

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
45262210-6 Fundamentowanie
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45320000-6 Roboty izolacyjne
45262300-4 Betonowanie
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45312310-3 Ochrona odgromowa
31214500-4 Elektryczne tablice rozdzielcze
45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45331210-1 Instalowanie wentylacji
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont generalny budynku remizy OSP w Zdrojach
ADRES INWESTYCJI : OSP Zdroje 28, 16-020 Czarna Białostocka
INWESTOR : Urząd Miejski w Czarnej Białostockiej
ADRES INWESTORA : ul. Torowa 14A; 16-020 Czarna Białostocka
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marek Hryniewicz (budowlana, elektryczna, sanitarna)
DATA OPRACOWANIA : 13.03.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
13.03.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont generalny remizy OSP we wsi Zdroje					
1	45000000-7	Roboty budowlane (wiatrolap, świetlica, aneks kuchenny, WC, elewacja budynku podjazd do świetlicy) CPV: 45000000-7;			
1.1	45111100-9	Roboty w zakresie burzenia; CPV:45111100-9;			
d.1.1	1 KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 3,5*4	m m	14,000	
				RAZEM	14,000
d.1.1	2 KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - rozbiórka istniejącego podjazdu do świetlicy, wjazdu do garażu oraz fundamentu przylegającego do ściany remizy 6,5*1*0,3	m ³ m ³	1,950	
				RAZEM	1,950
d.1.1	3 KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji ceglanych na odległość 20 km (6,5*1*0,3)	m ³ m ³	1,950	
				RAZEM	1,950
d.1.1	4 cena rynkowa kalk. własna	Utylizacja gruzu (6,5*1*0,3)	m ³ m ³	1,950	
				RAZEM	1,950
1.2	45262210-6	Ściany fundamentowe; CPV:45262210-6;			
1.2.1	45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne; CPV: 45111200-0;			
d.1.1	5 KNNR 3 0101-05 2.1	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szer.dna do 1.5 m o głęb.do 1.5 m w gruncie suchym kat. IV z zasypaniem wykopu ziemią z ukołu - wykopy wokół budynku do wykonania docieplenia fundamentów - zsynchronizować pracę ułożenia uziomu fundamentowego branży elektrycznej <ściany zewnętrzne> (50)*1*1*2	m ³ m ³	100,000	
				RAZEM	100,000
1.2.2	45320000-6	Roboty izolacyjne; CPV: 45320000-6			
d.1.1	6 ZKNR C-1 0301-01 2.2	- Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża. (50*0,8)+197	m ² m ²	237,000	
				RAZEM	237,000
d.1.1	7 ZKNR C-1 0301-04 2.2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Przygotowanie podłoża pod izolacje bitumiczne - ręczne uzupełnienie ubytków o głębokości do 5 mm na powierzchni ponad 30 % - naprawa uszkodzonych powierzchni zewnętrznych 197*0,1	m ² m ²	19,700	
				RAZEM	19,700
d.1.1	8 ZKNR C-1 0302-04 2.2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie. Gruntowanie podłoża bardzo nasiąkliwego - powierzchnie pionowe 197+(40*0,8)	m ² m ²	229,000	
				RAZEM	229,000
d.1.1	9 ZKNR C-1 0304-05 2.2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie . Wykonanie izolacji przeciw wodzie bez ciśnienia emulsją bitumiczną na powierzchni pionowej 40*0,8*2	m ² m ²	64,000	
				RAZEM	64,000
d.1.1	10 ZKNR C-1 0304-08 2.2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie. Wykonanie izolacji emulsją bitumiczną. Wklejenie siatki z włókna szklanego na powierzchni pionowej 197	m ² m ²	197,000	
				RAZEM	197,000
d.1.1	11 ZKNR C-1 0306-01 2.2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie . Docieplenie ścian fundamentowych płytami styropianowymi gr. 15 cm EPS 100 mocowanymi punktowo (50*0,8)+21,2	m ² m ²	61,200	
				RAZEM	61,200
d.1.1	12 ZKNR C-1 0305-05 2.2 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Wykonanie izolacji przy użyciu folii kubełkowej - przyklejanie na powierzchni pionowej. 50*1+21,2	m ² m ²	71,200	
				RAZEM	71,200
d.1.1	13 ZKNR C-1 0301-12 2.2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie . Przygotowanie podłoża Wykonanie wyoblen faset przy użyciu masy bitumicznej (50*0,8)+21,2	m m	61,200	
				RAZEM	61,200
1.2.3	45262300-4	Betonowanie - podjazd do świetlicy odtworzenie podjazdu do garażu i przy płocie; CPV: 45262300-4;			
d.1.1	14 KNR 2-02 0218-01 2.3	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu z B-C16/20	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(0,8*0,3)+(4,2*0,3)+(0,3*0,5)	m ³	1,650	
				RAZEM	1,650
1.3	45320000-6	Roboty izolacyjne - docieplenie elewacji; CPV: 45320000-6;			
15	KNR 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą opryskiwania z przerwami	m ²		
d.1.3	0623-05	analogia			
		197,2	m ²	197,200	
				RAZEM	197,200
16	KNR 19-01	Naprawa pęknięć o gł. pęknięcia 1 cegły w murach z cegły budowlanej -	m ²		
d.1.3	0311-06	PRZYJETO 2% POWIERZCHNI ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH			
	analogia	2%*poz.15	m ²	3,944	
				RAZEM	3,944
17	ZKNR C-1	Uzupełnienie ubytków ścian zewnętrznych	m ²		
d.1.3	0408-02	analogia			
		poz.15	m ²	197,200	
				RAZEM	197,200
18	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie pre-	m ²		
d.1.3	2608-03	paratem wzmacniającym jednokrotnie			
		poz.15	m ²	197,200	
				RAZEM	197,200
19	KNR AT-31	Przyklejanie płyt styropianowych EPS70 kl. E o gr. 20 cm na ścianach (z kaps-	m ²		
d.1.3	0101-05	lowaniem)			
	analogia	197,2-21,2	m ²	176,000	
				RAZEM	176,000
20	KNR AT-31	Mocowanie płyt styropianowych łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do pod-	m ²		
d.1.3	0704-02	łoża z cegły			
		197,2-21,2	m ²	176,000	
				RAZEM	176,000
21	KNR AT-31	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
d.1.3	0702-01				
		102,2	m	102,200	
				RAZEM	102,200
22	KNR AT-31	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach	m ²		
d.1.3	0101-06				
		poz.19	m ²	176,000	
				RAZEM	176,000
23	KNR AT-31	Wykonanie warstwy zbrojonej na ościeżach	m ²		
d.1.3	0102-04				
		14,1	m ²	14,100	
				RAZEM	14,100
24	KNR AT-31	Montaż listwy cokołowej	m		
d.1.3	0703-01				
		50,02	m	50,020	
				RAZEM	50,020
25	KNR AT-31	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy Baumit SilikatTop lub równoważ-	m ²		
d.1.3	0503-03	ny -wykonany ręcznie na ścianach			
		197,2	m ²	197,200	
				RAZEM	197,200
26	KNR AT-31	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy Baumit SilikatTop -wykonany	m ²		
d.1.3	0503-04	ręcznie na ościeżach			
		14,1	m ²	14,100	
				RAZEM	14,100
27	KNR AT-31	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłó-	m ²		
d.1.3	0601-02	nące			
		poz.25+poz.26	m ²	211,300	
				RAZEM	211,300
28	KNR 2-02 r.	Czas pracy rusztowań			
d.1.3	16 z.sz.5.15	(poz.:15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27)			
2	45310000-3	Instalacje elektryczne (wiatrolap, świetlica, aneks kuchenny, WC, nowe przyłącze energetyczne) CPV: 45310000-3;			
2.1	45310000-3	Demontaż instalacji elektrycznej; CPV: 45310000-3;			
29	KNNR 9	Demontaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych do 10 kg - demontaż skrzynek	szt.		
d.2.1	0202-05	rozdzielnic głównej i istniejącego układu pomiarowego			
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
30	KNNR 9	Demontaż linii zasilających prowadzonych w rurach instalacyjnych winiduro-	m		
d.2.1	0306-12	wych pod tynkiem wykonanych przewodami kabelkowymi o łącznym przekroju			
		żył 12.5-30 mm2 - demontaż istniejącej linii zasilającej od istniejącego słupa			
		do ist. RG			
		23	m	23,000	
				RAZEM	23,000
2.2	45312310-3	Instalacja odgromowa i połączenia wyrównawcze ; CPV: 45312310-3;			

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31 d.2.2	KNNR 5 0602-04	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach ułożone luzem, uziom otokowy - bednarka FeZn 30x4mm - układać w momencie gdy br. budowlana odsoni fundamenty do ich zaizolowania i ocieplenia, prace zsynchronizować między branżowo 65	m m	65,000	
				RAZEM	65,000
32 d.2.2	KNNR 5 0404-05	Obudowy o powierzchni do 0.1 m2 - ZK - obudowa złącza kontrolnego np. SKRZYNKA KONTROLNA DO ELEWACJI BIAŁA [96801408] lub równoważna - mocować na rogach elewacji w warstwie styropianu 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
33 d.2.2	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik - złącze kontrolne montowane w puszcze odgromowej - złącza kontrolne (np.: 91400301 - Elko-Bis lub równow.) montowane w skrzynkach kontrolnych do elewacji na h = 1 m - lub uzgodnić z Inwestorem 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
34 d.2.2	KNNR 5 0113-01	Rury ochronne z PCW o śr.do 80 mm - rura instalacyjna odgromowa - np. RU-RA INSTALACYJNA ODGROMOWA 20/12 2 mb [10400208] ELBO-BIS 104. 12PL + OC UCHWYT METALOWY UD-20 [94800301] ELKO-BIS 48.3 OC lub równoważny 4*3,5	m m	14,000	
				RAZEM	14,000
35 d.2.2	KNNR 5 0612-06 pozycja zastępcza	Złącza do rurek odgromowych - np. złączka giętka do rur I-O 20/12 [10500208] ELKO-BIS 1.1 OC lub równoważne 7	szt. szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
36 d.2.2	KNNR 5 0713-01 pozycja zastępcza	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych - wciąganie drutu FeZn fi 8mm do rur odgromowych na elewacji budynku 4*3,5	m m	14,000	
				RAZEM	14,000
37 d.2.2	KNNR 5 0602-02	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach mocowane na wspornikach ściennych na podłożu innym niż drewno - bednarka FeZn 30x4mm - uziemienie ZKP z uziomem otokowym 3	m m	3,000	
				RAZEM	3,000
38 d.2.2	KNNR 5 0612-01	Złącza do rynny okapowej w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych montowane na dachu - montaż złącz rynnowych np. złącze rynnowe skręcane /90300201/ ELKO-BIS 3.1/S OC lub równoważne 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
2.3	31214500-4	Rozdzielnice Nn i ZKP i uzgodnienia; CPV: 31214500-4;			
39 d.2.3	kalk. własna	Uzgodnienie schemat przebudowy zasilania z lokalnym OSD - Operator systemów Dystrybucyjnych (zwiększenie mocy przyłączeniowej do 16kW w związku z ogrzewaniem elektrycznym budynku remizy) - zmiana na taryfy sprzedaży energii na C12A u sprzedawcy energii elektrycznej (różnicowana cena energii elektrycznej w godzinach dziennych i nocny, zastosowane do ogrzewania piece akumulacyjne będą pobierały energię elektryczną w godzinach w tańszej taryfie zakupu) R=40r/g 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.2.3	KNNR 5 0401-02	Złącza kablowo pomiarowe ZKP - montowane na elewacji budynku przystosowane do montażu układu pomiarowego z zabezpieczeniem przedlicznikowym 25A przystosowanym do plombowania w obudowie termoutwardzalnej 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.2.3	KNNR 5 0404-07	Obudowy o powierzchni do 0.5 m2 - obudowa rozdzielnicy n/t 4x18 - w pomieszczeniu wiatrołapu 1,000	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.2.3	KNNR 5 0407-01	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach - grzejnik garaż - B16/1; grzejnik OSP - B16/1; grzejnik OSP - B16/1; grzejnik kuchnia - B16/1; Grzejnik WC - B16/1; gniazda świetlica + wiatrołap - B16/1; gn nadblatowe kuchnia - B16/1; gn piekranik - B16/1; gn pocsotale kuchnia - B16/1; rezerwa - B16/1; 10	szt. szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
43 d.2.3	KNNR 5 0407-01	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach - oświetlenie świetlica - B10/1; wiatrołap + zew. ośw. - B10/1; oświetlenie kuchnia WC i AW - B10/1; rezerwa - B10/1; 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
44 d.2.3	KNNR 5 0407-02	Wyłącznik nadprądowy 3-biegunowy w rozdzielnicach - kuchnia elektryczna - B16/3	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
45	KNNR 5 d.2.3 0407-04	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 3 (4)-biegunowy w rozdzielnicach - RCD40A/4 - ob. grzejników i obwody gniazdowe	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
46	KNNR 5 d.2.3 0407-03	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach - RCD 25A/2 oświetlenie	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
47	KNNR 5 d.2.3 0407-03	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach - rozłącznik izolacyjny 100/4 - RG	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
48	KNNR 5 d.2.3 0407-03	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach - rozłącznik izolacyjny 63/4 - rozdzielnica OSP garaż	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
49	KNNR 5 d.2.3 0407-04	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 3 (4)-biegunowy w rozdzielnicach - ogranicznik przepięć iskiernikowy T1+T2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
50	KNNR 5 d.2.3 0408-02	Dodatkowe wyposażenie rozdzielnic modułowych - listwa przyłączowa (zaciskowa) - blok rozdzielczy 100A	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.4	45311100-1	Wewnętrzne linie zasilające i koryta kablowe; CPV: 45311100-1;			
51	KNNR 5 d.2.4 0103-08	Rury winidurkowe o śr.do 47 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton - RL47 - układana pod warstwa ocieplenia na budynku - zasilanie ZKP i RG	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
52	KNNR 5 d.2.4 1207-12	Wykucie bruzd dla rur RKL28, RS37 w cegle	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
53	KNNR 5 d.2.4 0715-02	Układanie kabli o masie do 1.0 kg/m w budynkach, budowlach lub na estakadach z mocowaniem - Kabel energetyczny AsXS _n 4x25mm ² - od słupa nN do ZKP	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
54	KNNR 5 d.2.4 0726-10	Zarobienie na sucho końca kabla 5-żyłowego o przekroju żył do 50 mm ² na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych - zarobienie i podłączenie kabla 25mm ² AL	szt.		
		2*0,8	szt.	1,600	
				RAZEM	1,600
55	KNNR 5 d.2.4 0713-02	Układanie kabli o masie do 1.0 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych - YKY 5x10mm ² zasilanie RG z ZKP	m		
		17	m	17,000	
				RAZEM	17,000
56	KNNR 5 d.2.4 0205-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDYp 5x4mm ² - zasilanie rozdzielnic OSP	m		
		120,000	m	120,000	
				RAZEM	120,000
57	KNNR 5 d.2.4 1209-1202	Przebijanie otworów śr. 40 mm o długości do 40 cm w ścianach lub stropach z betonu	otw.		
		3	otw.	3,000	
				RAZEM	3,000
2.5	45310000-3	Instalacja gniazd wtyczkowych i RTV; CPV: 45310000-3;			
58	KNNR 5-06 d.2.5 1006-01	Montaż i podwieszenie przyłącza antenowego o długości 10 m - aktywna antena zewnętrzna DVB-T, UHF z wbudowanym wzmacniaczem aktywna antena zewnętrzna DVB-T, UHF z wbudowanym wzmacniaczem np. Telmor ASR Classic LTE Protected	przyłącz.		
		1	przyłącz.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.6	45310000-3	Pomiary i badania elektryczne - wraz z garażem OSP (cały budynek); CPV: 45310000-3;			
59	KNP 18 d.2.6 1301-01.03	Pomiary rozdzielnic prądu zmiennego lub stałego niskiego napięcia do 20 pól	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
60	KNNR 5 d.2.6 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
61	KNNR 5 d.2.6 1304-02	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar)	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
62	KNNR 5 d.2.6 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
63	KNNR 5 d.2.6 1304-06	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar)	szt.		
		30	szt.	30,000	
				RAZEM	30,000
64	KNNR 5 d.2.6 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar		
		1	pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000
65	KNNR 5 d.2.6 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	pomiar		
		16	pomiar	16,000	
				RAZEM	16,000
66	KNNR 5 d.2.6 1303-03	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 3-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar		
		1	pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000
67	KNNR 5 d.2.6 1303-04	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 3-fazowy (każdy następny pomiar)	pomiar		
		5	pomiar	5,000	
				RAZEM	5,000