

*ae*

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do dzierżawy

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zgodnie z § 13 ust. 2 pkt. 7 uchwały Nr XXXVII/299/05 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 25.10.2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r., poz. 2016), pierwszeństwo najmu poniższych nieruchomości mają dotychczasowi najemcy, którzy posiadają umowę najmu na okres do 3 lat, wywiązują się ze zobowiązań wobec Gminy i złożą wniosek o przedłużenie umowy najmu przed upływem terminu, na jaki została zawarta przedmiotowa umowa.

L.p.	Nr działki Księga wieczysta	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości (cel dzierżawy)	Zagospodarowanie działki	Oznaczenie działki zgodnie z ewidencją gruntów	Termin oddania w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (zgodnie z Zarządzeniem nr 220/20 Burmistrza Czarnej Białostockiej z dnia 03 listopada 2020 r.)
1.	1579/13 BIIIB/00089970/5	20,00	Czarna Białostocka ul. Wrzosowa	Cele magazynowe	Składowanie materiałów - wiata	Ba	01.03.2023 r.	Opłata miesięczna: 0,60 zł/m <sup>2</sup> + VAT
2.	1686/1 BIIIB/00037371/7	98,00	Czarna Białostocka ul. Leszczyńska	Poszerzenie nieruchomości sąsiedniej	Przydomowy ogródek	ŁV	01.06.2023 r.	za pierwsze 100 m <sup>2</sup> – 0,40 zł/m <sup>2</sup> + 23 zł od umowy, następne od 100 m <sup>2</sup> do 500 m <sup>2</sup> – 0,20 zł/m <sup>2</sup> , następne powyżej 500 m <sup>2</sup> – 0,16 zł/m <sup>2</sup>
3.	1781/6 BIIIB/00037371/7	120,00	Czarna Białostocka ul. Wierzbowa	Poszerzenie nieruchomości sąsiedniej	Przydomowy ogródek	RVI	01.05.2023 r.	za pierwsze 100 m <sup>2</sup> – 0,40 zł/m <sup>2</sup> + 23 zł od umowy, następne od 100 m <sup>2</sup> do 500 m <sup>2</sup> – 0,20 zł/m <sup>2</sup> , następne powyżej 500 m <sup>2</sup> – 0,16 zł/m <sup>2</sup>
4.	1781/7 BIIIB/00037371/7	300,00	Czarna Białostocka ul. Wierzbowa	Poszerzenie nieruchomości sąsiedniej	Przydomowy ogródek	RVI	01.05.2023 r.	za pierwsze 100 m <sup>2</sup> – 0,40 zł/m <sup>2</sup> + 23 zł od umowy, następne od 100 m <sup>2</sup> do 500 m <sup>2</sup> – 0,20 zł/m <sup>2</sup> , następne powyżej 500 m <sup>2</sup> – 0,16 zł/m <sup>2</sup>

BURMISTRZ

*mgr Jacek Chrulski*