

## Dostępny samorząd – granty

załącznik nr 3

### Opis przedmiotu zamówienia

#### Dane ogólne.

Przedmiotem zapytania jest wykonanie dokumentacji projektowej budowy windy osobowej przewidzianej osobom ze szczególnymi potrzebami w budynku Urzędu Miejskiego położonego przy ul. Torowej 14A w Czarnej Białostockiej na dz. o nr geod. 915/10, 915/11, 915/17, 915/18, 915/20, 915/46 – zadania wynikającego z załącznika nr 3 do Uchwały Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej NR XLIII/400/23 z dnia 26 stycznia 2023r.

Analiza możliwych scenariuszy realizacji zadania z ich prezentacją oraz argumentacją najkorzystniejszego wariantu. Opracowanie dokumentacji projektowej dla wybranego wariantu obejmującej elementy branży budowlanej (m.in. konstrukcja windy, elementy konstrukcyjne budynku, sanitarnej (instalacji wentylacji windy a także przeróbki instalacji c.o np. w zakresie przestawienia grzejnika (o ile zajdzie konieczność)) oraz elektrycznej (zasilania, sterowania i oświetlenia oraz ewentualnie LAN). Budowa obiektu zakończona decyzją pozwolenia na użytkowanie w grudniu 2016r. Teren inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr IV/29/07 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Torowej w Czarnej Białostockiej (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2007 r., Nr 59, poz. 485).

Wykonawca opracuje:

1. Projekt zagospodarowania terenu – 4 egz.
2. Projekty budowlane:
  - projekt architektoniczny – 4 egz.,
  - projekt konstrukcyjny – 4 egz.,
2. Projekty wykonawcze:
  - projekt architektoniczny budowlano-wykonawczy obejmujący co najmniej rzuty kondygnacji i przekroje, wykazy stolarki, ślusarki, wykończenia wraz z kolorystyką wewnętrzną oraz zewnętrzną – 4 egz.,
  - projekt instalacji elektrycznej wewnętrznej wraz z rozdzielniami (o ile zajdzie konieczność) - 4 egz.,
  - projekt wewnętrznej instalacji c.o. i wentylacji (o ile zajdzie konieczność) – 4 egz.,
3. Ponadto należy opracować:
  - informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 2 egz.;
  - specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót zawierającą zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmującą w szczególności

wymagania w zakresie właściwości materiałów, sposobu wykonania i prawidłowości wykonania poszczególnych robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego – po 2 egz. dla każdej branży.;

- przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie do wyżej wymienionych projektów w oparciu o KNNR zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego oraz kosztorysy inwestorskie każdej branży – po 2 egz. dla każdej branży wraz z wersją elektroniczną zapisaną w rozszerzeniu .ath. oraz PDF na nośniku w postaci płyty CD lub dysku USB,

- wszystkie opracowania projektowe i STWiOR mają być przekazane Zamawiającemu również w wersji elektronicznej zapisane w PDF na nośniku w postaci płyty CD lub dysku USB o zawartości tożsamej z opracowaniem papierowym,

- wykonawca usługi w opisach projektów oraz rysunkach stanowiących integralną część projektów nie będzie stosował nazw własnych a szczegółowe dane techniczne projektowanych rozwiązań technicznych i materiałów,

- uzyskanie w imieniu zamawiającego niezbędnych opracowań geodezyjnych w tym mapy do celów projektowych, niezbędnych uzgodnień i opinii, przygotowanie wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych.

- wszystkie opracowania projektowe i STWiOR mają być przekazane Zamawiającemu również w wersji elektronicznej zapisane w PDF na nośniku w postaci płyty CD lub dysku USB.

Zamawiający dołącza PDF rzutów kondygnacji oraz widoków elewacji budynku objętego zapytaniem.

#### **Pożądany termin wykonania zamówienia – do 15.06.2023r.**

Ofertę w zamkniętej kopercie z opisem „**Opracowanie dokumentacji projektowej budowy windy osobowej w budynku Urzędu Miejskiego w Czarnej Białostockiej w ramach projektu „Dostępny samorząd – granty”** należy złożyć w terminie do **23.03.2023r. do godz. 10.00** w Urzędzie Miejskim w Czarnej Białostockiej, ul. Torowa 14A, 16-020 Czarna Białostocka w pokoju nr 101 – Kancelaria Podawcza.

Koperta musi być opisana/opieczetowana danymi oferenta.

Otwarcie złożonych ofert nastąpi **24.03.2023r.** o godz. 11.00.