

## Dostępny samorząd – granty

---

GMINA



CZARNA BIAŁOSTOCKA

### ZAPYTANIE OFERTOWE

Przedmiot zapytania:

**Opracowanie dokumentacji projektowej budowy windy osobowej w budynku Urzędu Miejskiego w Czarnej Białostockiej w ramach projektu „Dostępny samorząd - granty”**

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 2019, Dz. U. z 2020r. poz. 288, Dz. U. z 2021r. poz. 1129 t. j.). Wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 130.000 złotych (art. 2 pkt. 1 ustawy).

Czarna Białostocka, dn. 16 marca 2023r.

**BURMISTRZ**  
  
**mgr Jacek Chrulski**

## **Zapytanie ofertowe- Opracowanie dokumentacji projektowej budowy windy osobowej w budynku Urzędu Miejskiego w Czarnej Białostockiej w ramach projektu „Dostępny samorząd – granty”**

### **Dane ogólne.**

Przedmiotem zapytania jest wykonanie dokumentacji projektowej budowy windy osobowej przewidzianej osobom ze szczególnymi potrzebami w budynku Urzędu Miejskiego położonego przy ul. Torowej 14A w Czarnej Białostockiej na dz. o nr geod. 915/10, 915/11, 915/17, 915/18, 915/20, 915/46 – zadania wynikającego z załącznika nr 3 do Uchwały Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej NR XLIII/400/23 z dnia 26 stycznia 2023r.

### **Szczegółowy zakres i forma usługi.**

Do zadań Wykonawcy należy:

Analiza możliwych scenariuszy realizacji zadania z ich prezentacją oraz argumentacją najkorzystniejszego wariantu. Opracowanie dokumentacji projektowej dla wybranego wariantu obejmującej elementy branży budowlanej (m.in. konstrukcja windy, elementy konstrukcyjne budynku, sanitarnej (instalacji wentylacji windy a także przeróbki instalacji c.o np. w zakresie przedstawienia grzejnika (o ile zajdzie konieczność)) oraz elektrycznej (zasilania, sterowania i oświetlenia oraz ewentualnie LAN). Budowa obiektu zakończona decyzją pozwolenia na użytkowanie w grudniu 2016r. Teren inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr IV/29/07 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Torowej w Czarnej Białostockiej (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2007 r., Nr 59, poz. 485).

Wykonawca opracuje:

1. Projekt zagospodarowania terenu – 4 egz.
2. Projekty budowlane:
  - projekt architektoniczny – 4 egz.,
  - projekt konstrukcyjny – 4 egz.,
2. Projekty wykonawcze:
  - projekt architektoniczny budowlano-wykonawczy obejmujący co najmniej rzuty kondygnacji i przekroje, wykazy stolarki, ślusarki, wykończenia wraz z kolorystyką wewnętrzną oraz zewnętrzną – 4 egz.,
  - projekt instalacji elektrycznej wewnętrznej wraz z rozdzielniami (o ile zajdzie konieczność) - 4 egz.,
  - projekt wewnętrznej instalacji c.o. i wentylacji (o ile zajdzie konieczność) – 4 egz.,
3. Ponad to należy opracować:
  - informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 2 egz.;

- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót zawierającą zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmującą w szczególności wymagania w zakresie właściwości materiałów, sposobu wykonania i prawidłowości wykonania poszczególnych robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego – po 2 egz. dla każdej branży.;
- przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie do wyżej wymienionych projektów w oparciu o KNNR zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego oraz kosztorysy inwestorskie każdej branży – po 2 egz. dla każdej branży wraz z wersją elektroniczną zapisaną w rozszerzeniu .ath. oraz PDF na nośniku w postaci płyty CD lub dysku USB,
- wszystkie opracowania projektowe i STWiOR mają być przekazane Zamawiającemu również w wersji elektronicznej zapisane w PDF na nośniku w postaci płyty CD lub dysku USB o zawartości tożsamer z opracowaniem papierowym,
- wykonawca usługi w opisach projektów oraz rysunkach stanowiących integralną część projektów nie będzie stosował nazw własnych a szczegółowe dane techniczne projektowanych rozwiązań technicznych i materiałów,
- uzyskanie w imieniu zamawiającego niezbędnych opracowań geodezyjnych w tym mapy do celów projektowych, niezbędnych uzgodnień i opinii, przygotowanie wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych.
- wszystkie opracowania projektowe i STWiOR mają być przekazane Zamawiającemu również w wersji elektronicznej zapisane w PDF na nośniku w postaci płyty CD lub dysku USB.

Zamawiający dołącza PDF rzutów kondygnacji oraz widoków elewacji budynku objętego zapytaniem.

### **Warunki ogólne do spełnienia przez Wykonawcę:**

1) Wykonawca przedłoży wraz z formularzem ofertowym oświadczenie potwierdzające że:

*2.1. posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,*

Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca złoży aktualne na dzień składania oferty potwierdzenie przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów i Techników Budownictwa i/lub Okręgowej Izby Architektów dla osób wymienionych w pkt. 2.3.

*2.2. posiada wiedzę i doświadczenie:*

Warunek posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże się wykonaniem w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym

okresie, łącznie co najmniej jednej usługi wykonania dokumentacji projektowej w zakresie budowy, modernizacji lub remontu obiektów administracji publicznej, oświaty, kultury, mieszkalnictwa wielorodzinnego zawierającej element windy osobowej lub niezależnego opracowania projektowego związanego z budową windy osobowej.

*2.3. dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:*

Warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca będzie dysponował co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w zakresie budynków i budowli lub równoważne im uprawnienia wydane według wcześniejszych przepisów oraz co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w zakresie sieci i instalacji elektroenergetycznych lub równoważne im uprawnienia wydane według wcześniejszych przepisów.

3) Termin wykonania zamówienia: do **15.06.2023r.**

4) Kryterium wyboru oferty – **najniższa cena.**

5) Warunki płatności – 30 dni od daty wpływu faktury z protokołem odbioru potwierdzającym wykonanie przedmiotu umowy.

7) Termin i miejsce złożenia oferty: **Urząd Miejski w Czarnej Białostockiej, ul. Torowa 14A, 16-020 Czarna Białostocka, Kancelaria podawcza pokój nr 101 , do godziny 10.00 w dniu 23.03.2023r.**

8) Otwarcie ofert nastąpi w dniu **24.03.2023r. o godz. 11.00.**

W załączeniu:

1. zał. nr 1 - Formularz ofertowy i oświadczenie,
2. zał. nr 2 - Wzór umowy,
3. zał. nr 3 – Opis przedmiotu zamówienia,
4. zał. nr 4 – Klauzula informacyjna RODO,
5. zał. nr 5 – Rzuty kondygnacji,
6. zał. nr 6 – Elewacje.
7. zał. nr 7 – Stolarka okienna

**BURMISTRZ**  
  
*mgr Jacek Chrulski*