżdż, odpowiednie drabiny i pochylnie itp.,
- wykonać i oznakować odpowiednie wyznaczenia dróg kołowych i ruchu pieszego na placu budowy,
- wykonać i oznakować drogi ewakuacyjne.

Wszystkie prace jak i plan BIOZ, który sporządzi kierownik budowy, winny być szczegółowo uzgodnione z Inwestorem.